

Создано: 18.11.2025 в 12:27

Обновлено: 05.12.2025 в 17:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286673901>

**Артём Княжин, Аякс Ростов-на-Дону**  
**79895168256**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мадояна, 53/1**

**132 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мадояна, 53/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мадояна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

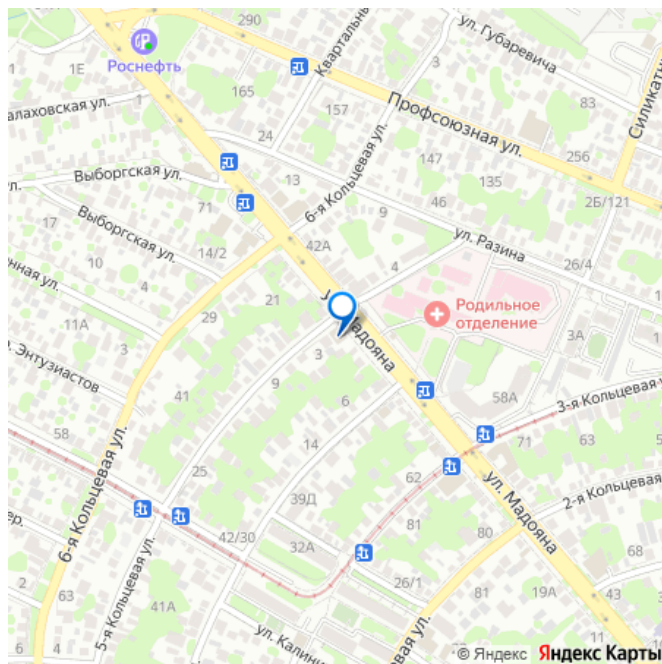
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

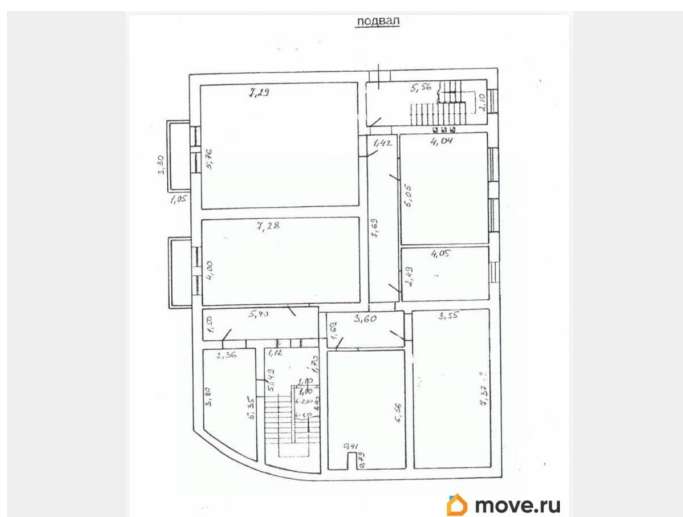
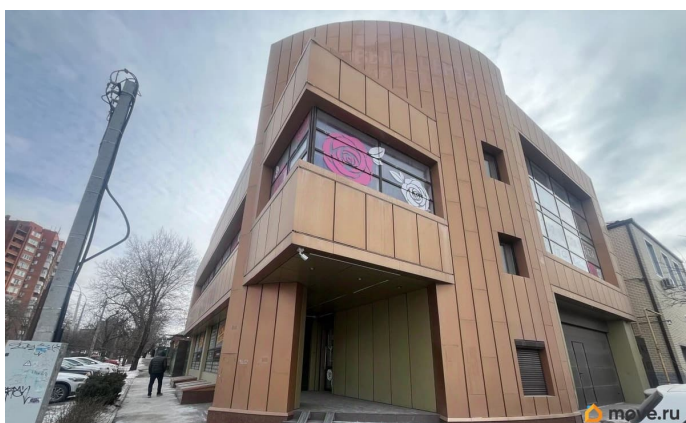
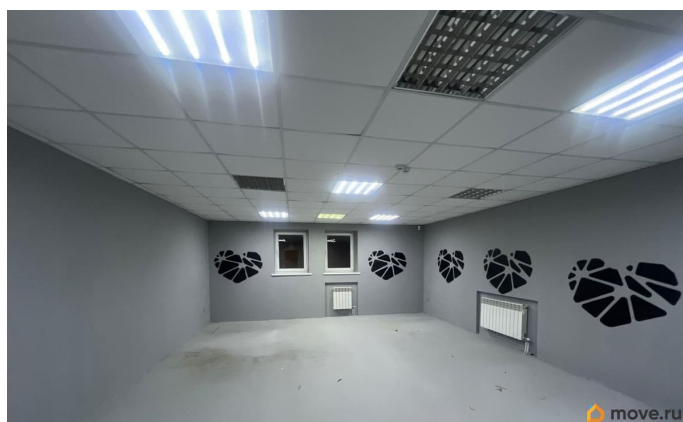
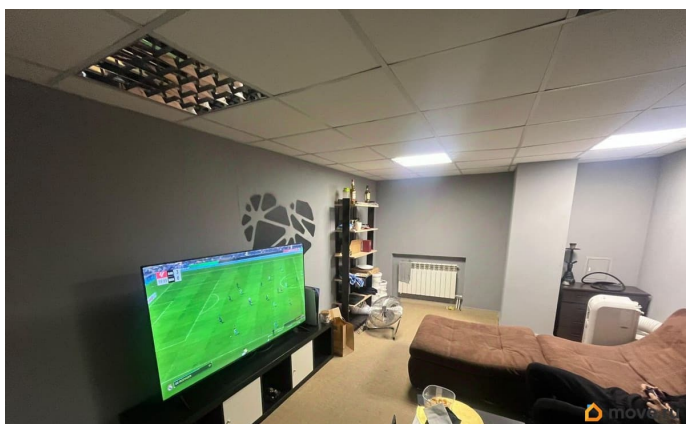
**Описание**

Аренда помещения на Цокольном этаже, отдельно стоящего здания - Свободного назначения. Возможность аренды этажей « 1,2,3 и -1 » этажах здания. Этаж, площадью 220м? Помещение расположено на трафиковой улице Мадояна, что обеспечивает отличную видимость и доступность, для размещения наружной рекламы. Подойдёт для: Салона красоты, Косметологического салона, Медицинских услуг, Фитнеса, Гостиницы, Отельного Бизнеса, Пансионата, Торгово-розничной

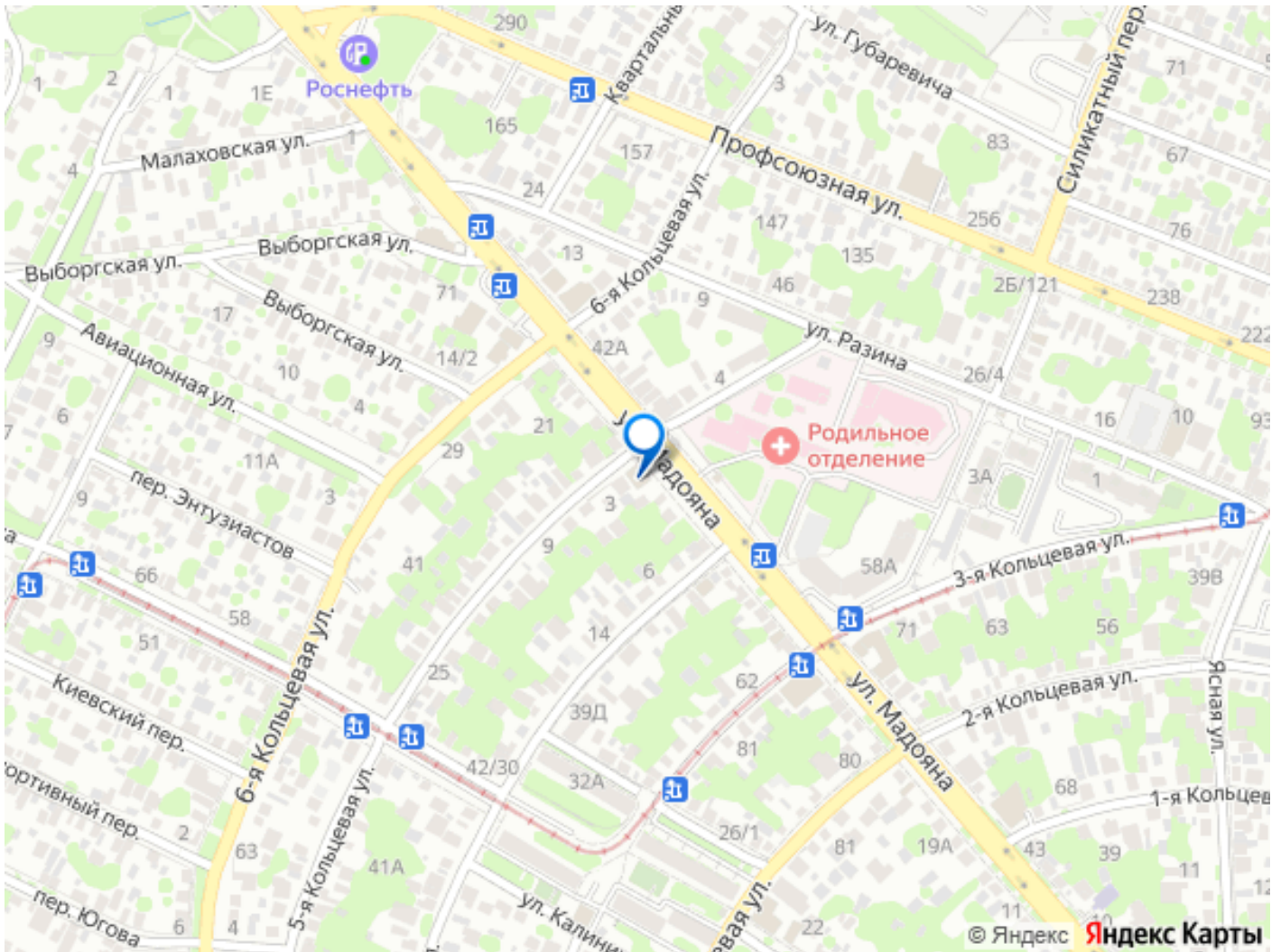
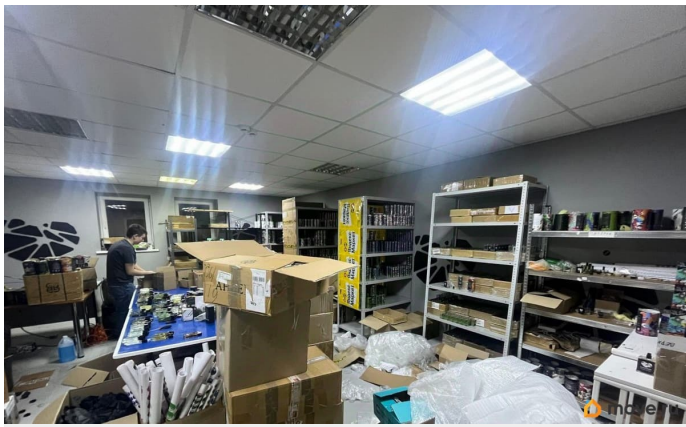
для заметок



деятельности, аптеки, кофейни, пекарни, пункта выдачи, магазина, офиса, детского центра и других форматов. Примечание: Помещение готово к въезду и может быть адаптировано под любые бизнес-задачи. Возможен показ в удобное для вас время. Дополнительно: Доп.фото и видео по запросу. Предлагаются выгодные условия аренды. Подробности по телефону. Арт. 124780648







Move.ru - вся недвижимость России