

Создано: 01.12.2025 в 12:22

Обновлено: 03.12.2025 в 12:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 33**

**142 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

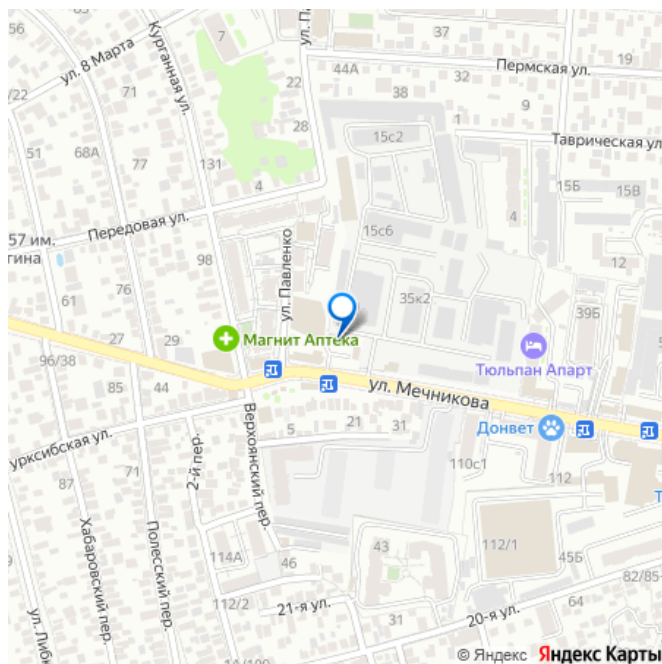
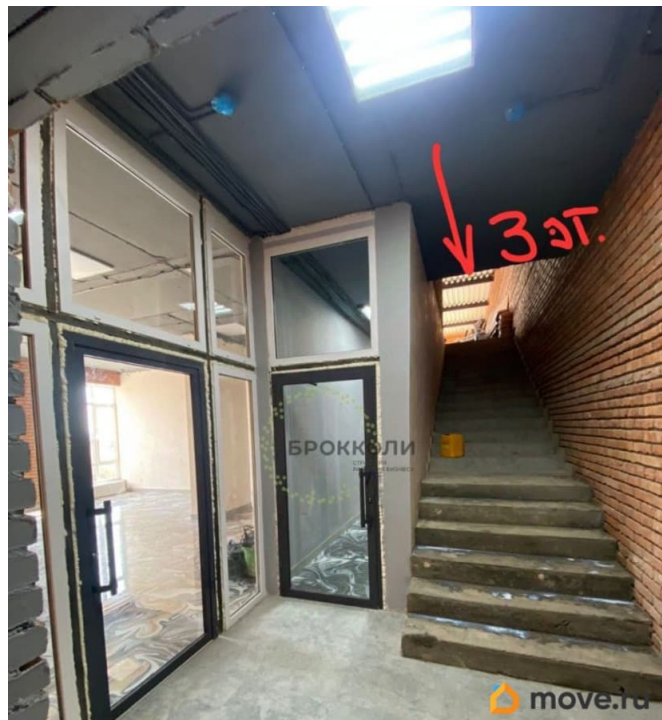
Арт. 119224432 Сдается в аренду помещение, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, 33 Арендная плата: 142 000 руб. в месяц Общая площадь: 217 кв.м. Предлагается в аренду фасадное помещение, расположенное в динамично-развивающемся р-не Нового поселения г. Ростова-на-Дону. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Преимущества расположения: В непосредственной близости находятся два бизнес-центра. Рядом расположено медицинское учреждение НИАПП. В

<https://rnd.move.ru/objects/9287018715>

**Эльмира Гаршина, Брокколи**

**79896218207**

для заметок



окрестностях множество торговых предприятий и организаций сферы услуг. Помещение без ремонта, возможно сделать под себя пространство. 1 и 2 этаж успешно сданы и эксплуатируются. Особые условия: Предоставляются арендные каникулы для проведения ремонта, что позволяет создать комфортную и удобную атмосферу для ваших клиентов.

