

Создано: 18.02.2026 в 18:26

Обновлено: 28.03.2026 в 18:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 1-я Майская, 15**

195 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-я Майская, 15

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица 1-я Майская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

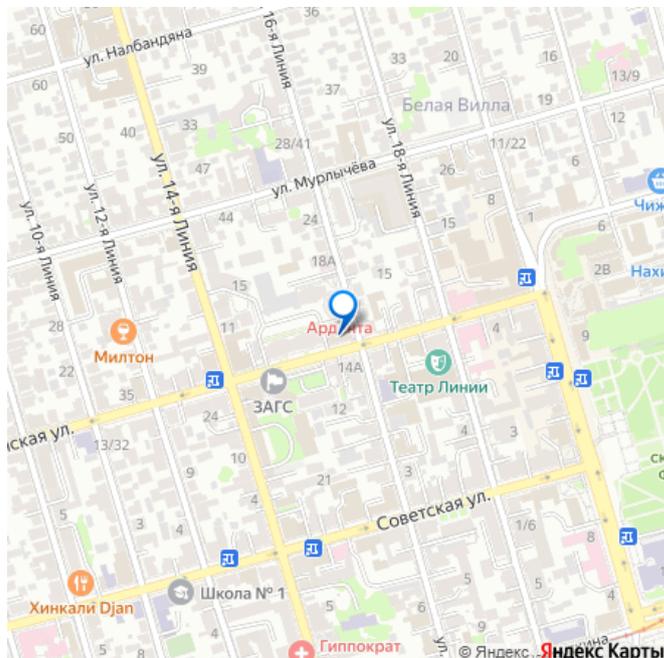
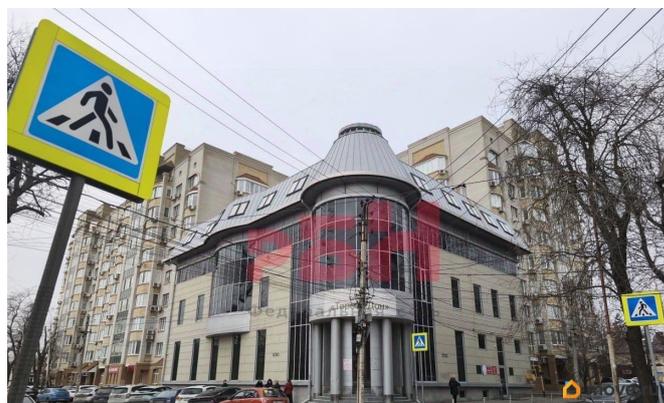
Сдается Коммерческое торгово-офисное помещение с высоким трафиком площадью 218 кв м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, 1-я Майская, 15/16 Характеристики и преимущества: - помещение расположено на 1-ом этаже 5-ти этажного здания - Нахичевань, угловое здание, 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - удобная транспортная доступность, рядом: супермаркет Пятерочка, Колледж, Красное&Белое, школа, кафе, супермаркет Магнит, кондитерская, Сквер имени Фрунзе,

<https://rnd.move.ru/objects/9290276835>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

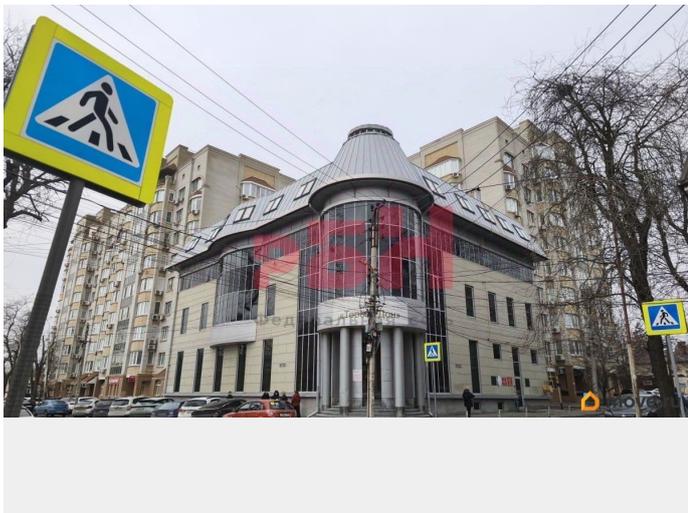
для заметок

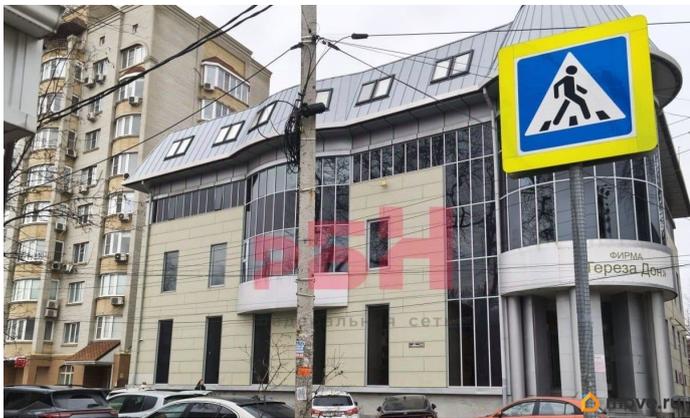


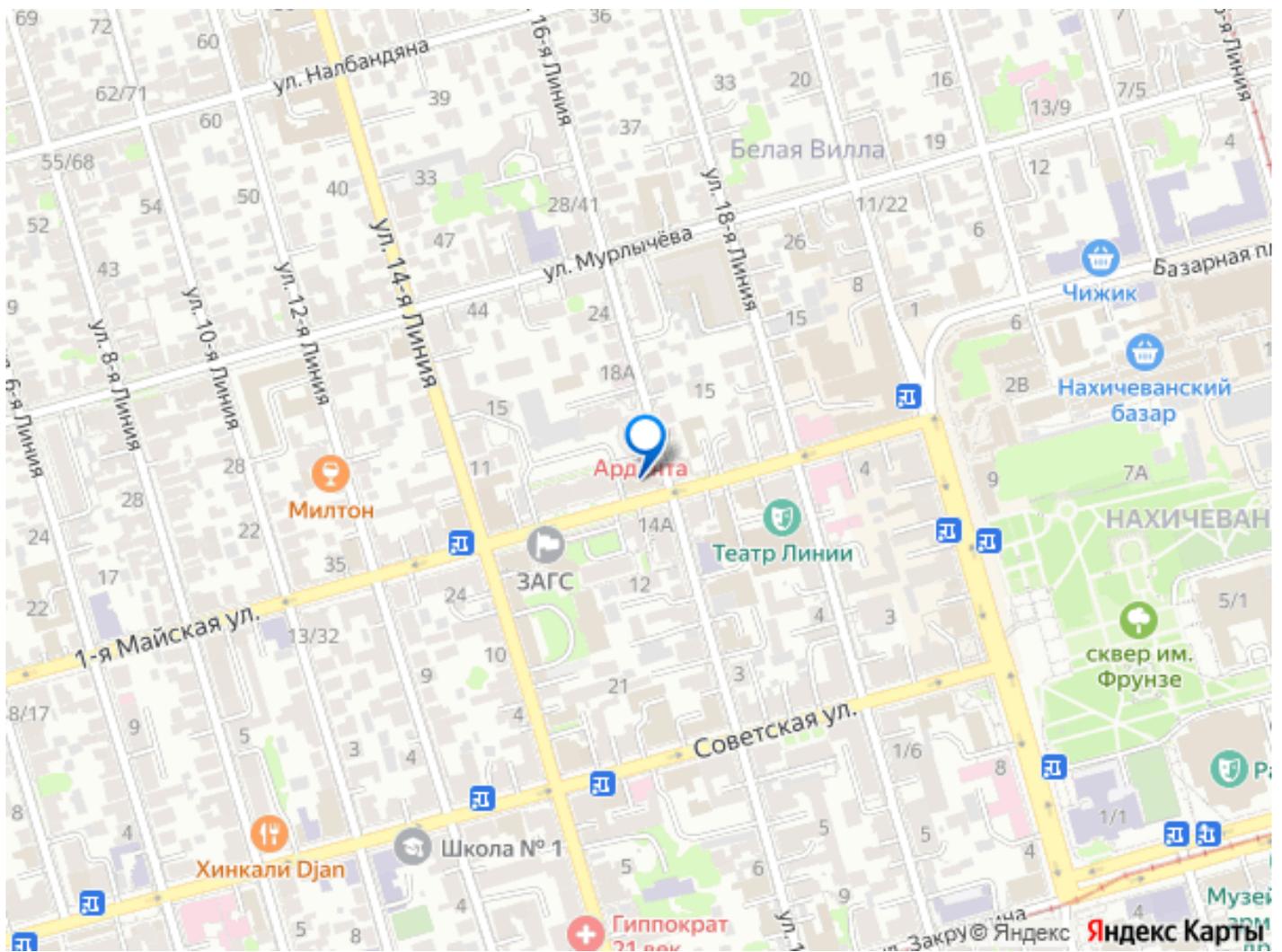
театр и другое - отдельный вход с фасада,
предусмотрен запасной выход, зона
погрузки/разгрузки со двора - просторное
светлое помещение в хорошем состоянии,
большие глухие окна - высокие потолки - 4м -
разрешенная мощность 15 кВт -
коммуникации: вода холодная/горячая, 2
санузла, автономное отопление - установлено
3 сплит-системы, пожарная и охранная
сигнализация - система приточно-вытяжной
вентиляции Есть возможность разделить
площадь на два отдельных помещения со
своим входом. -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Елена Черкесова - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/553645/17649







Move.ru - вся недвижимость России