

🕒 Создано: 12.03.2025 в 12:21

🕒 Обновлено: 31.03.2026 в 18:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нариманова, 23/1**

**2 000 ₪**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нариманова, 23/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Нариманова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

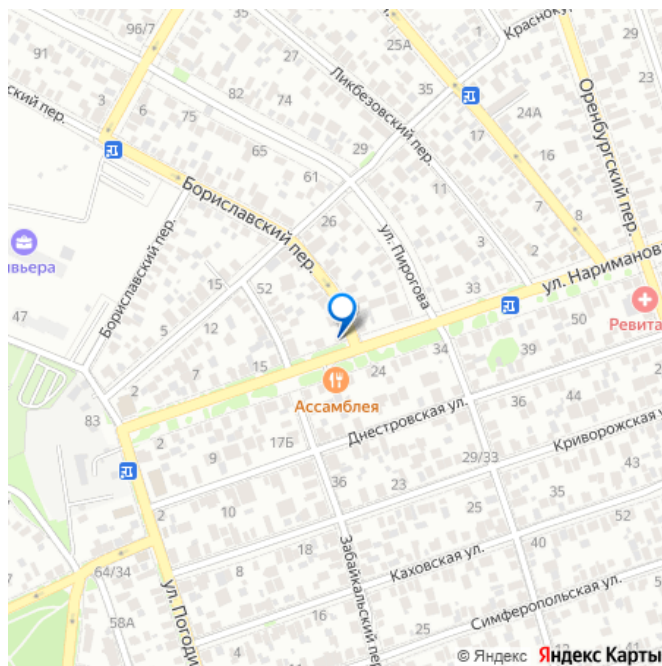
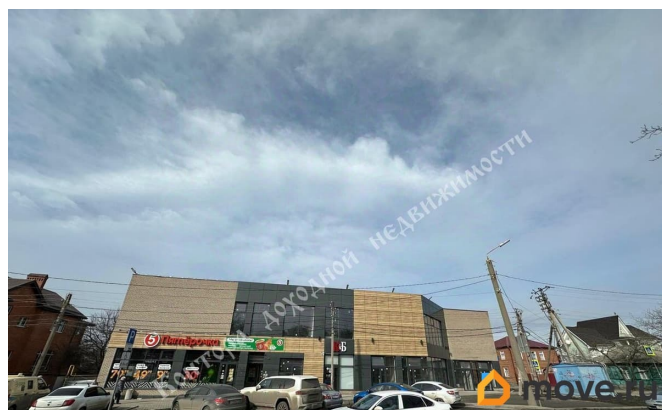
Каталожный номер — С000138 Сдается помещение в двухэтажном новом (2024 г) отдельно стоящем здании. Площадь-21,2 м2 В здании на первом этаже расположены супермаркет «Пятерочка», «Красное & Белое», аптека, рыбный магазин, ПВЗ: «WB» и «Озон»; на втором этаже располагается супермаркет товаров для дома « Fix Price». Состояние помещений-под чистовую отделку. -на каждое помещение заведено 10 кВт (есть возможность увеличения) -коммуникации все подключены -отопление газовое -

<https://rnd.move.ru/objects/9274328955>

**Елена Чернова, Контора Доходной  
Недвижимости**

**79897147311**

для заметок

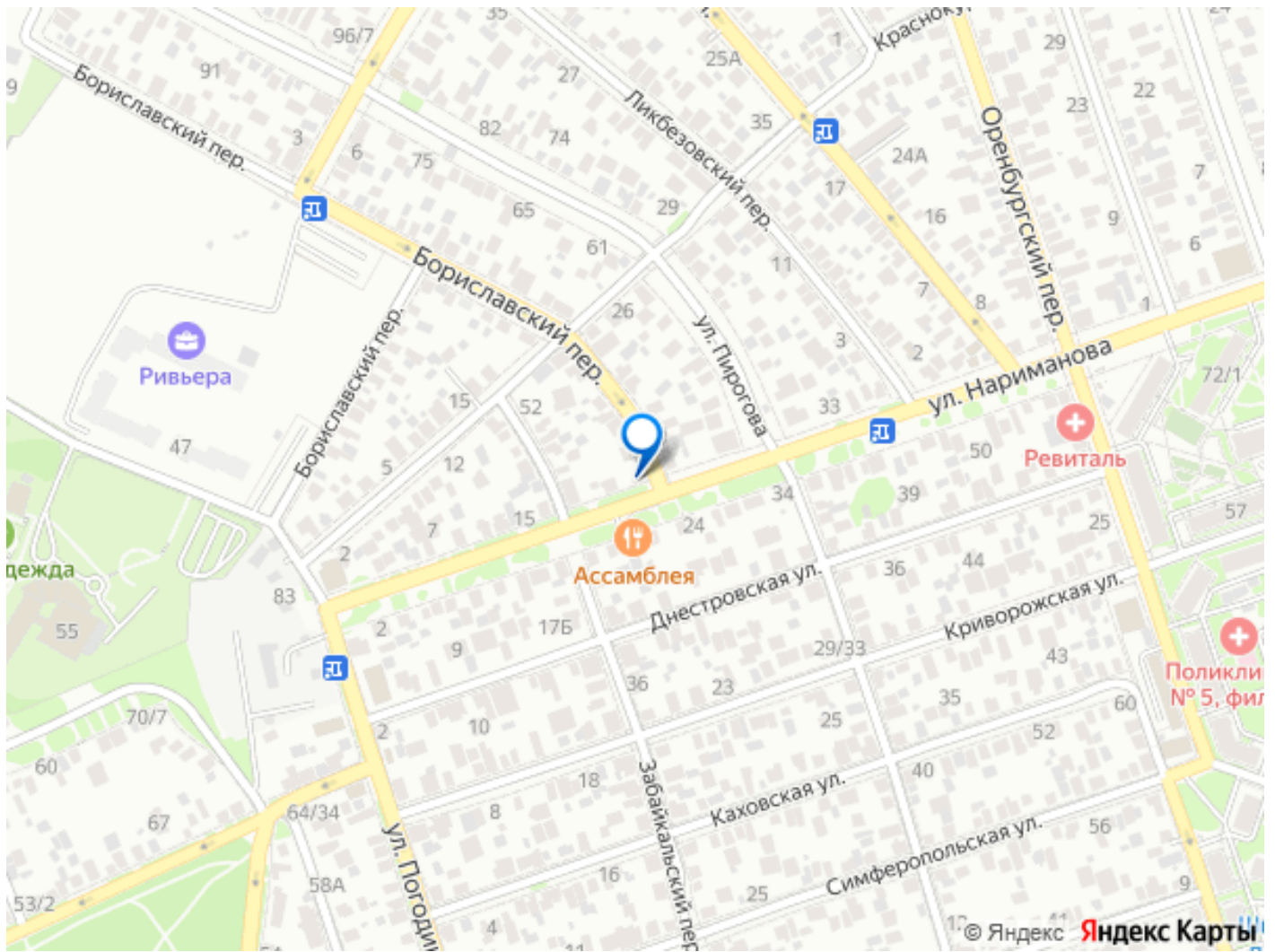


центральная канализация -система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования - система пожарной сигнализации с автоматическим оповещением -спринкельная система пожаротушения - витринное остекление входной группы можно использовать для наружной рекламы! -Район с развитой инфраструктурой. В ближайшее время здесь появится новый жилой комплекс «Ривьера» (15 многоэтажных домов).



Бюро недвижимости

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России