

Создано: 01.12.2025 в 11:57

Обновлено: 29.12.2025 в 07:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 42**

47 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

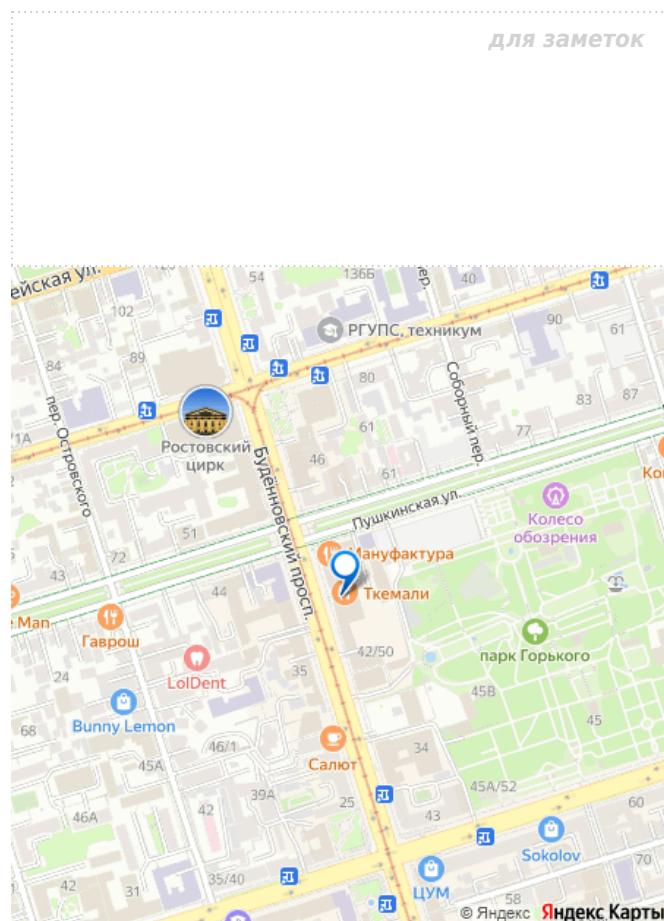
Улица

[проспект Буденновский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

19 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

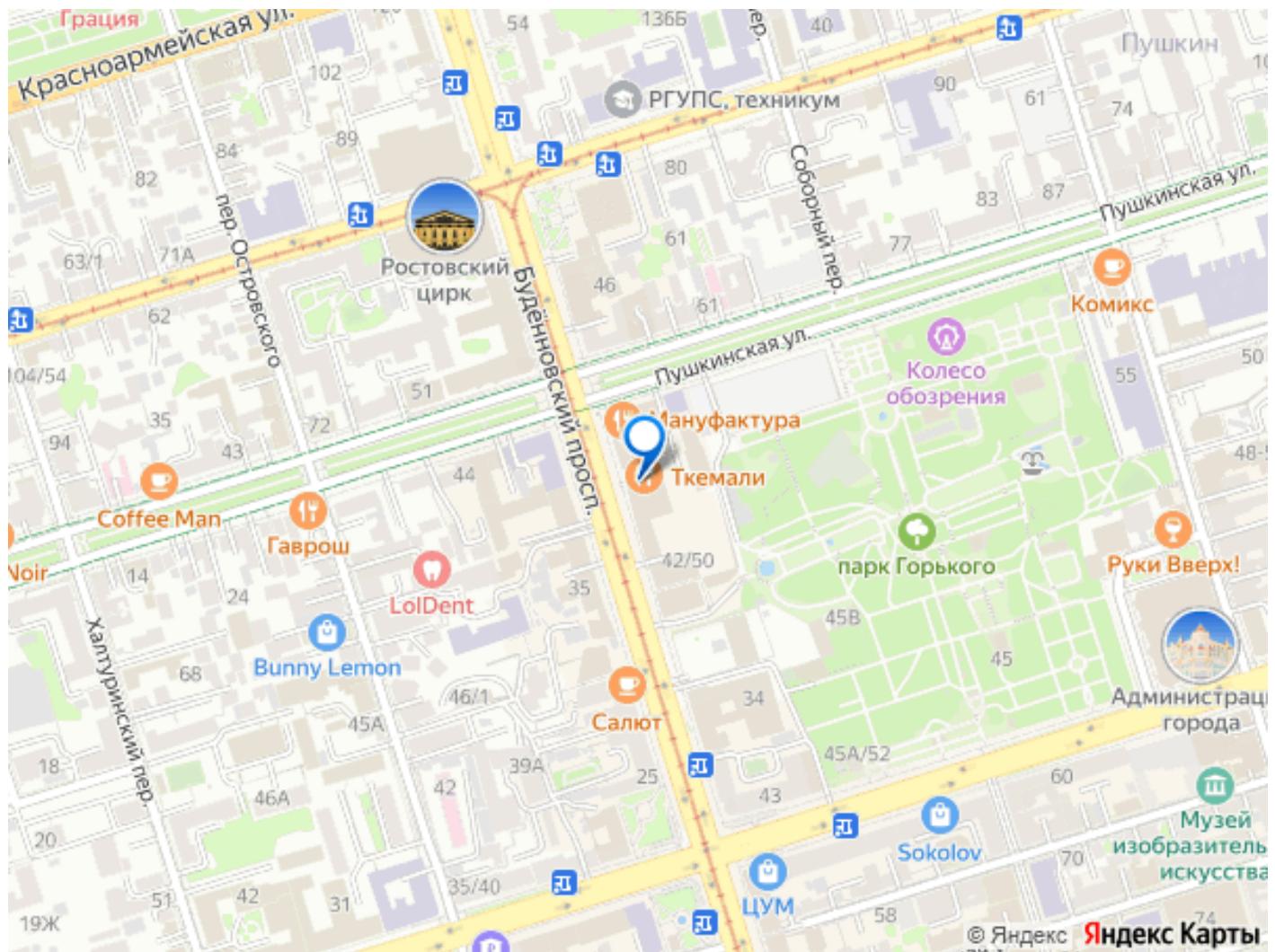
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 119189755 Сдаются в аренду новые офисные помещения в центре г. Ростов-на-Дону! Адрес: г. Ростов-на-Дону, пр-т Буденновский, 42 (рядом с гостиницей «Континенталь», между ул. Садовая и Пушкинская) Площадь: От 19 м² до 270 м² Этаж: 2-й. Современный ремонт: Новый ремонт гарантирует комфорт и эстетику рабочего пространства, кабинетная система, можно выбрать любую площадь от 19 м². Высота потолков 3,5 м. Отопление

автономное. Электроэнергия по запросу: Гибкость в обеспечении необходимой электрической мощности позволяет адаптироваться под любые потребности бизнеса. Мокрые точки: общие санузлы на этаже. Возможность размещения вывески. Парковка: платная городская со стороны ул. Пушкинская (~100 руб/час). Сдача помещений — конец ноября (бронируйте заранее!) Центральное расположение: Офис находится в престижном районе г. Ростов-на-Дону, что удобно для бизнеса и клиентов. Транспортная доступность: Рядом расположены основные улицы города, включая проспект Буденновский, Садовую и Пушкинскую, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Арендная ставка 2500 р/м². К/у оплачиваются отдельно. Арендные каникулы: Возможность согласования арендных каникул добавляет гибкости в условиях начала эксплуатации нового офиса. Не упустите шанс открыть совершенно новый офис в самом центре города, бронируйте уже сейчас, сдача помещений в конце ноября!



Move.ru - вся недвижимость России