

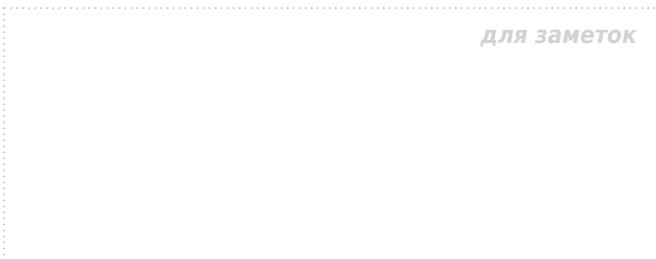
Создано: 26.08.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 14:30

<https://rnd.move.ru/objects/9284407347>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358



Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица Платова, 64в

200 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица Платова, 64в

Улица

[улица Платова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

196.9 м²



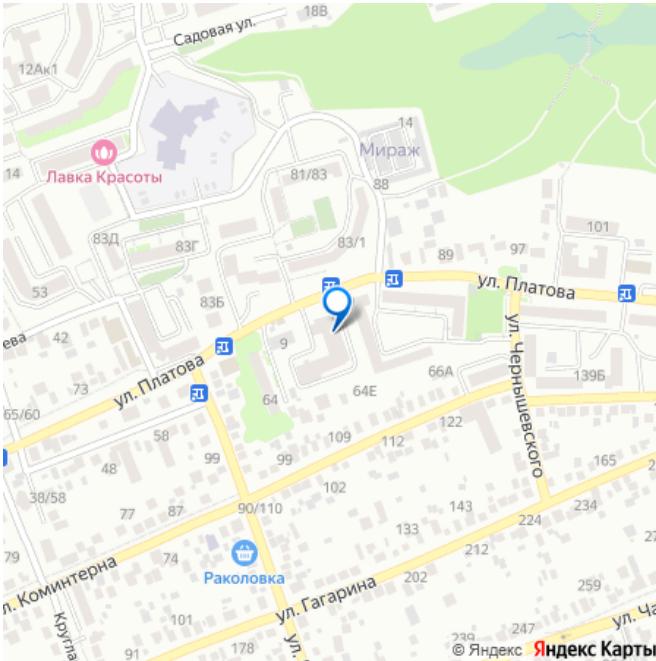
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Фасадное помещение 196, 9 м² с ремонтом, 1-я линия, стрит-ритейл, высокий трафик, густонаселённый район. Отдельный вход, парковка, 42 кВт, все коммуникации, сплит-системы. От собственника, без комиссии. Сдается фасадное помещение с ремонтом в центре Аксая! площадью 196, 9 кв. м по адресу г. Аксай, ул. Платова 64В

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 10-ти этажного жилого дома - стрит-ритейл, 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - густонаселённый район, в шаговой доступности: Магнит,

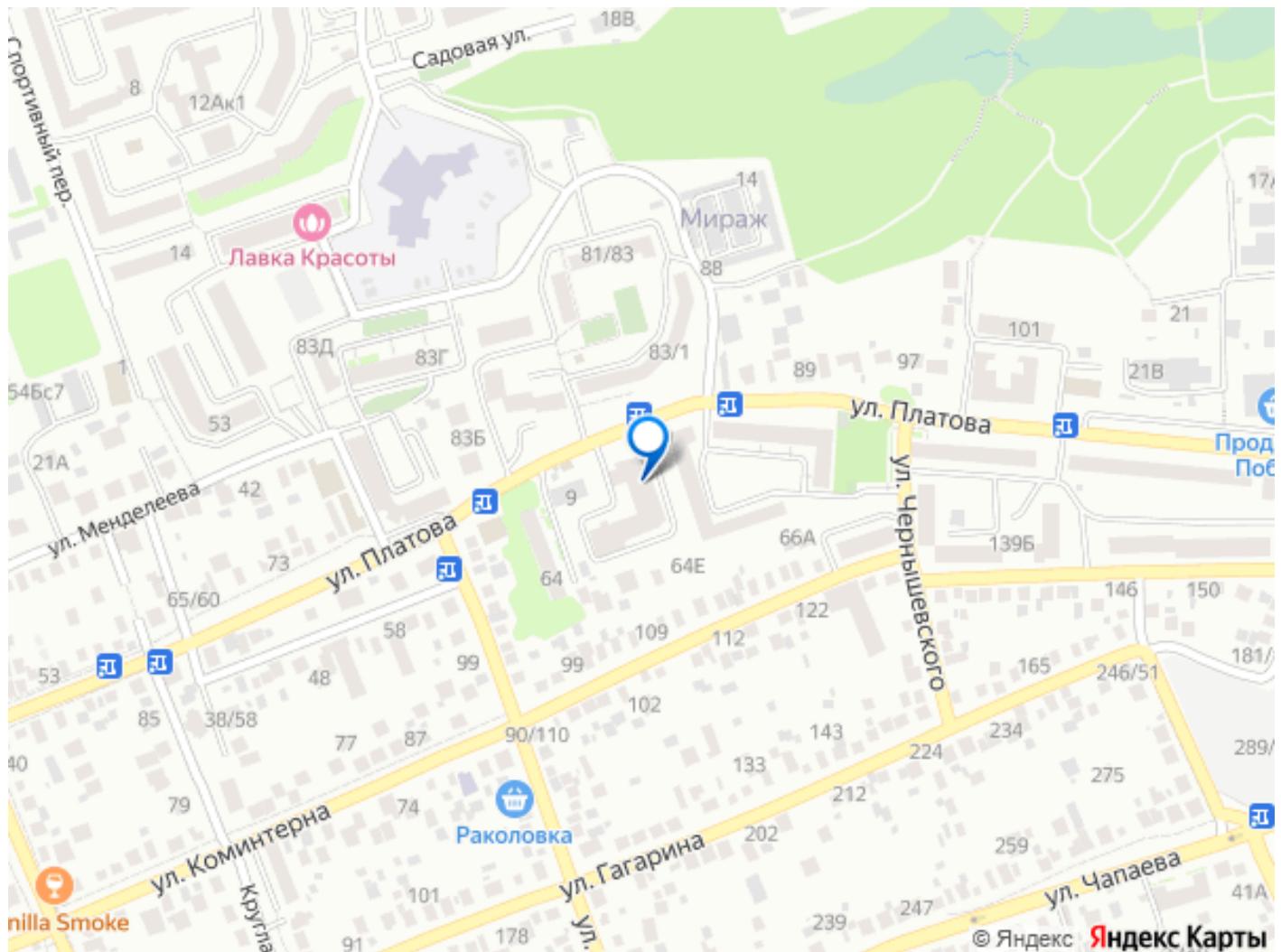
Магнит Косметик, аптека, Красное & Белое, почтовое отделение, стоматология и другие объекты притяжения клиентов - удобная планировка, отдельный вход + запасной выход - парковка для арендаторов и посетителей - помещение с качественным ремонтом - высота потолков 3м - электричество: 42 кВт, напряжение 220 В - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы - проведен интернет и телефон - оборудовано системой пожарной и охранной сигнализации Идеально подходит для: магазина, аптеки, офиса, клиники, салона красоты, шоурума, отделения банка или другого бизнеса. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению торговые помещения -----

-- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/552797/17649







Move.ru - вся недвижимость России