

**Иван Яковенко, Брокколи**

**79896218207**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Станиславского, 120/10**

**160 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,  
120/10

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

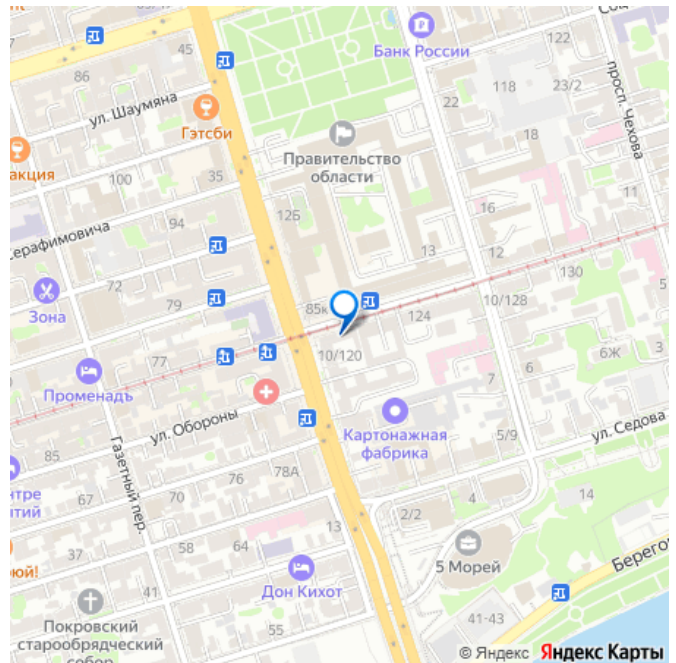
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

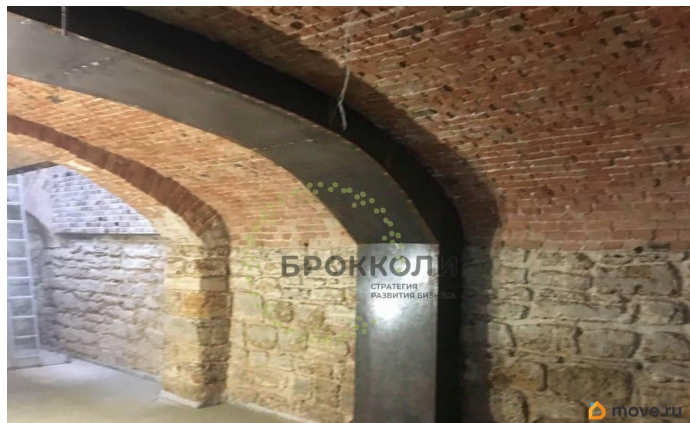
Арт. 119801833 Аренда цоколя в историческом здании в центре Ростова-на-Дону! Уникальное помещение в сердце города! Предлагается в аренду цокольный этаж отдельно стоящего исторического здания по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 120/10. Преимущества местоположения: Центр города: Престижное и узнаваемое место. Высокий трафик: Интенсивный автомобильный и пешеходный поток. Развитая инфраструктура: Рядом

для заметок

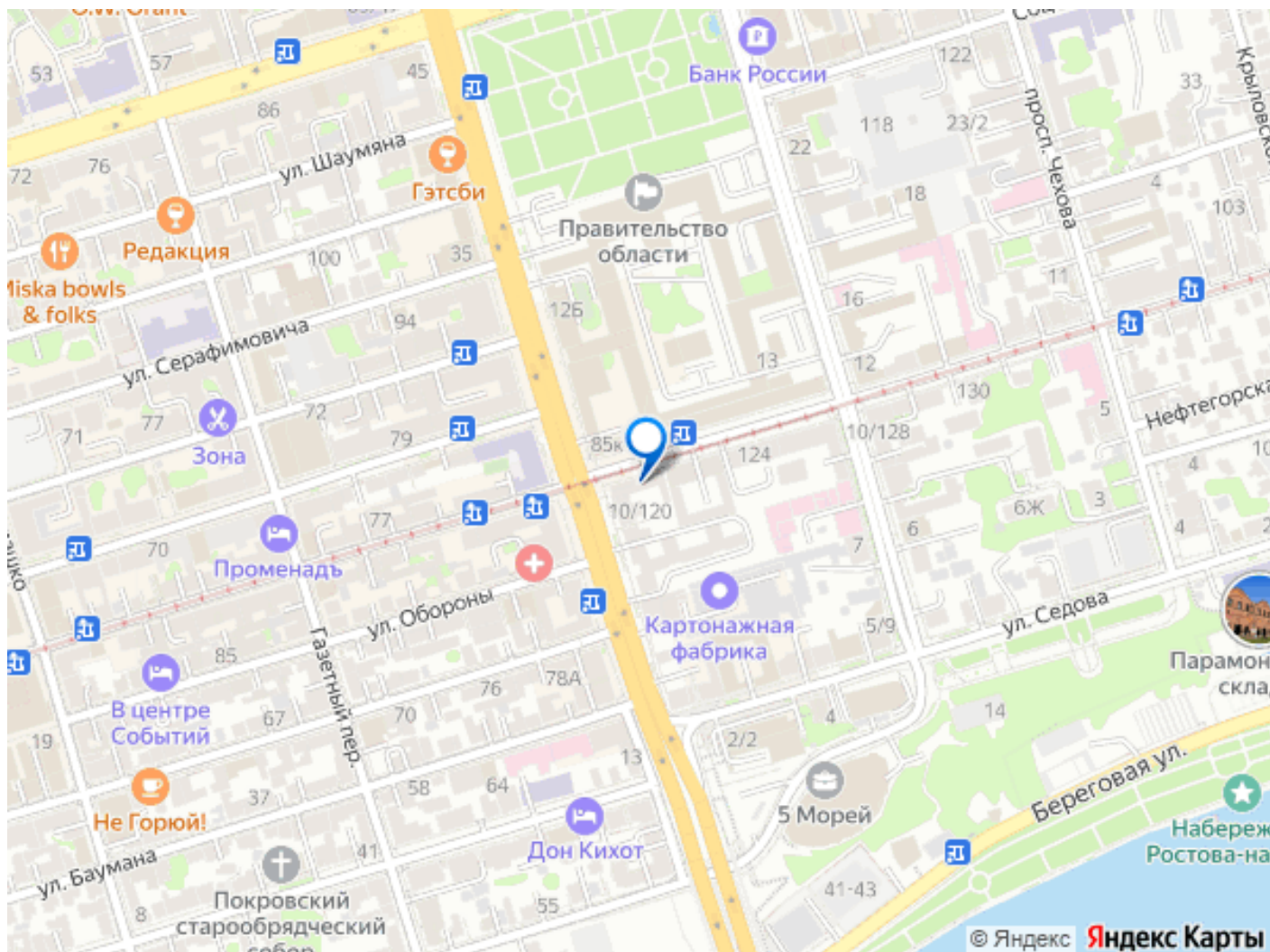


остановки общественного транспорта, школы танцев, адвокатская палата, гостиница и другие объекты притяжения. Активный поток клиентов: Всегда есть потенциальные посетители Вашего бизнеса. Характеристики помещения: Отдельно стоящее историческое здание: Уникальный архитектурный стиль. Ремонт в стиле лофт: Современный и стильный дизайн. Перекрытия заменены: Надежность и долговечность. Новые центральные коммуникации: Отопление, горячее и холодное водоснабжение в отличном состоянии. Два отдельных входа: Удобная организация пространства и потока. Высота потолков от 2.8 м: Просторное и комфортное помещение. Идеально подойдет для: Кафе/кофейни; Барбершопа; Салона красоты; Магазина; Офиса; Студии йоги/танцев; И другого креативного бизнеса! Не упустите возможность арендовать уникальное помещение в историческом центре города! Звоните/пишите для получения дополнительной информации и назначения просмотра! Воплотите свои бизнес-идеи в историческом месте!









Move.ru - вся недвижимость России