

Создано: 12.12.2025 в 05:14

Обновлено: 03.01.2026 в 09:21

<https://rnd.move.ru/objects/9287364946>

Елена Рыжкова, Брокколи

79896218207**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 119****400 000 ₽**Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 119

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

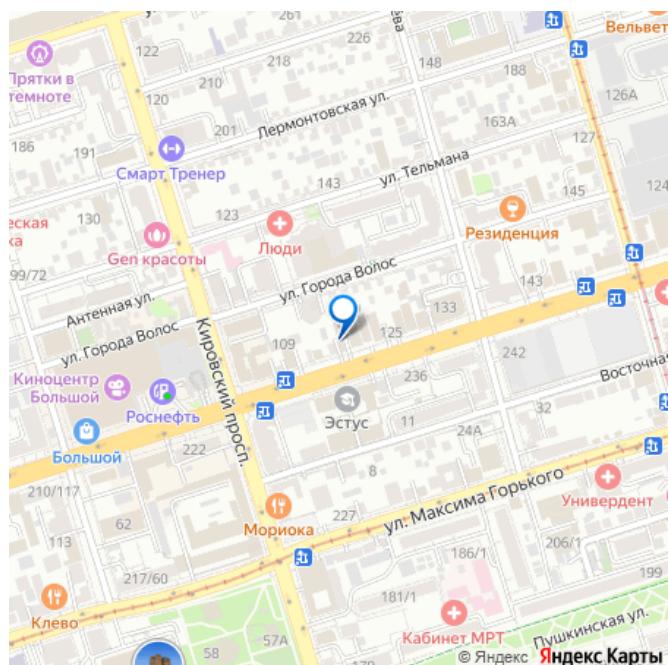
Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 119815480 До 200 м² на ул. Красноармейской, 119. Престижная локация для репрезентативного бизнеса. Уважаемые предприниматели, мы представляем к аренде коммерческое помещение в одной из ключевых точек деловой жизни г. Ростова-на-Дону — на улице Красноармейской, 119. Это предложение для тех, кто ценит не только квадратные метры, но и стратегическое позиционирование, статус и постоянный клиентский трафик. Ключевые преимущества

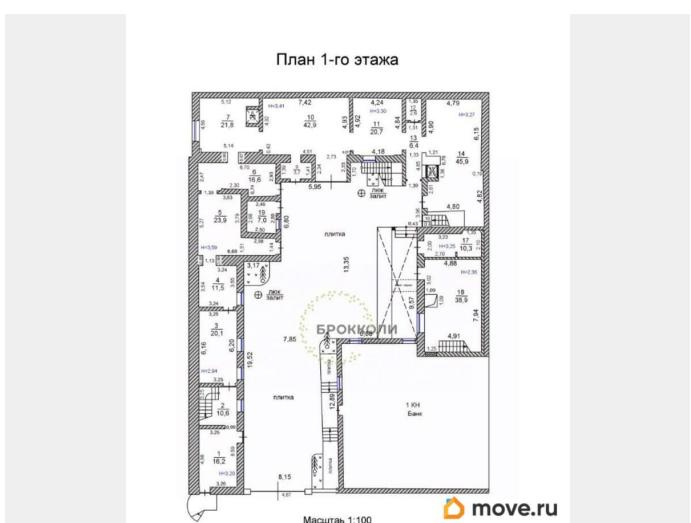
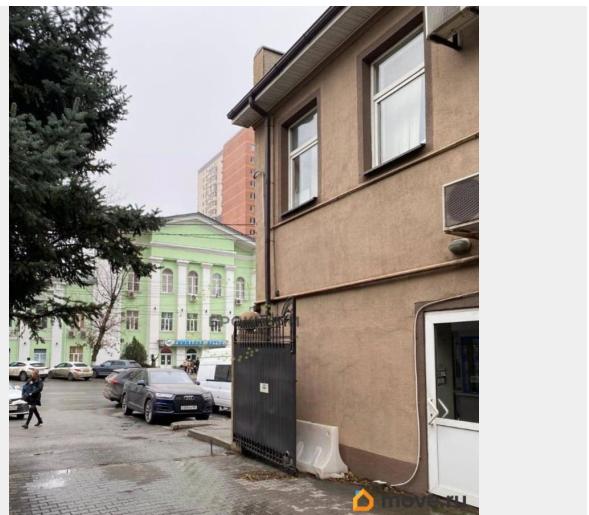
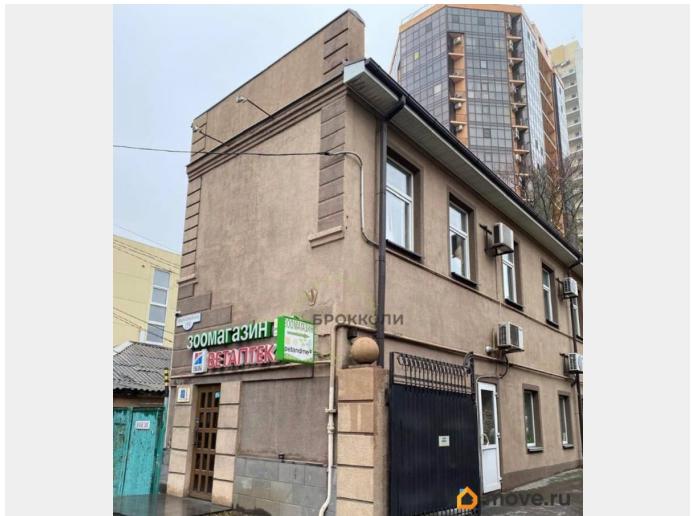


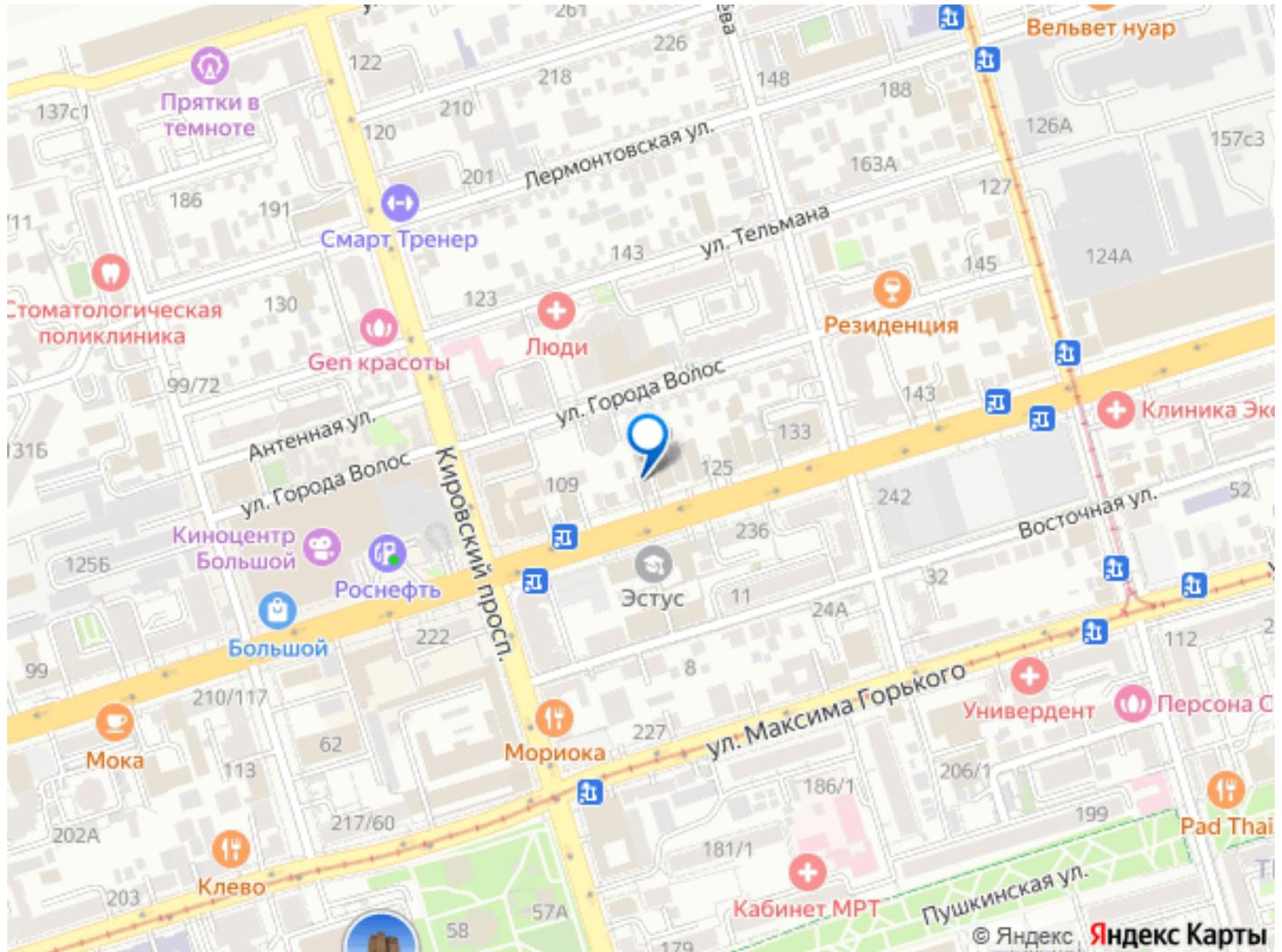
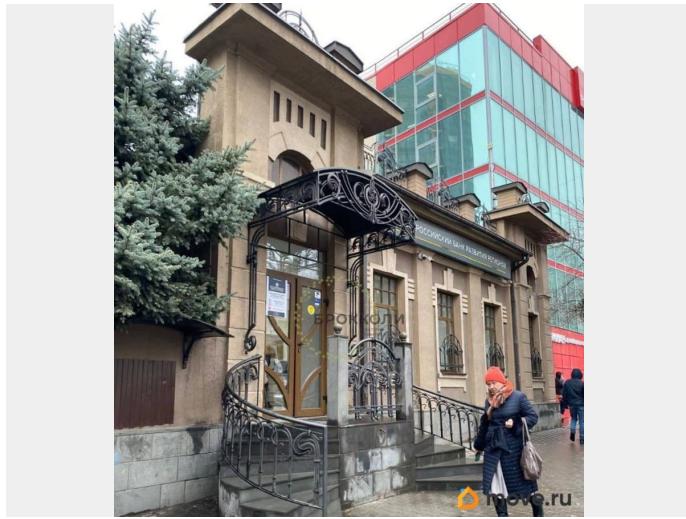
для вашего бизнеса: Элитная локация и репутация: Первая линия, отдельный вход и размещение на фасаде здания. Ваш офис будет ассоциироваться с успехом и стабильностью с первого дня. Соседство с Банком: Прямое соседство с финансовым учреждением формирует окружение солидных компаний и обеспечивает дополнительный поток респектабельной аудитории. Гибкая конфигурация: В вашем распоряжении до 200 м² свободного пространства, которое можно функционально зонировать под задачи Вашей компании.

Полная автономия: Автономное отопление и отдельные коммунальные платежи обеспечивают независимость и прозрачность эксплуатационных расходов. Развитая инфраструктура: Наличие парковки, зоны разгрузки со двора, мокрых точек и санузла позволяет начать работу без дополнительных подготовок. Технико-экономические параметры: Адрес: ул. Красноармейская, 119 (фасад, левая сторона). Ставка аренды: 2 000 руб. за м²/месяц. Площадь: до 200 м².

Коммунальные платежи и отопление: оплачиваются отдельно. Электроснабжение: 15 кВт. Высота потолков: 2,8 м. Опции: Возможность размещения вывески на фасаде. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Для кого это идеальное решение: Юридические и консалтинговые компании; Страховые и финансовые организации; Агентства недвижимости премиум-класса; Салонный бизнес (оптика, ювелирные изделия); Флагманские офисы федеральных и региональных компаний; Мы предлагаем не просто аренду помещения, а возможность укрепить деловую репутацию и повысить узнаваемость вашего бренда в г. Ростов-на-Дону. Готовы предоставить полное досье объекта и организовать приватный

просмотр для принятия взвешенного решения. Свяжитесь с нами для расчета стоимости аренды и обсуждения деталей сотрудничества.





Move.ru - вся недвижимость России