

Создано: 01.12.2025 в 12:22

Обновлено: 29.12.2025 в 14:22

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 33

# 142 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

217 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

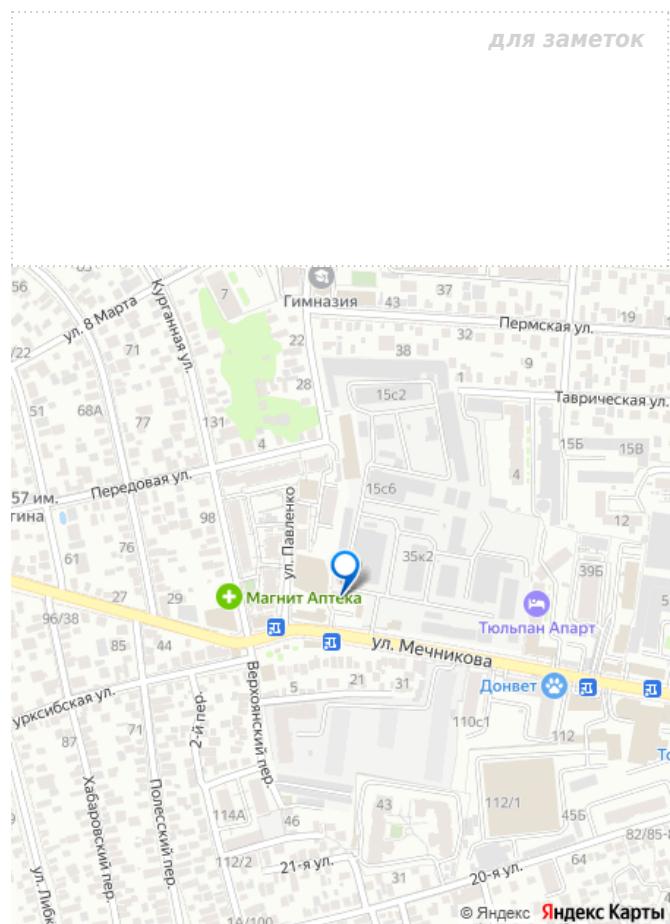
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

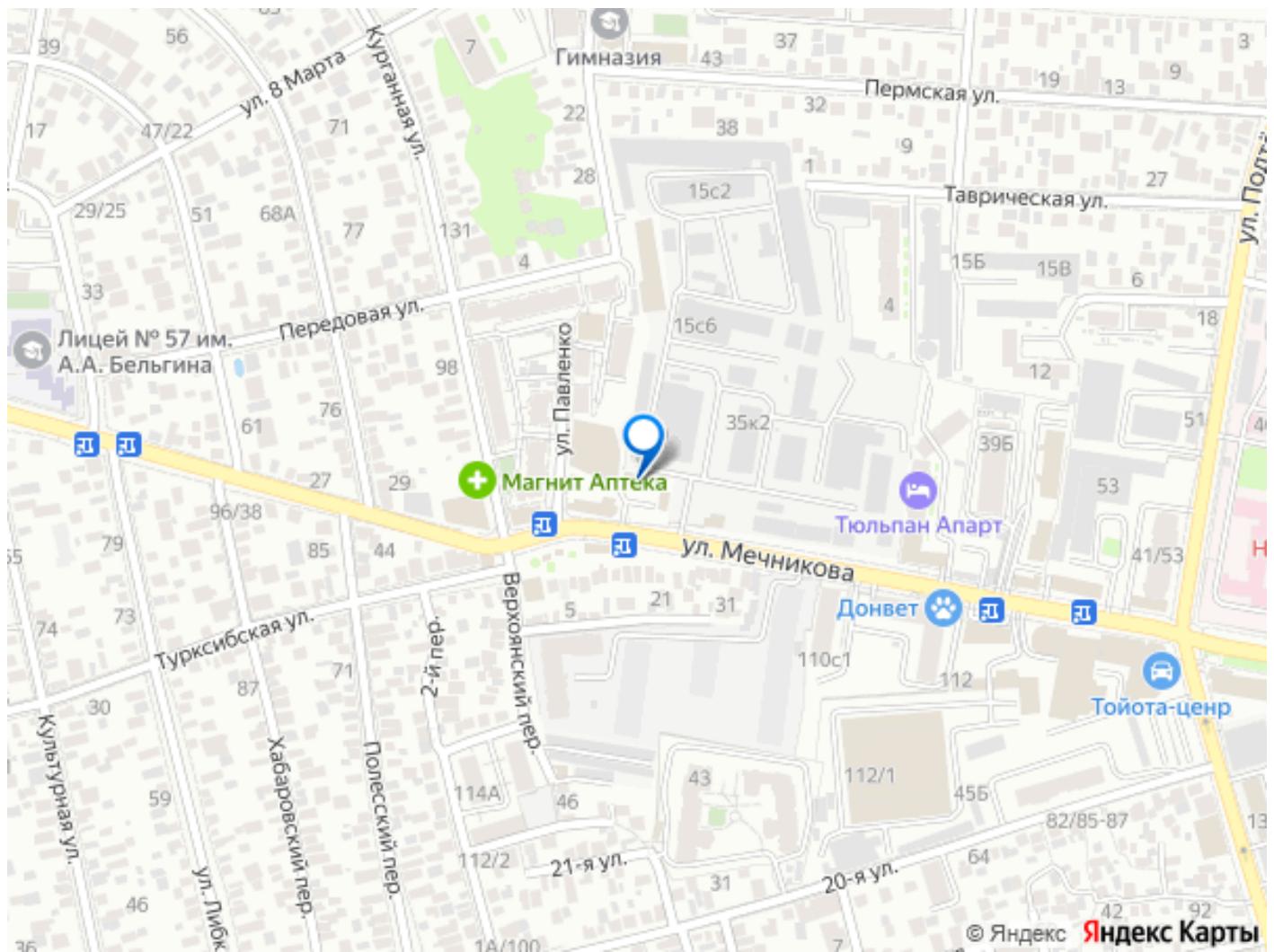
Арт. 119224432 Сдается в аренду помещение, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Мечникова, 33 Арендная плата: 142 000 руб. в месяц Общая площадь: 217 кв.м.

Предлагается в аренду фасадное помещение, расположенное в динамично-развивающемся р-не Нового поселения г. Ростова-на-Дону.

Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Преимущества расположения: В непосредственной близости находятся два бизнес-центра. Рядом расположено медицинское учреждение НИАПП. В



окрестностях множество торговых предприятий и организаций сферы услуг. Помещение без ремонта, возможно сделать под себя пространство . 1 и 2 этаж успешно сданы и эксплуатируются. Особые условия: Предоставляются арендные каникулы для проведения ремонта, что позволяет создать комфортную и удобную атмосферу для ваших клиентов.



Move.ru - вся недвижимость России