

🕒 Создано: 24.12.2025 в 18:53

Обновлено: 02.02.2026 в 19:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Смородиновая улица, 5/14**

**120 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Смородиновая улица,  
5/14

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Смородиновая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

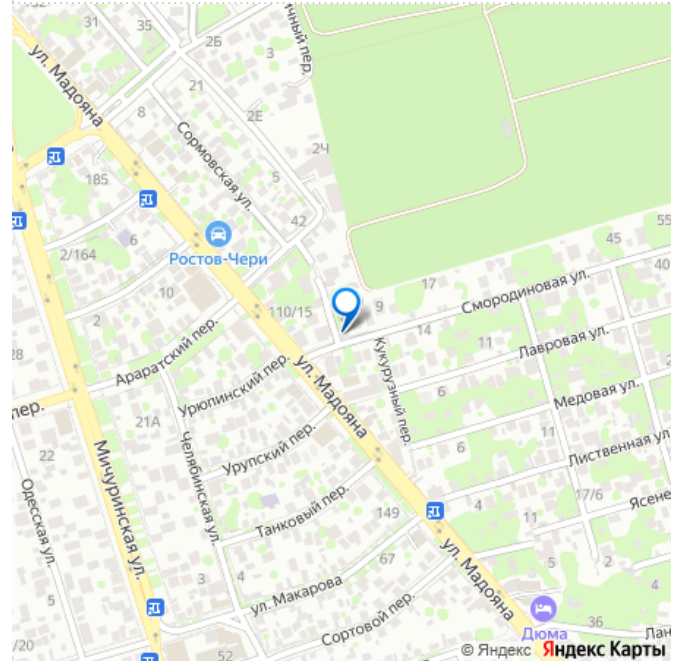
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

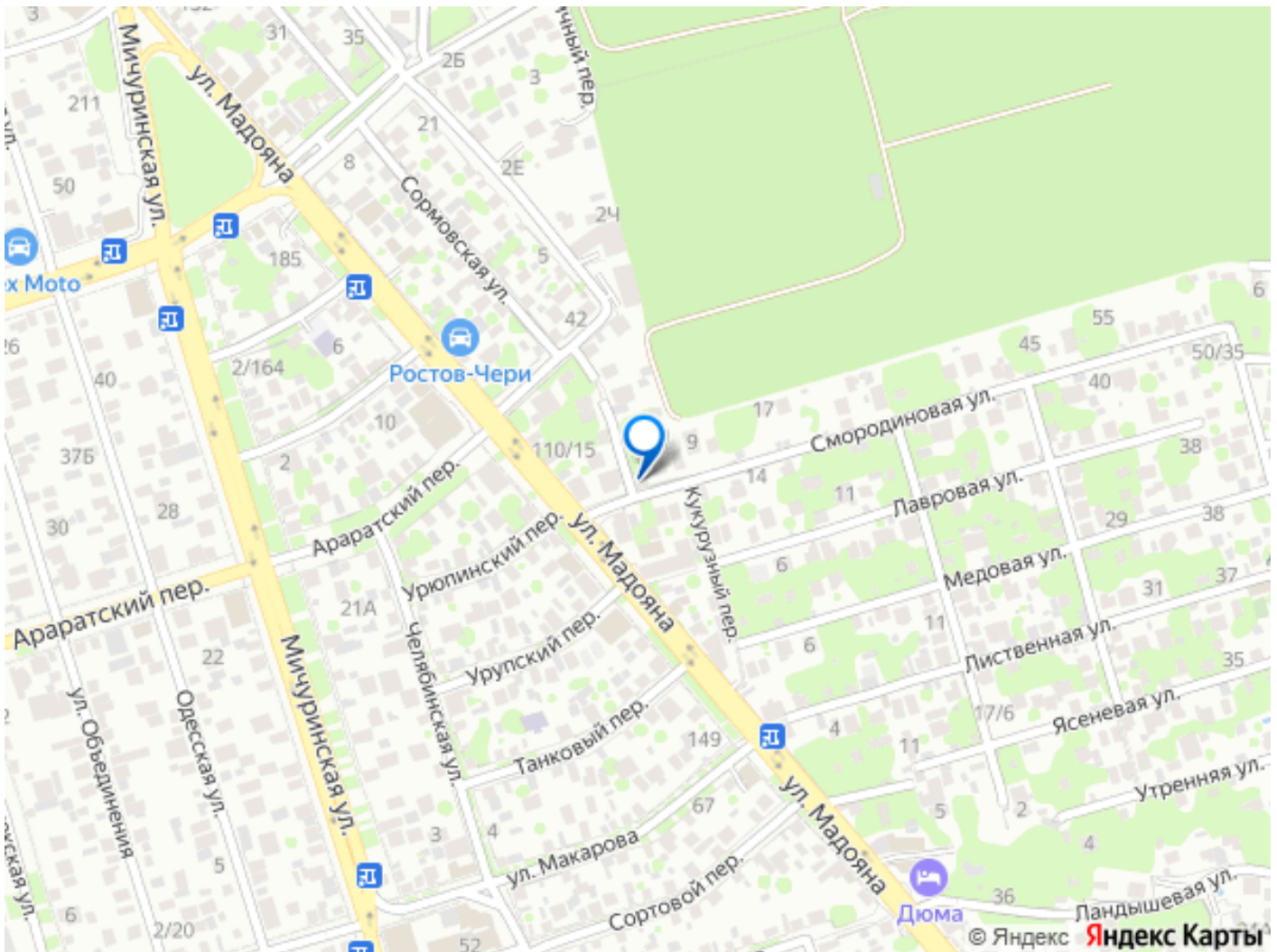
## Описание

Каталожный номер — B079735 Без комиссии  
!!! Сдается помещение свободного назначения в ЗЖМ въезд с Мадояна. До этого находилась фирма по производству полимерных материалов для мастеров маникюра, уходовой косметики для рук и тела. Двухэтажное здание Общей площадью 220 квадратных метров. Отдельный вход. На первом этаже зал свободной планировки 85 м2 + подсобное помещение 12 м2 и санузел. На втором этаже четыре однокомнатных

для заметок



кабинета + просторный зал ожидания + санузел с душевой. Также есть возможность снять только один этаж за 87 тыс. руб. Подходит под любой вид деятельности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.



Move.ru - вся недвижимость России