

Создано: 12.12.2025 в 11:28

Обновлено: 14.02.2026 в 11:20

**Ростовская область, Батайск, Речная  
улица, 109к2**

**166 400 ₽**

Ростовская область, Батайск, Речная улица, 109к2

Улица

[улица Речная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

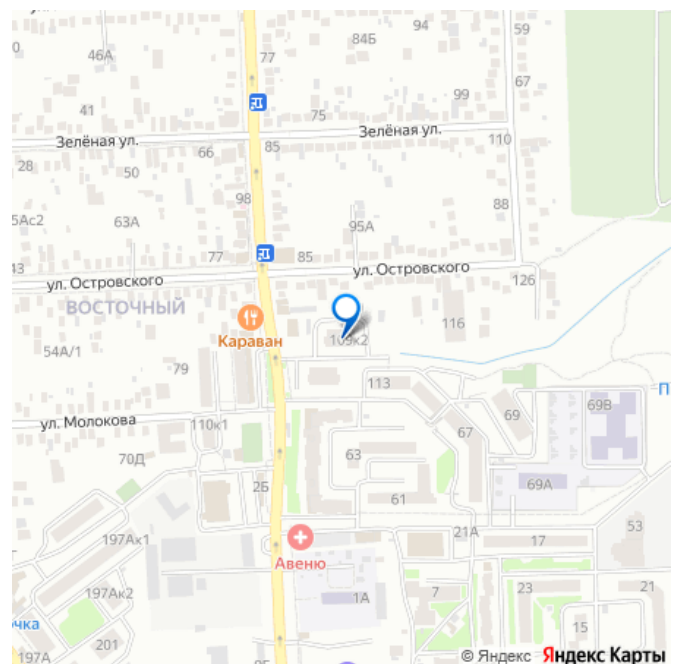
Сдается помещение свободного назначения площадью 208 кв. м по адресу г. Батайск, Ростовская область, Речная улица, 109к2  
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 15-ти этажного здания - 2-я линия, удобная транспортная доступность - вблизи располагается супермаркет Магнит и Пятерочка, банк, аптека, детский сад, пункты выдачи Ситилинк мини и Ozon и другое - в 200м находится остановка общественного транспорта - отдельный вход, есть пандус - свежий ремонт - пол - плитка, потолок - подвесной - высота потолков 3м - центральные коммуникации, вода

<https://rnd.move.ru/objects/9287364934>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



холодная/горячая, свой санузел, центральное  
отопление - разрешенная мощность 35 кВт -  
общедомовая зона парковки -----

----- По  
всем вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Сорокопуд  
Виктория - консультант по направлению  
офисные и торговые помещения -----

-----  
Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Арт. 19353342 Номер объекта:  
#1/545685/17649



