

🕒 Создано: 17.04.2025 в 16:59

Обновлено: 26.01.2026 в 23:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Грибоедовский переулок, 21**

**490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Грибоедовский  
переулок, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Грибоедовский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

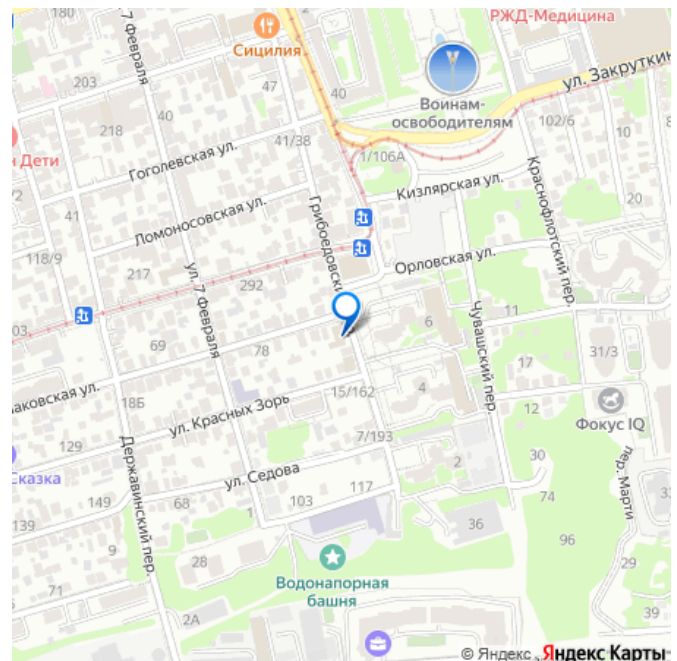
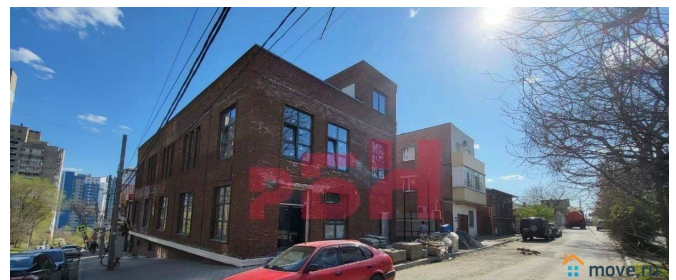
Помещение свободного назначения с  
ремонт на 1 линии площадью 220 кв. м по  
адресу г. Ростов-на-Дону, Грибоедовский пер.  
, 21 Характеристики и преимущества  
помещения: - 1-й этаж 3-х этажного здания -  
1-я линия, удобная транспортная  
доступность, высокий автомобильный и  
пешеходный трафик - отдельный вход,  
запасной выход - с ремонтом, высота  
потолков 3м - коммуникации: свой санузел,  
автономное отопление, вода

<https://rnd.move.ru/objects/9277440110>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-  
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость  
Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

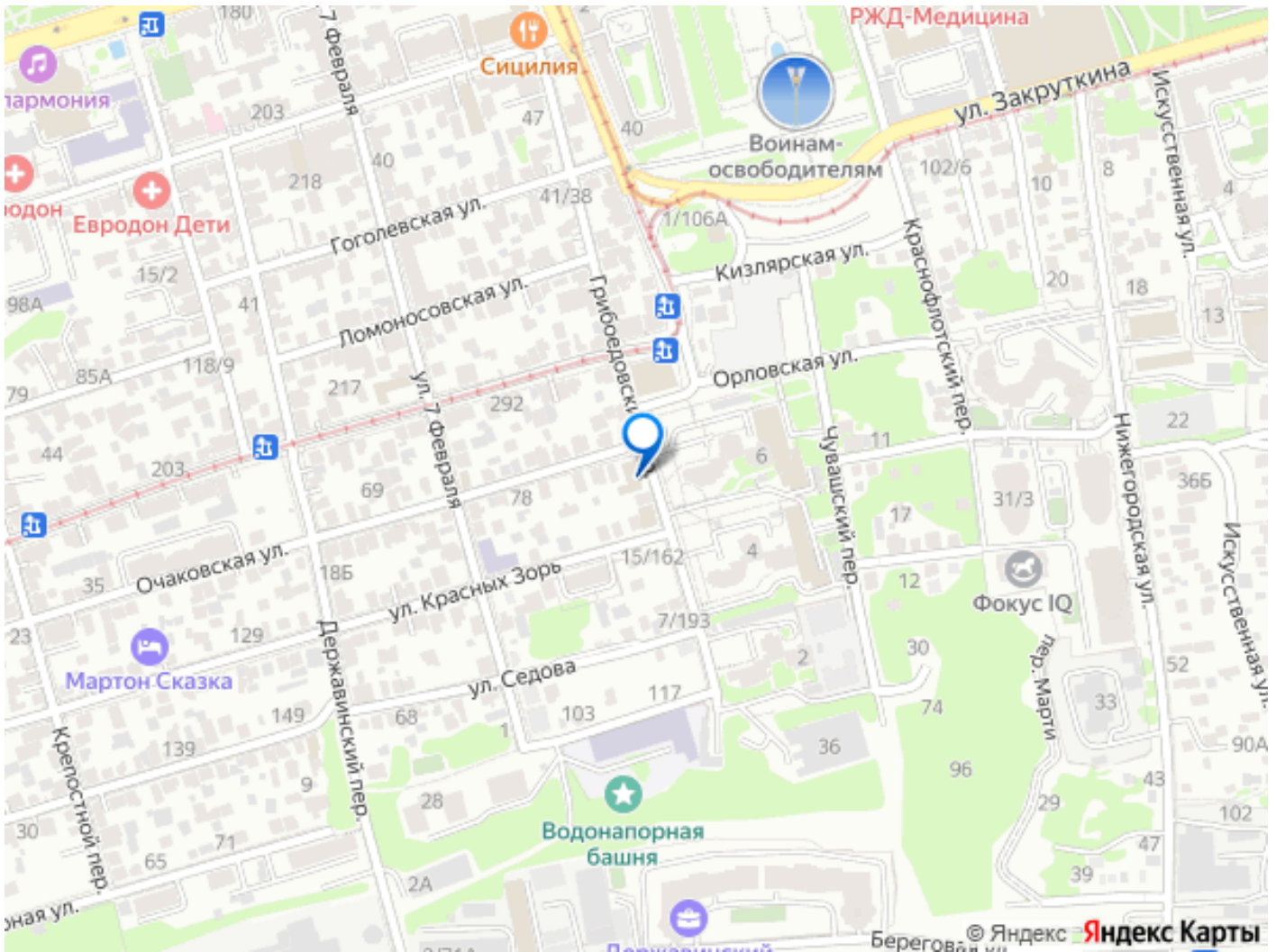
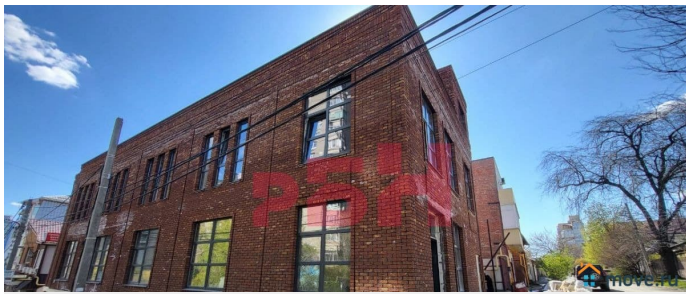


холодная/горячая - установлены сплит-системы - разрешенная мощность 150 кВт - вблизи располагается супермаркет Пятерочка, аптека, магазин Фасоль, школа, училище и другое - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552261/17649





Move.ru - вся недвижимость России