

Создано: 08.12.2025 в 14:56

Обновлено: 08.01.2026 в 10:09

<https://rnd.move.ru/objects/9287241092>

## Собственник

**79885312963**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Коблова, 4**

**280 200 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Коблова, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Коблова переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

186.8 м<sup>2</sup>

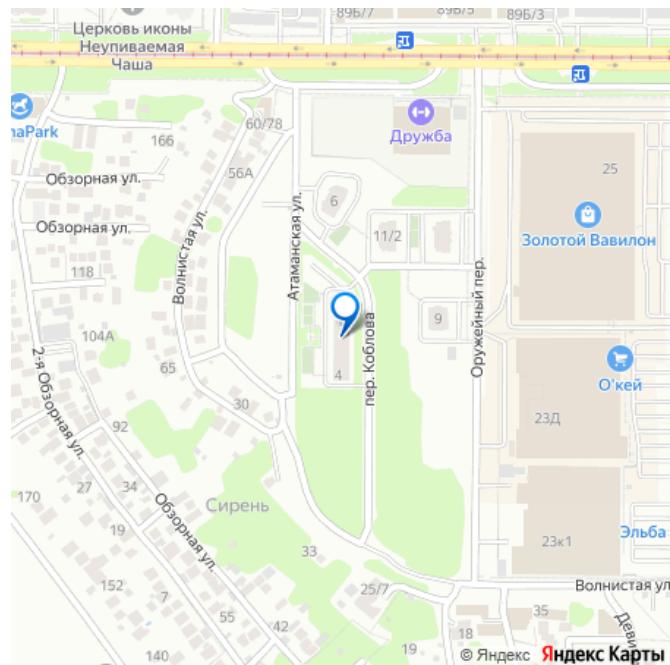
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

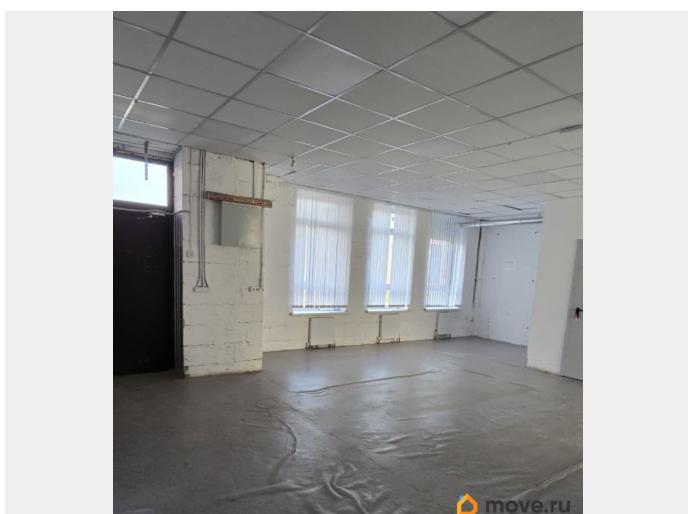
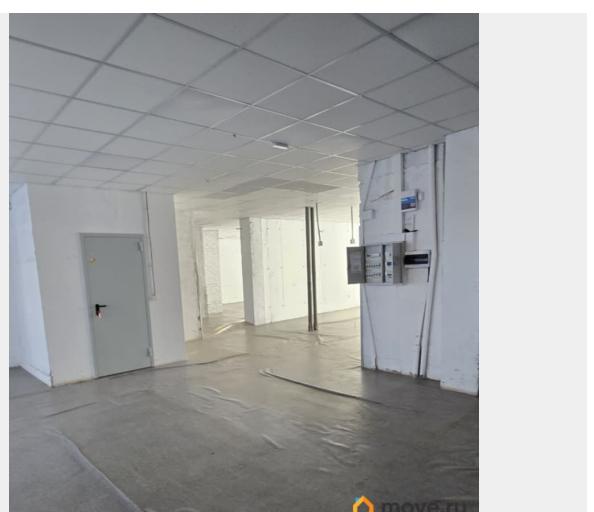
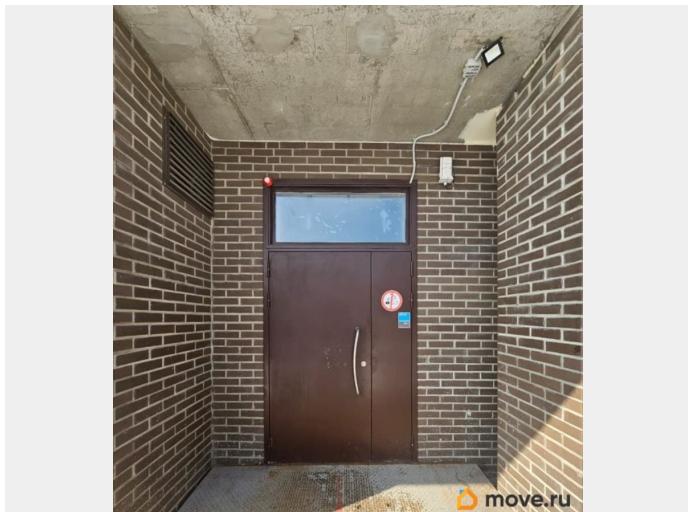
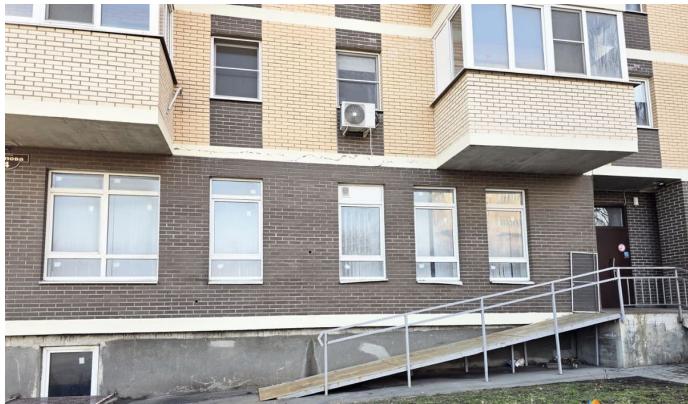


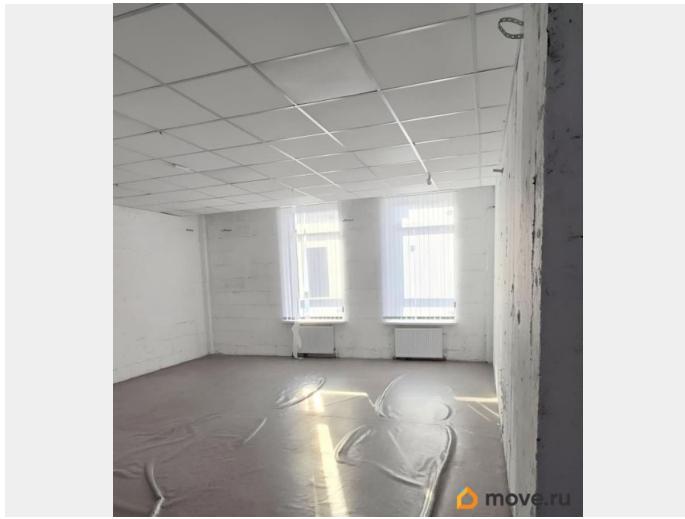
## Описание

Сдается помещение свободного назначения 186,8 кв.м. г.Ростов-на-Дону, переулок Коблова, 4. - Расположено на 1 этаже жилого дома, отдельный вход. - Помещение свободного назначения, подойдёт для размещения: магазина, офиса, салона красоты, образовательного учреждения, медицинской клиники. - Расположено в развитом жилом районе, удобное транспортное сообщение. - Возможность перепланировки под ваши нужды. - Высота потолков 3 м. - Удобный подъезд и парковка

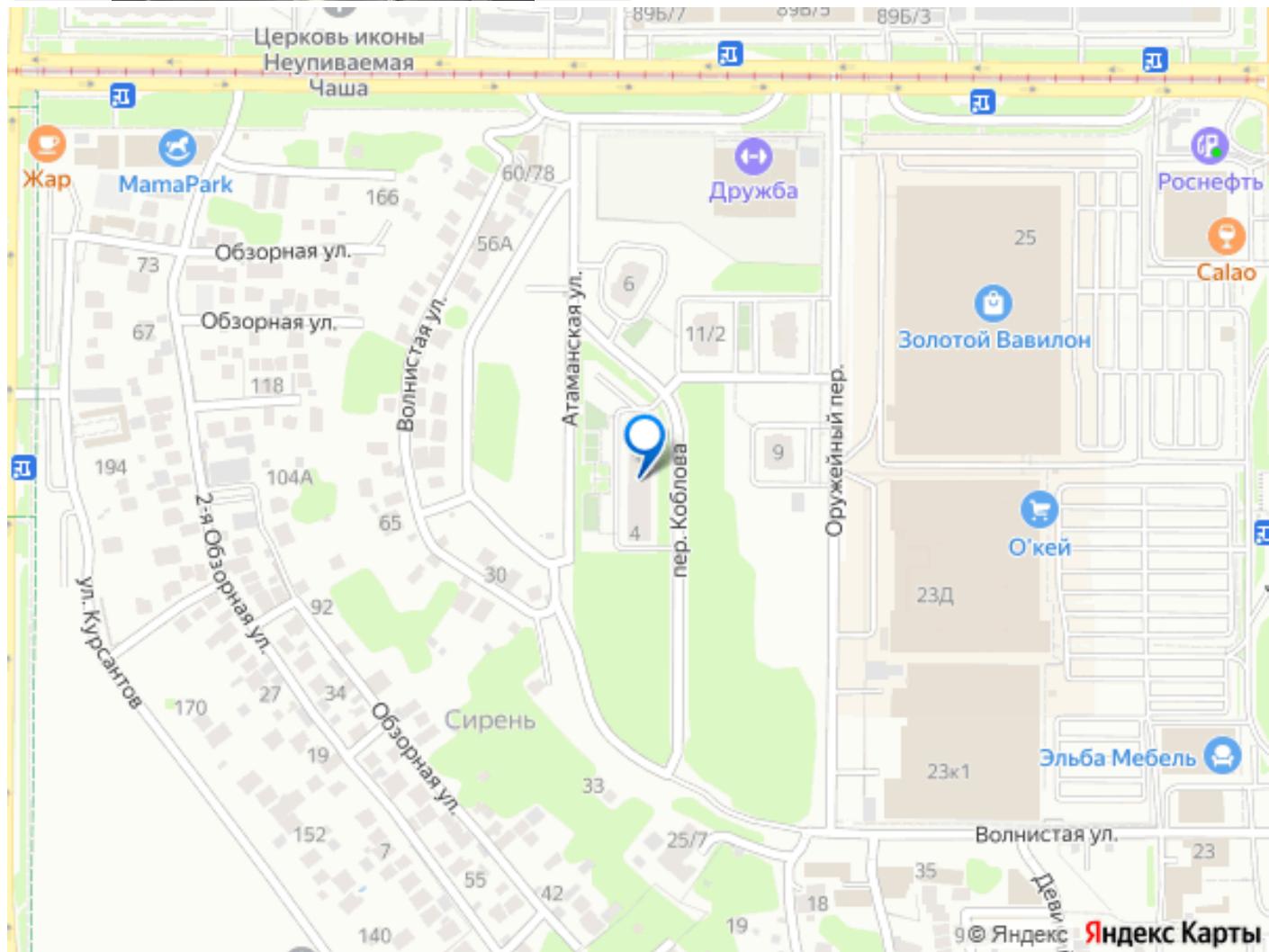
для клиентов, доступ 24/7. - Парковка более 10 мест: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта. - Мощность электричества 30 кВт. - Ставка 1500 руб./м.кв. - Арендные каникулы на ремонт 1 месяц. - Срок аренды минимум 11 месяцев. - Обеспечительный платеж за 1 месяц. - Сдача части помещения не рассматривается.

Посредников прошу не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России