

Создано: 03.10.2024 в 18:21

Обновлено: 24.01.2026 в 23:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Университетский переулок, 115а**

**240 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский  
переулок, 115а

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Университетский переулок](#)

## **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## **Описание**

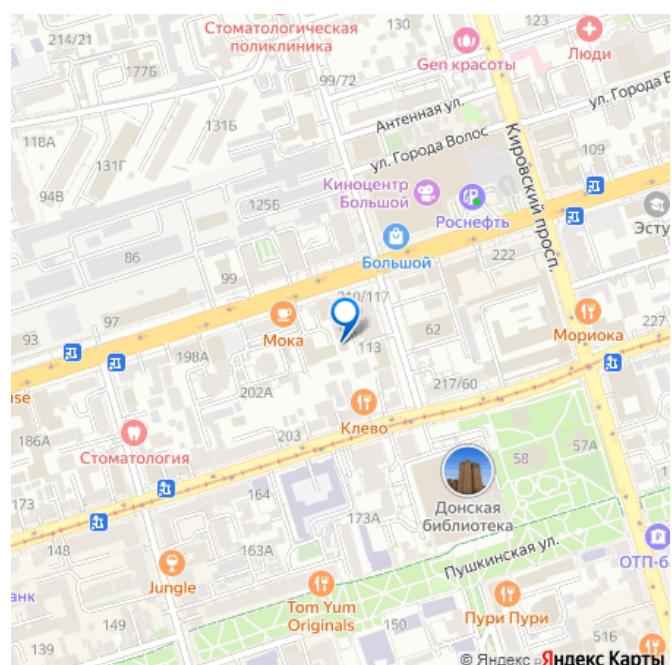
Офис в хорошем состоянии, кабинетная система площадью 200 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Университетский переулок, 115. Характеристики и преимущества: - 4-й этаж 6-ти этажного здания - 2-я линия, активный Центр города - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - рядом располагается Супермаркет Перекресток, Кинотеатр Большой, ТЦ Вавилон, кафе, рестораны, детский сад, сквер, магазины одежды и другое - удобная

<https://rnd.move.ru/objects/9263729499>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



транспортная доступность - 2-ва лифта -  
кабинетная система - помещение в хорошем  
состоянии - коммуникации: холодная вода,  
свой с/у + на этаже, центральное отопление -  
проведен интернет - подключена охранная  
сигнализация - доступ для арендатора 24/7

Коммунальные платежи включены -----

---

- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Валерия  
Труфанова - консультант по направлению  
офисные и торговые помещения -----

---

Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/551464/17649

