

Создано: 16.09.2025 в 10:24

Обновлено: 31.01.2026 в 06:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Орская улица, 14/19**

**220 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 14/19

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

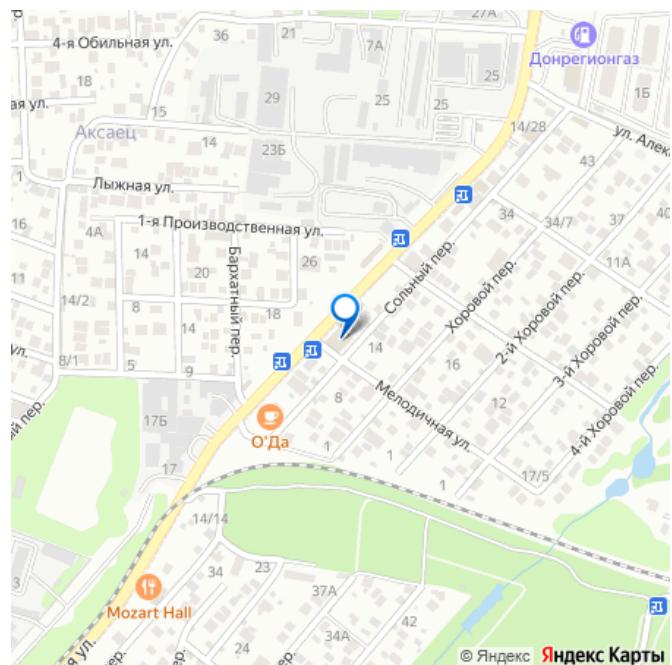
Сдается Торгово-офисное помещение в отличном состоянии площадью 220 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Орская, 14/19. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается Яндекс Маркет, кафе и другое - удобная транспортная доступность - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - разрешенная мощность 25 кВт, напряжение 380В - помещение в отличном состоянии - установлены сплит-системы,

<https://rnd.move.ru/objects/9284962739>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



центральная система кондиционирования - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, центральное отопление - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация -----

-- ----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Елена Васильева - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- ----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/552880/17649



