

Создано: 05.12.2025 в 16:52

Обновлено: 01.01.2026 в 17:39

<https://rnd.move.ru/objects/9287180529>

Иван Яковенко, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского, 120/10**

160 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,
120/10

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

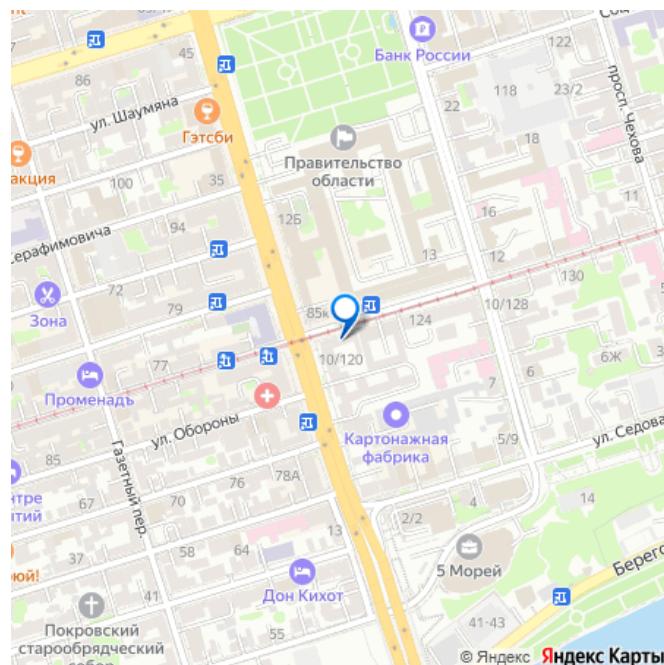
180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

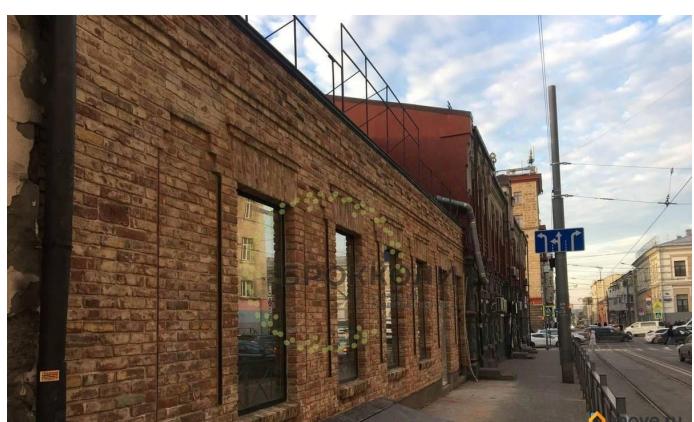
Арт. 119801833 Аренда цоколя в историческом здании в центре Ростова-на-Дону! Уникальное помещение в сердце города! Предлагается в аренду цокольный этаж отдельно стоящего исторического здания по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 120/10. Преимущества местоположения: Центр города: Престижное и узнаваемое место. Высокий трафик: Интенсивный автомобильный и пешеходный поток. Развитая инфраструктура: Рядом

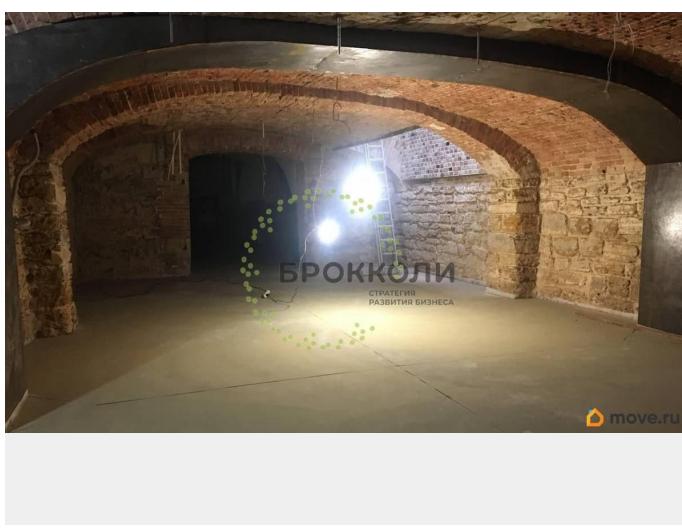
остановки общественного транспорта, школы танцев, адвокатская палата, гостиница и другие объекты притяжения. Активный поток клиентов: Всегда есть потенциальные посетители Вашего бизнеса. Характеристики помещения: Отдельно стоящее историческое здание: Уникальный архитектурный стиль.

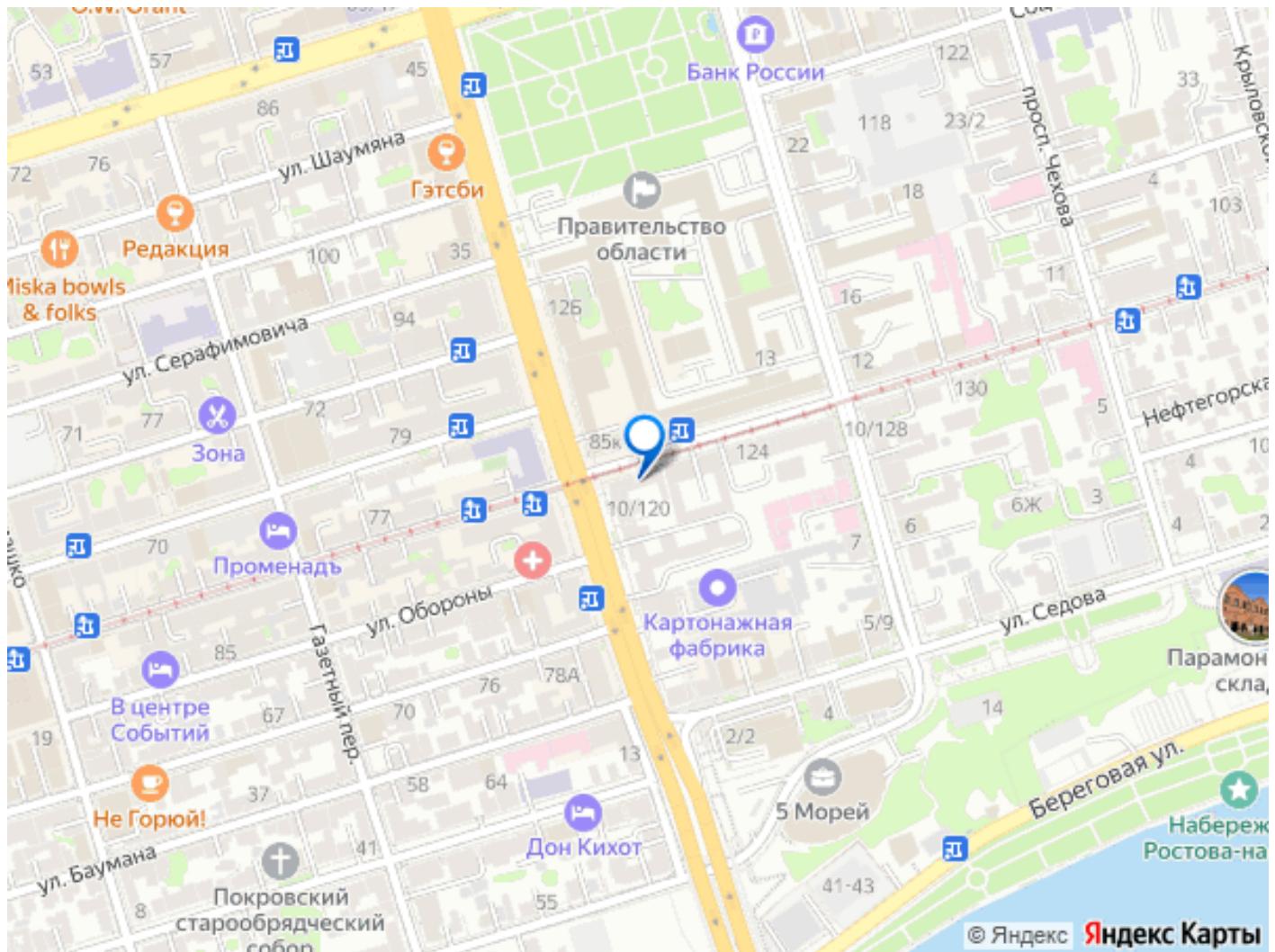
Ремонт в стиле лофт: Современный и стильный дизайн. Перекрытия заменены: Надежность и долговечность. Новые центральные коммуникации: Отопление, горячее и холодное водоснабжение в отличном состоянии. Два отдельных входа: Удобная организация пространства и потока.

Высота потолков от 2.8 м: Просторное и комфортное помещение. Идеально подойдет для: Кафе/кофейни; Барбершопа; Салона красоты; Магазина; Офиса; Студии йоги/танцев; И другого креативного бизнеса!

Не упустите возможность арендовать уникальное помещение в историческом центре города! Звоните/пишите для получения дополнительной информации и назначения просмотра! Воплотите свои бизнес-идеи в историческом месте!







Move.ru - вся недвижимость России