

Елена Рыжкова, Брокколи

79896218207

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 119**

400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 119

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

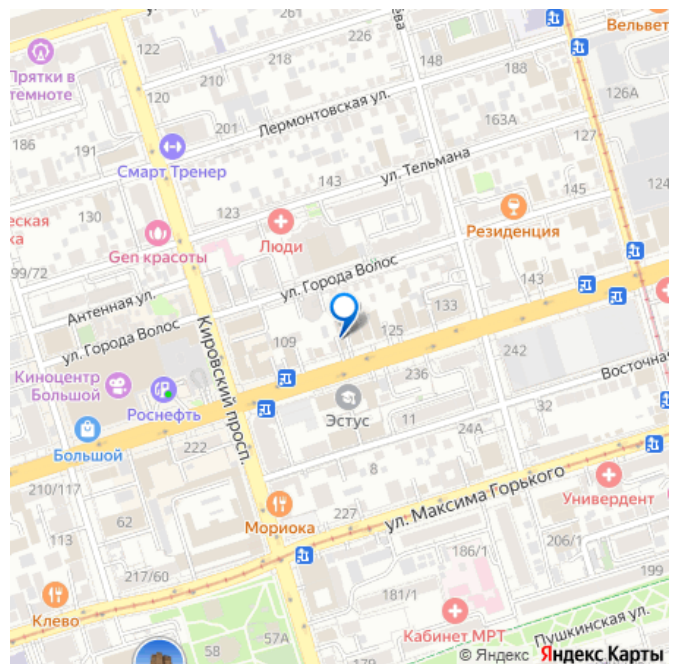
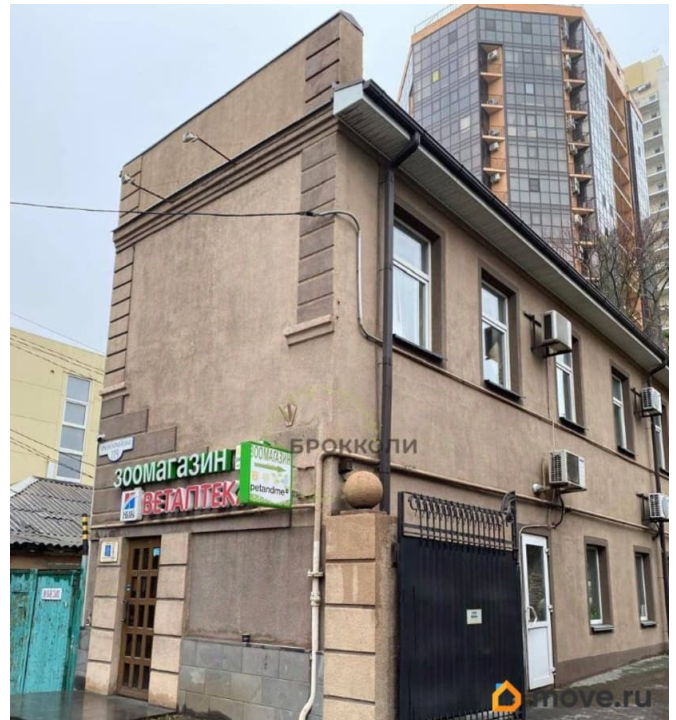
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

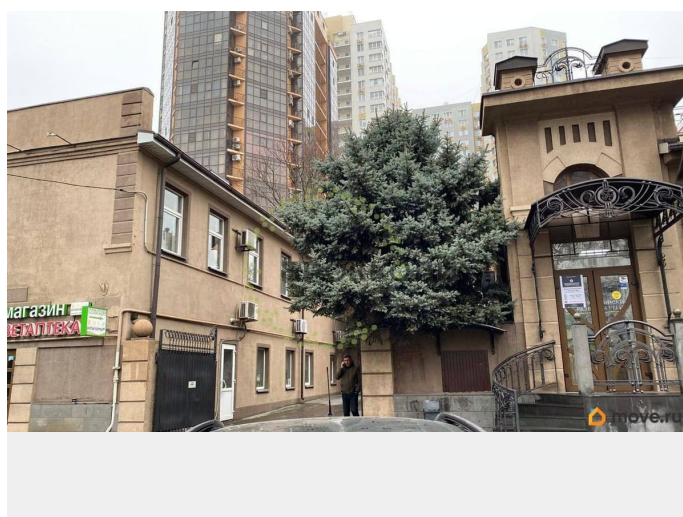
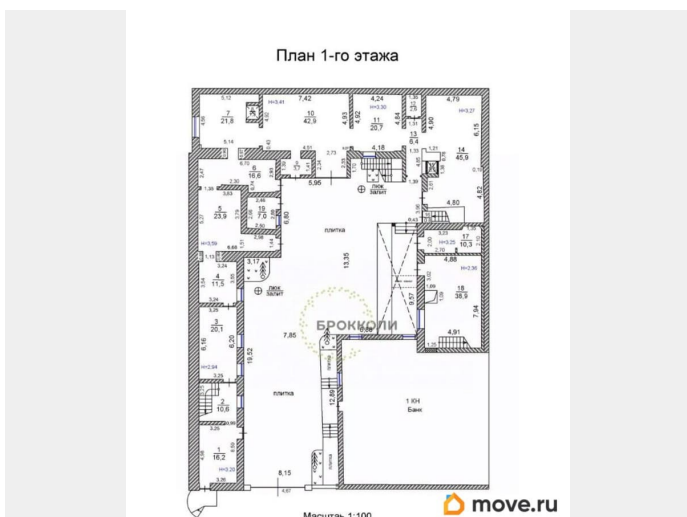
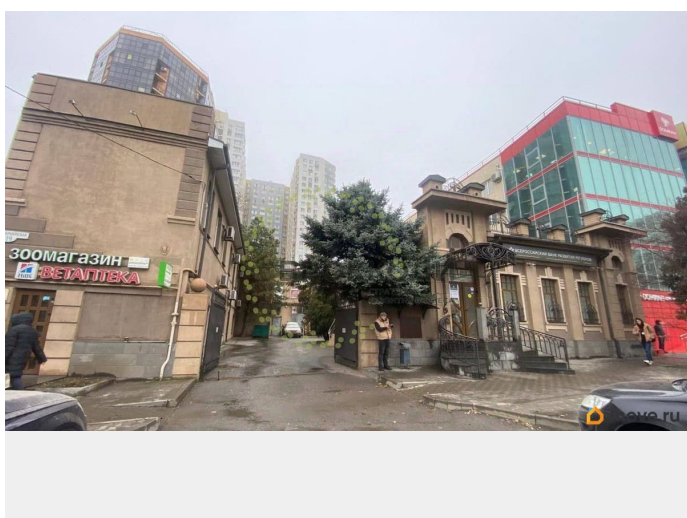
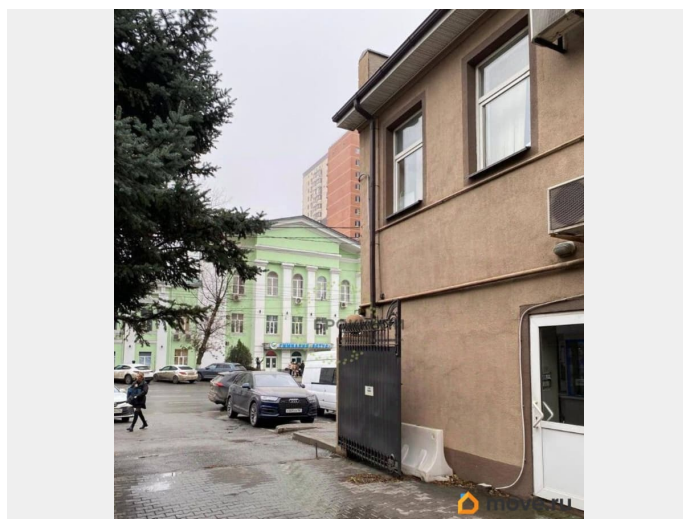
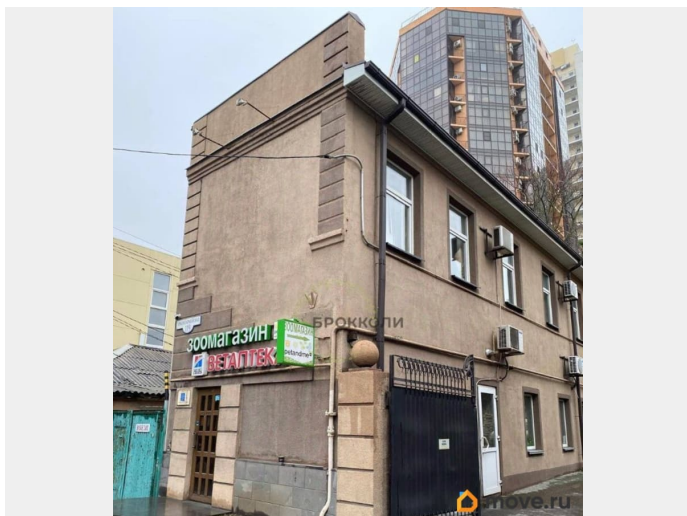
Описание

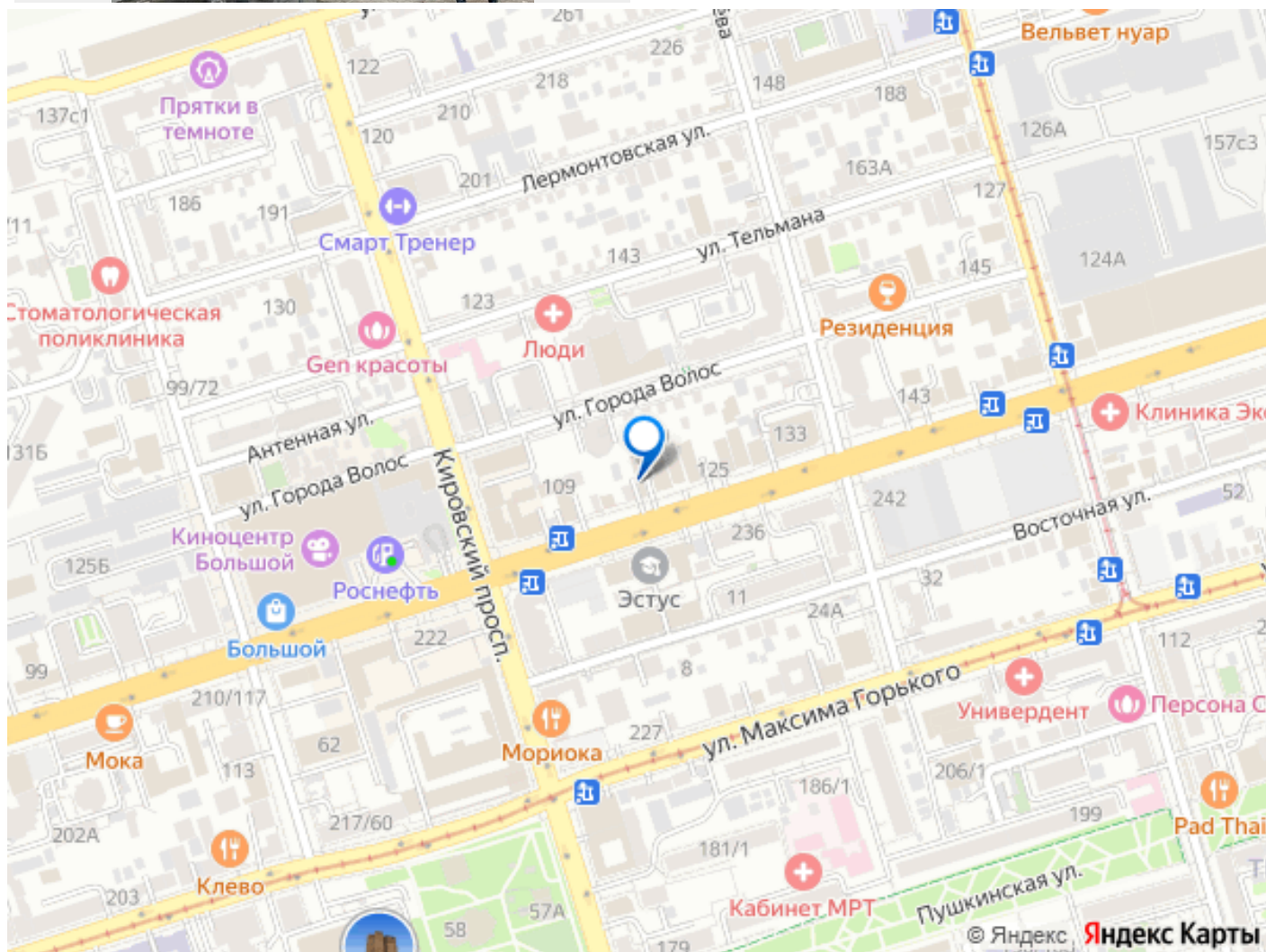
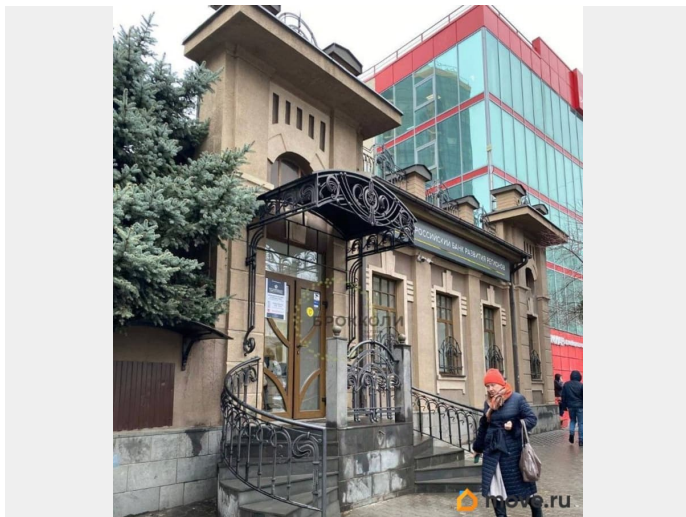
Арт. 119815480 До 200 м2 на ул. Красноармейской, 119. Престижная локация для репрезентативного бизнеса. Уважаемые предприниматели, мы представляем к аренде коммерческое помещение в одной из ключевых точек деловой жизни г. Ростова-на-Дону — на улице Красноармейской, 119. Это предложение для тех, кто ценит не только квадратные метры, но и стратегическое позиционирование, статус и постоянный клиентский трафик. Ключевые преимущества



для вашего бизнеса: Элитная локация и репутация: Первая линия, отдельный вход и размещение на фасаде здания. Ваш офис будет ассоциироваться с успехом и стабильностью с первого дня. Соседство с Банком: Прямое соседство с финансовым учреждением формирует окружение солидных компаний и обеспечивает дополнительный поток респектабельной аудитории. Гибкая конфигурация: В вашем распоряжении до 200 м² свободного пространства, которое можно функционально зонировать под задачи Вашей компании. Полная автономия: Автономное отопление и отдельные коммунальные платежи обеспечивают независимость и прозрачность эксплуатационных расходов. Развитая инфраструктура: Наличие парковки, зоны разгрузки со двора, мокрых точек и санузла позволяет начать работу без дополнительных подготовок. Техничко-экономические параметры: Адрес: ул. Красноармейская, 119 (фасад, левая сторона). Ставка аренды: 2 000 руб. за м²/месяц. Площадь: до 200 м². Коммунальные платежи и отопление: оплачиваются отдельно. Электроснабжение: 15 кВт. Высота потолков: 2,8 м. Опции: Возможность размещения вывески на фасаде. Арендные каникулы обсуждаются индивидуально. Для кого это идеальное решение: Юридические и консалтинговые компании; Страховые и финансовые организации; Агентства недвижимости премиум-класса; Салонный бизнес (оптика, ювелирные изделия); Флагманские офисы федеральных и региональных компаний; Мы предлагаем не просто аренду помещения, а возможность укрепить деловую репутацию и повысить узнаваемость вашего бренда в г. Ростов-на-Дону. Готовы предоставить полное досье объекта и организовать приватный

просмотр для принятия взвешенного решения. Свяжитесь с нами для расчета стоимости аренды и обсуждения деталей сотрудничества.





Move.ru - вся недвижимость России