

Создано: 21.04.2023 в 00:50

Обновлено: 27.01.2026 в 00:50

**Ростов-на-Дону, микрорайон Сельмаш,  
улица Сержантова, 9/27**

**221 000 ₽**

Ростов-на-Дону, микрорайон Сельмаш, улица Сержантова,

9/27

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Сержантова](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

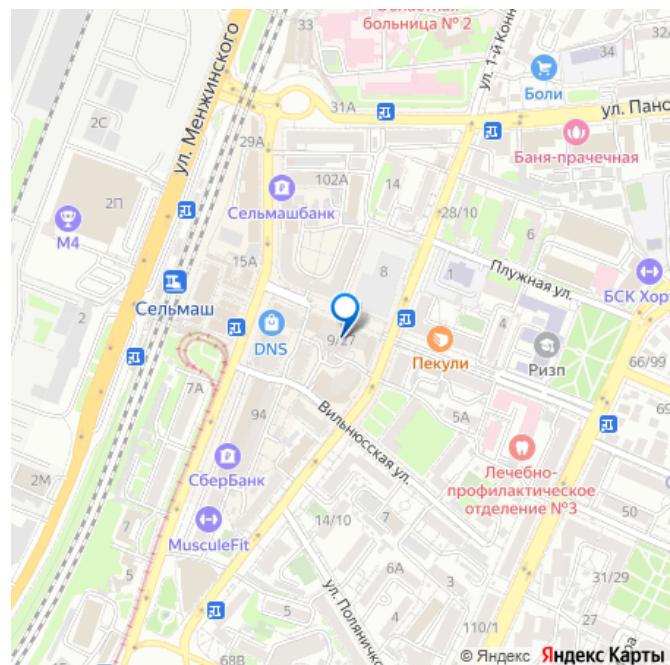
г.Ростов-на-Дону, Сельмаш, густонаселенный район с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, в непосредственной близости к заводу «Сельмаш». Сдаю в аренду помещение свободного назначения в торговом центре, общей площадью 201 м<sup>2</sup>. Торговый центр - новое, современное 3-х этажное здание встроенное в жилой дом. Перед фасадом торгового центра организована пешеходная прогулочная аллея. Все помещения

<https://rnd.move.ru/objects/6899712934>

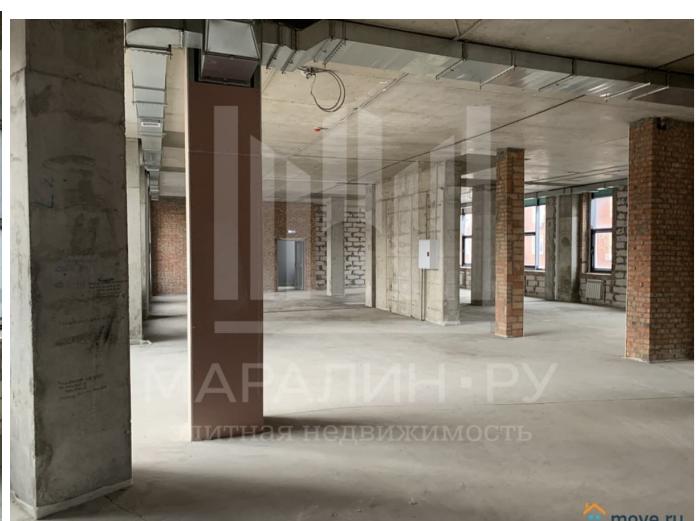
**Владимирова Джаннина Петровна,  
Агентство элитной недвижимости  
Маралин**

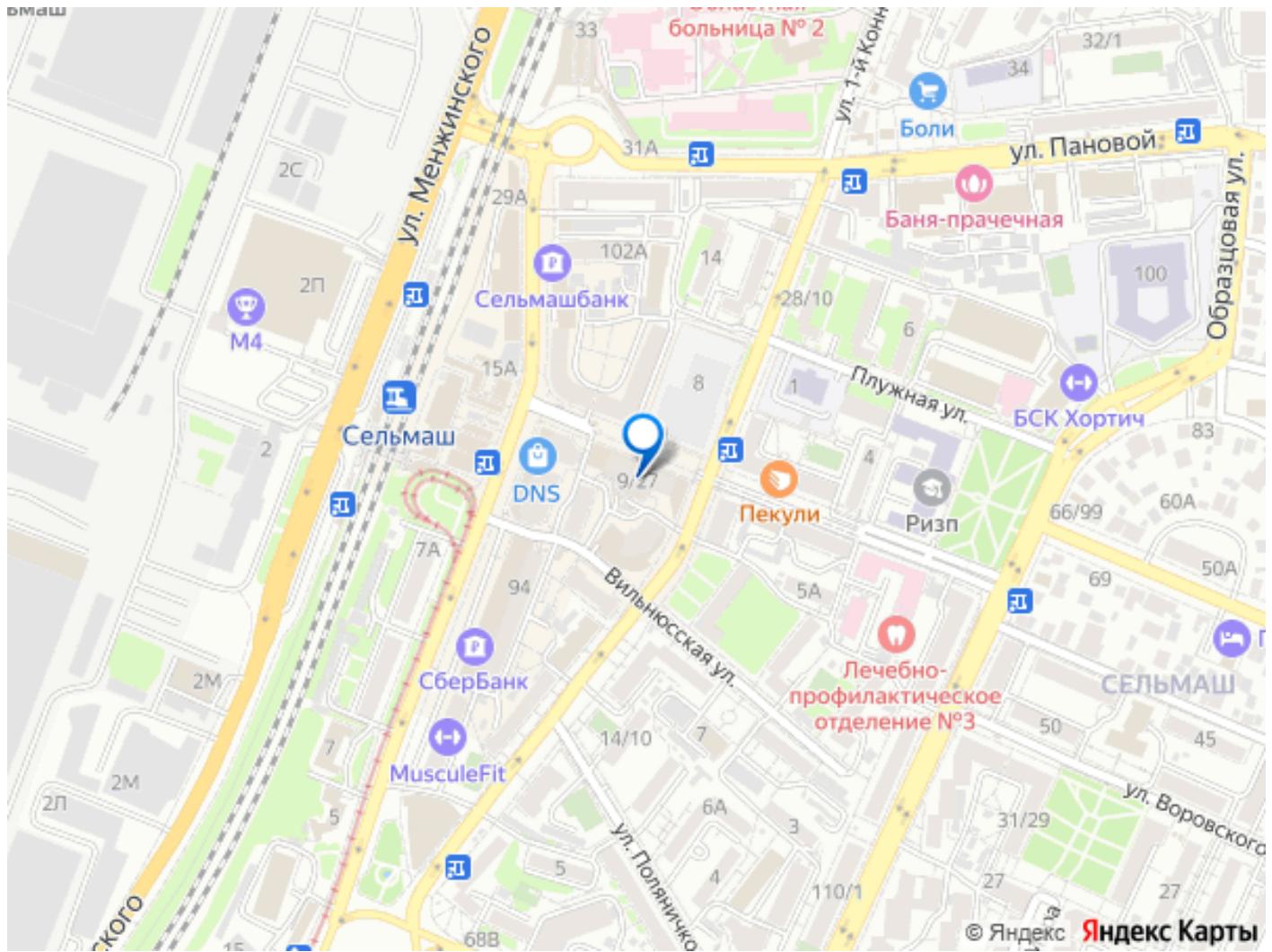
**7(918)558-06-08**

для заметок



оборудованы всеми необходимыми коммуникациями, в том числе вентиляция и лифт. В местах общего пользования выполнен современный ремонт. Ремонт помещений от арендатора. Предоставляются арендные каникулы.





Move.ru - вся недвижимость России