

Создано: 23.12.2025 в 18:13

Обновлено: 23.12.2025 в 20:15

<https://rnd.move.ru/objects/9287636167>

Оксана Богинич, СОГЛАСИЕ

**79185514694**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тренева**

**150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тренева

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тренева](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

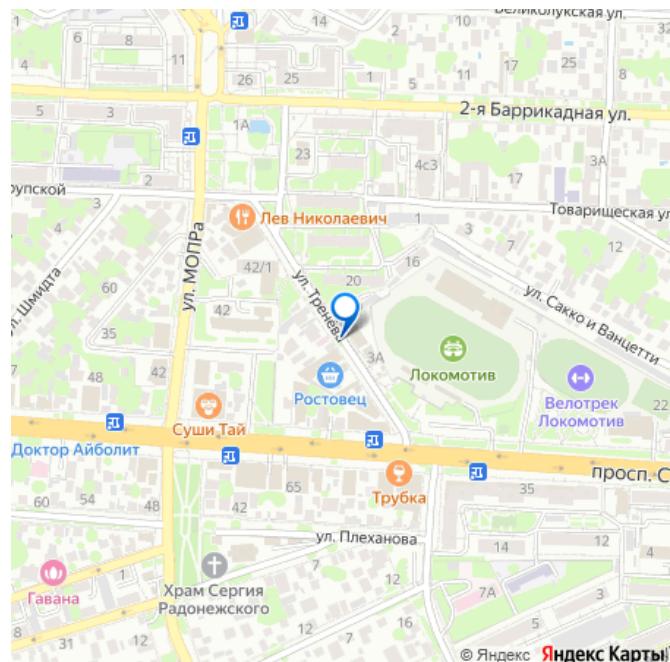
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаю в аренду просторное помещение площадью 190 кв. м на цокольном этаже по адресу: ул. Тренёва, 4. Ключевые преимущества Отдельный вход — удобный самостоятельный доступ без зависимости от других арендаторов. Режим работы 24/7 — круглосуточный доступ к помещению. Мощность 150 кВт (на всё здание) — подходит для энергоёмких задач. Отапливаемое помещение — комфортно в любое время года. Санузел и мокрая точка — готовая инфраструктура для работы.

Технические характеристики Площадь: 190 кв. м. Расположение: цокольный этаж. Электричество: 150 кВт (общая мощность здания). Доступ: отдельный вход, круглосуточный. Дополнительно: санузел, мокрая точка. Для каких целей подойдёт Помещение идеально для: складских нужд; производственных целей; организации компьютерного клуба; иных коммерческих проектов, требующих простора и мощности. Важно Фото — архивные (стройматериалы уже вывезены). Помещение готово к заезду — можно оперативно начать работу. Свяжитесь со мной, чтобы обсудить условия аренды и договориться о просмотре!



