

🕒 Создано: 22.10.2025 в 11:49

Обновлено: 28.01.2026 в 12:22

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Богдана Хмельницкого, 73**

35 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Богдана
Хмельницкого, 73

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

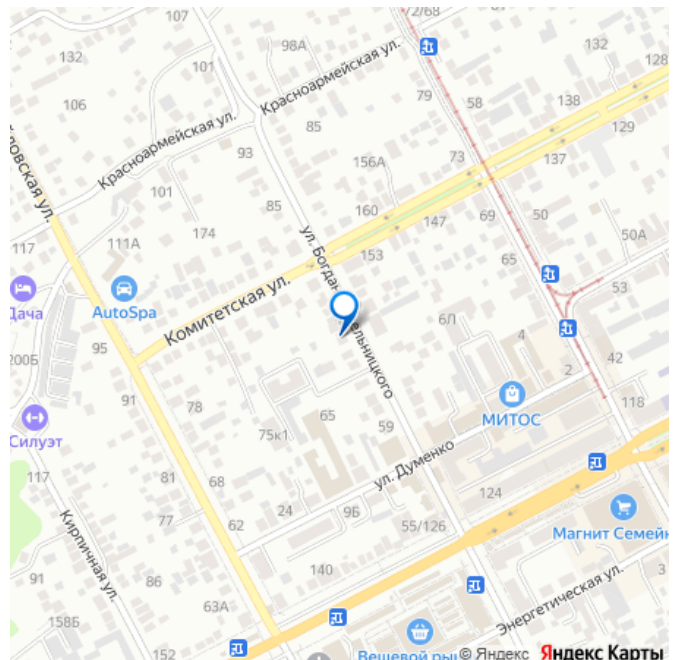
Помещение с очень высоким трафиком, 1-я линия, хорошее состояние площадью 20, 4 кв. м по адресу Новочеркасск, Ростовская область, улица Богдана Хмельницкого, 51. Характеристики и преимущества: - одноэтажное здание - общий вход, зона парковки на 15 м/мест - коммуникации: вода холодная/горячая, автономное отопление, общий санузел - разрешенная мощность 15 кВт, напряжение 380В - установлены сплит-системы - 1-я линия, удобная транспортная доступность, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, стрит-ритейл - вблизи располагается Центральный Азовский рынок, супермаркет

<https://rnd.move.ru/objects/9285926348>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



Магнит, вещевой рынок Платов, кафе, школа,
М. Видео, ТЦ Платовский и другое - доступ
для арендатора 24/7 + коммунальные
платежи Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Дейнега Александр -
консультант по офисным и торговым
помещениям -----

- ---- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553084/17649

