

🕒 Создано: 18.06.2025 в 18:34

Обновлено: 12.02.2026 в 01:14

**Ростовская область, Батайск, Огородная  
улица, 97**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Огородная улица, 97

Улица

[улица Огородная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

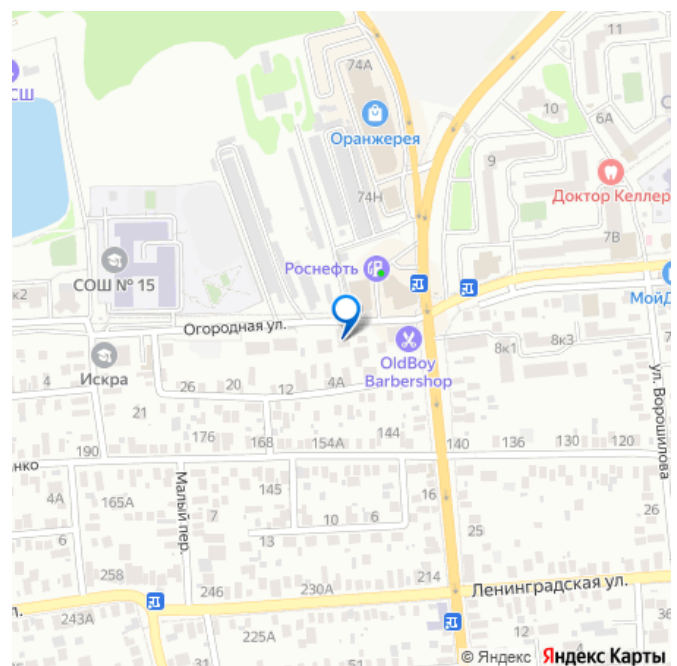
Цокольное помещение 190 м<sup>2</sup> с окнами в  
жилом районе Батайска, ул. Огородная, 97  
Коммерческое помещение в новом доме,  
идеально под склад, студию, мастерскую,  
фитнес или офис. Характеристики и  
преимущества: Новое здание. - цокольный  
этаж 2-этажного здания, с естественным  
освещением (окна) - отдельный вход +  
запасной выход - собственная парковка на 4  
автомобиля - высота потолков 3 м -  
коммуникации: подведена холодная вода -  
возможна установка отопления, санузла и  
мойки - электроснабжение 380В, мощность  
15 кВт Локация: - первая линия, фасад на ул.

<https://rnd.move.ru/objects/9281498515>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

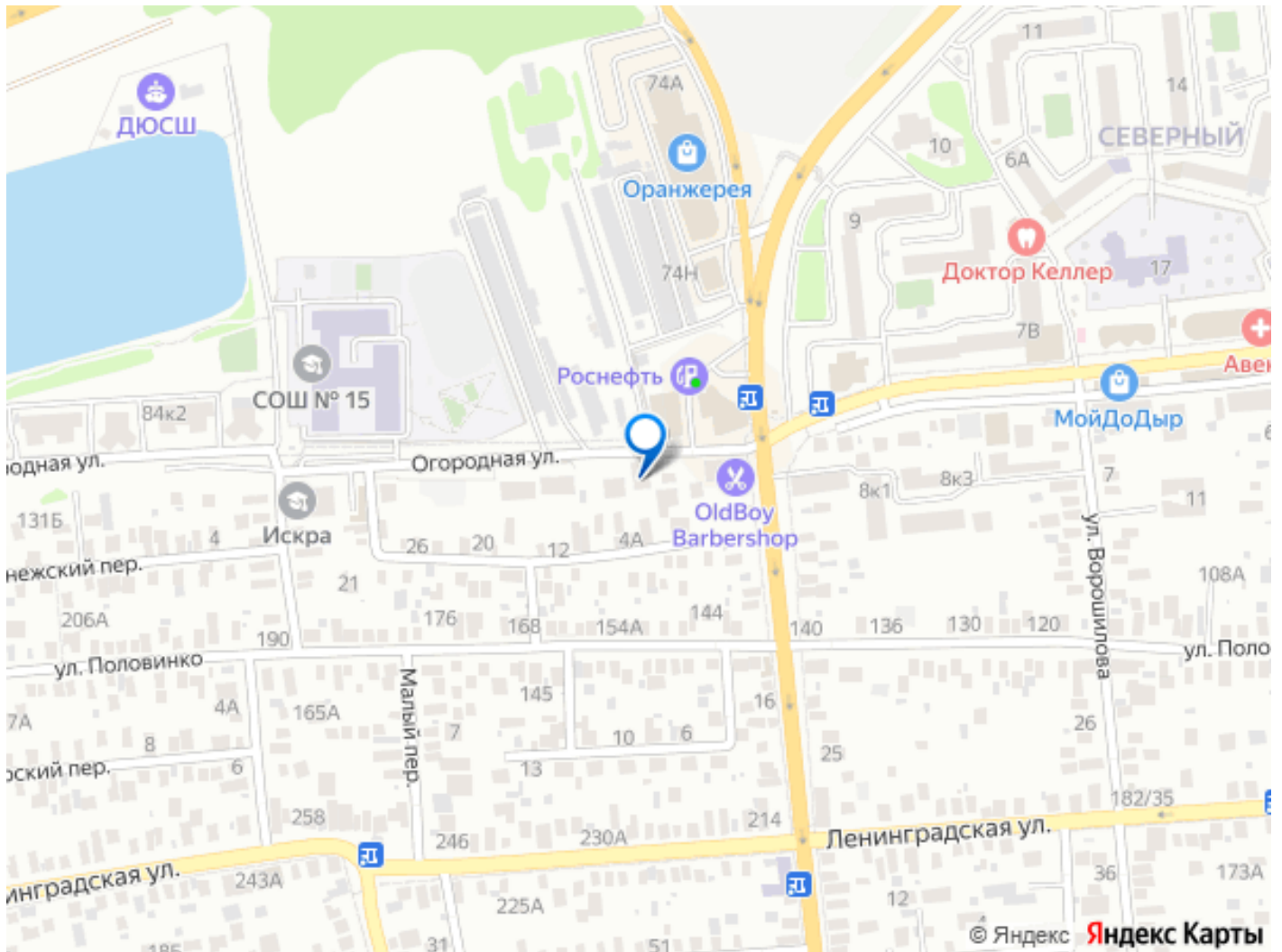
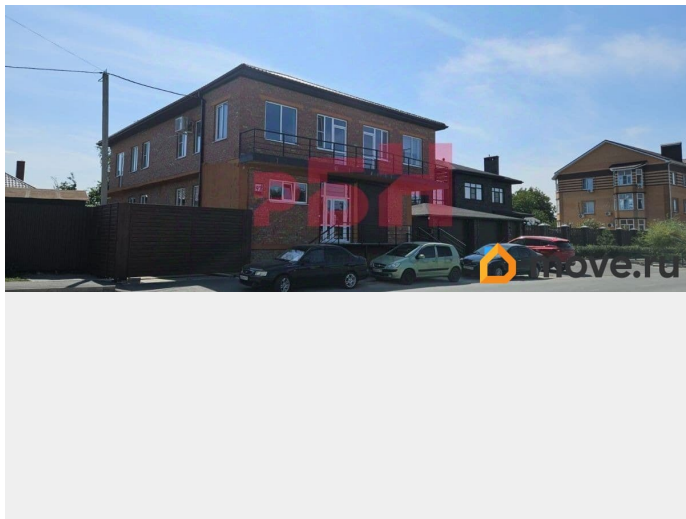


Огородная удобно для вывески - активный жилой район с плотной застройкой - в окружении: бассейн, Fix Price, автомойка, школа, магазин одежды, остановки Звоните — подберем удобное время для показа! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру:  
Калугина Наталья - консультант по направлению торговые помещения -----

-- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/552536/17649





Move.ru - вся недвижимость России