

Создано: 26.08.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 14:30

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, улица Платова, 64в**

**200 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица Платова,  
64в

Улица

[улица Платова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

196.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Фасадное помещение 196, 9 м<sup>2</sup> с ремонтом, 1-я линия, стрит-ритейл, высокий трафик, густонаселённый район. Отдельный вход, парковка, 42 кВт, все коммуникации, сплит-системы. От собственника, без комиссии. Сдается фасадное помещение с ремонтом в центре Аксая! площадью 196, 9 кв. м по адресу г. Аксай, ул. Платова 64в

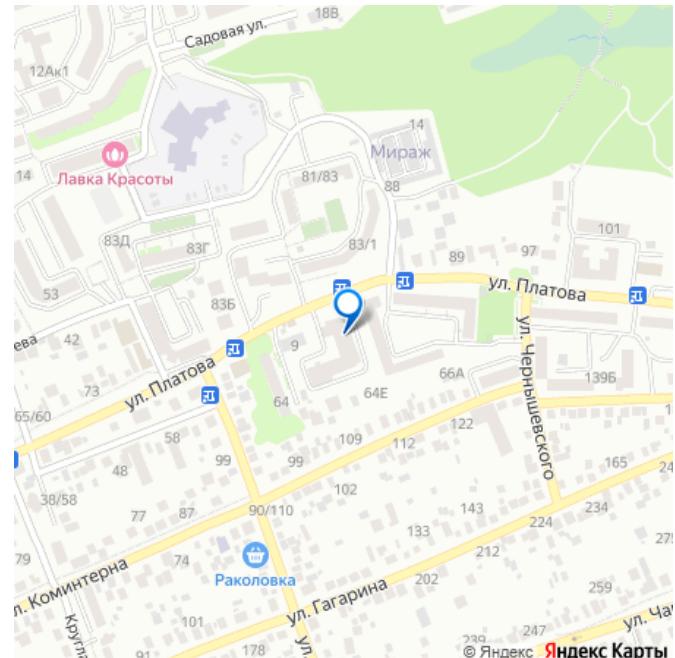
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 10-ти этажного жилого дома - стрит-ритейл, 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - густонаселённый район, в шаговой доступности: Магнит,

<https://rnd.move.ru/objects/9284407347>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



Магнит Косметик, аптека, Красное & Белое, почтовое отделение, стоматология и другие объекты притяжения клиентов - удобная планировка, отдельный вход + запасной выход - парковка для арендаторов и посетителей - помещение с качественным ремонтом - высота потолков 3м - электричество: 42 кВт, напряжение 220 В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - оборудовано системой пожарной и охранной сигнализации Идеально подходит для: магазина, аптеки, офиса, клиники, салона красоты, шоурума, отделения банка или другого бизнеса. -----

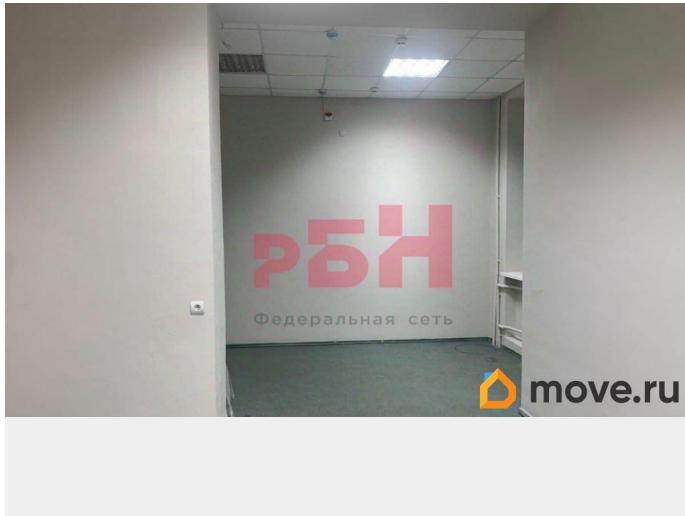
---

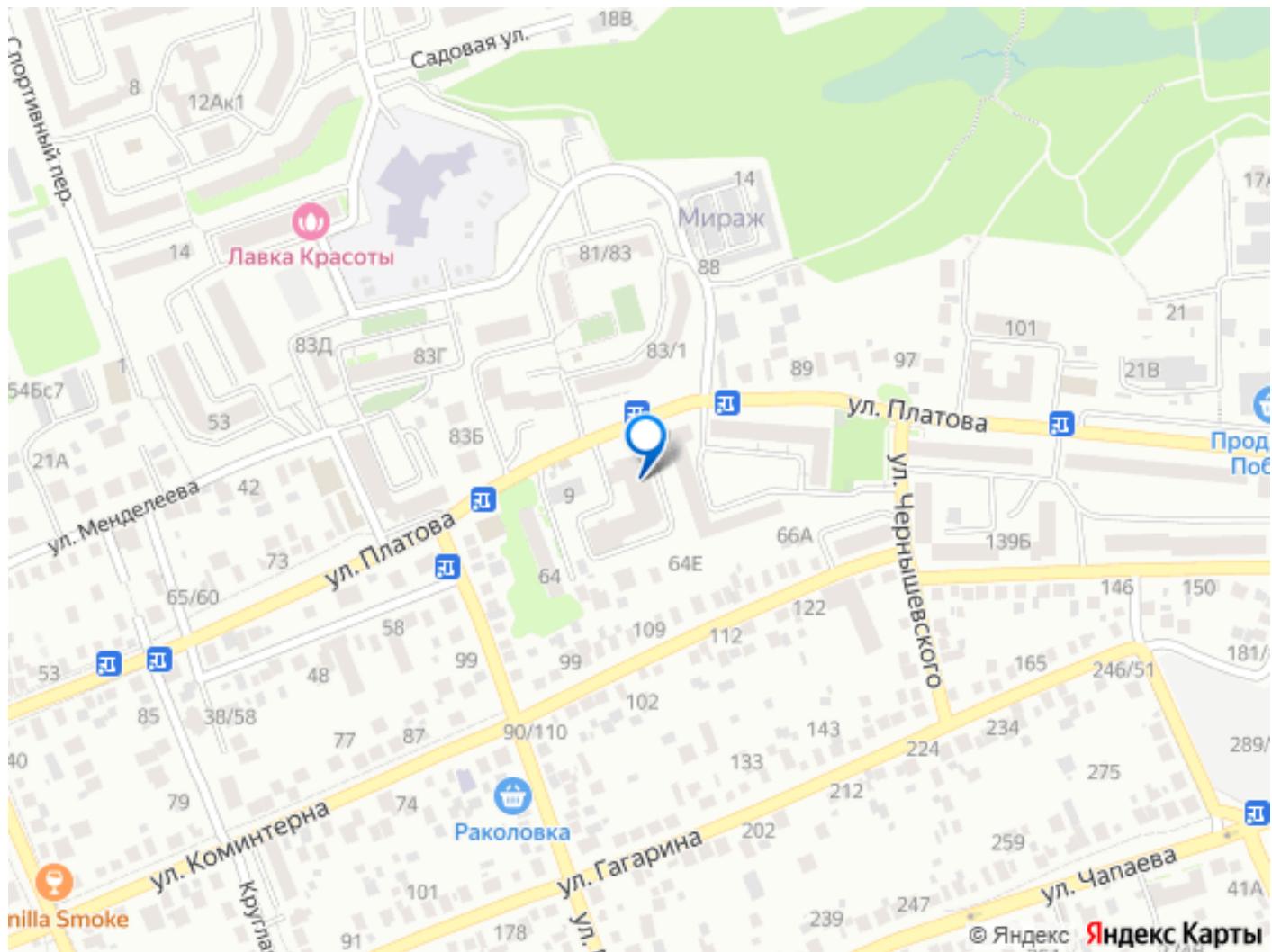
----- По всем вопросам можете обращаться к нашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению торговые помещения -----

---

-- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552797/17649







Move.ru - вся недвижимость России