

🕒 Создано: 25.03.2026 в 16:44

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 19:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 1-й Конной Армии, 29а**

**45 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной  
Армии, 29а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица 1-й Конной Армии](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения с парковкой площадью 23 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, 1-й Конной Армии, 29А.

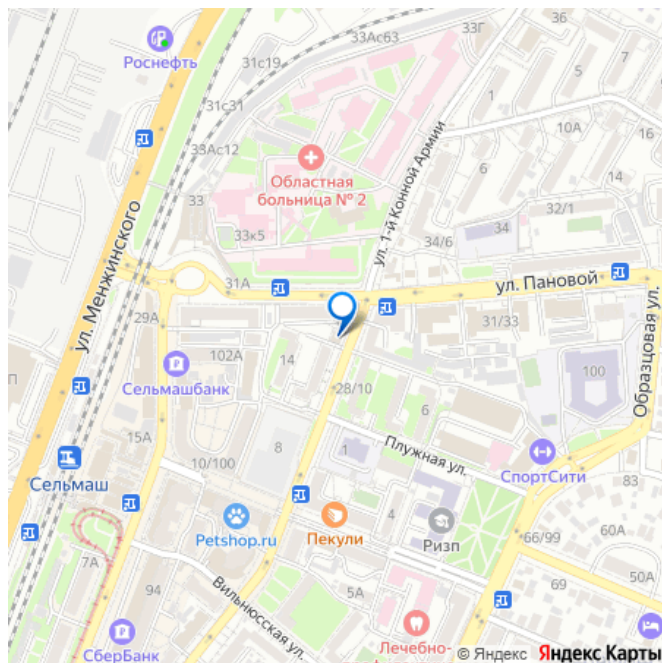
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, зона парковки на 4 м/мест - коммуникации: вода холодная + бойлер, общий санузел, автономное газовое отопление - разрешенная мощность 50 кВт, напряжение 380В - установлены сплит-системы - проведен интернет - 1-я линия,

<https://rnd.move.ru/objects/9292553941>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

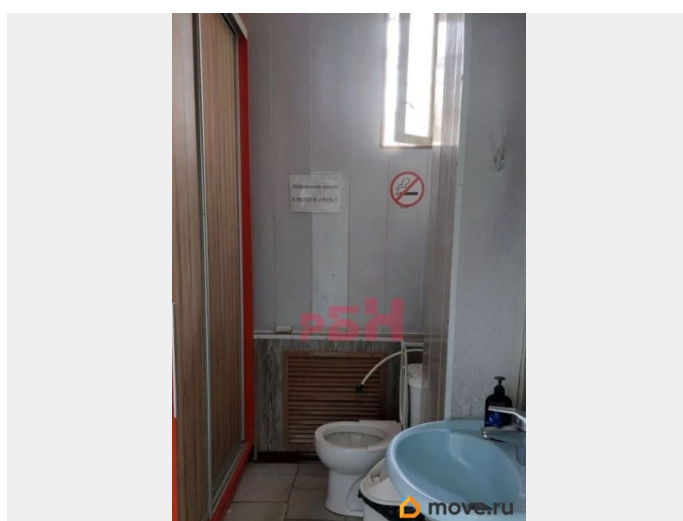
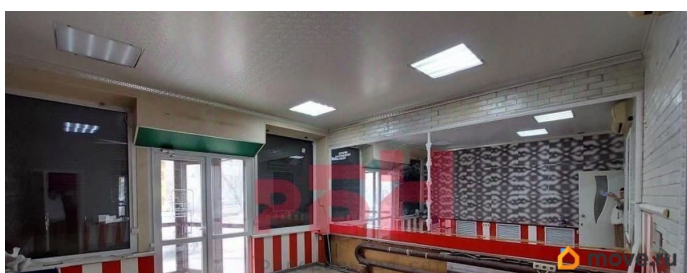
для заметок

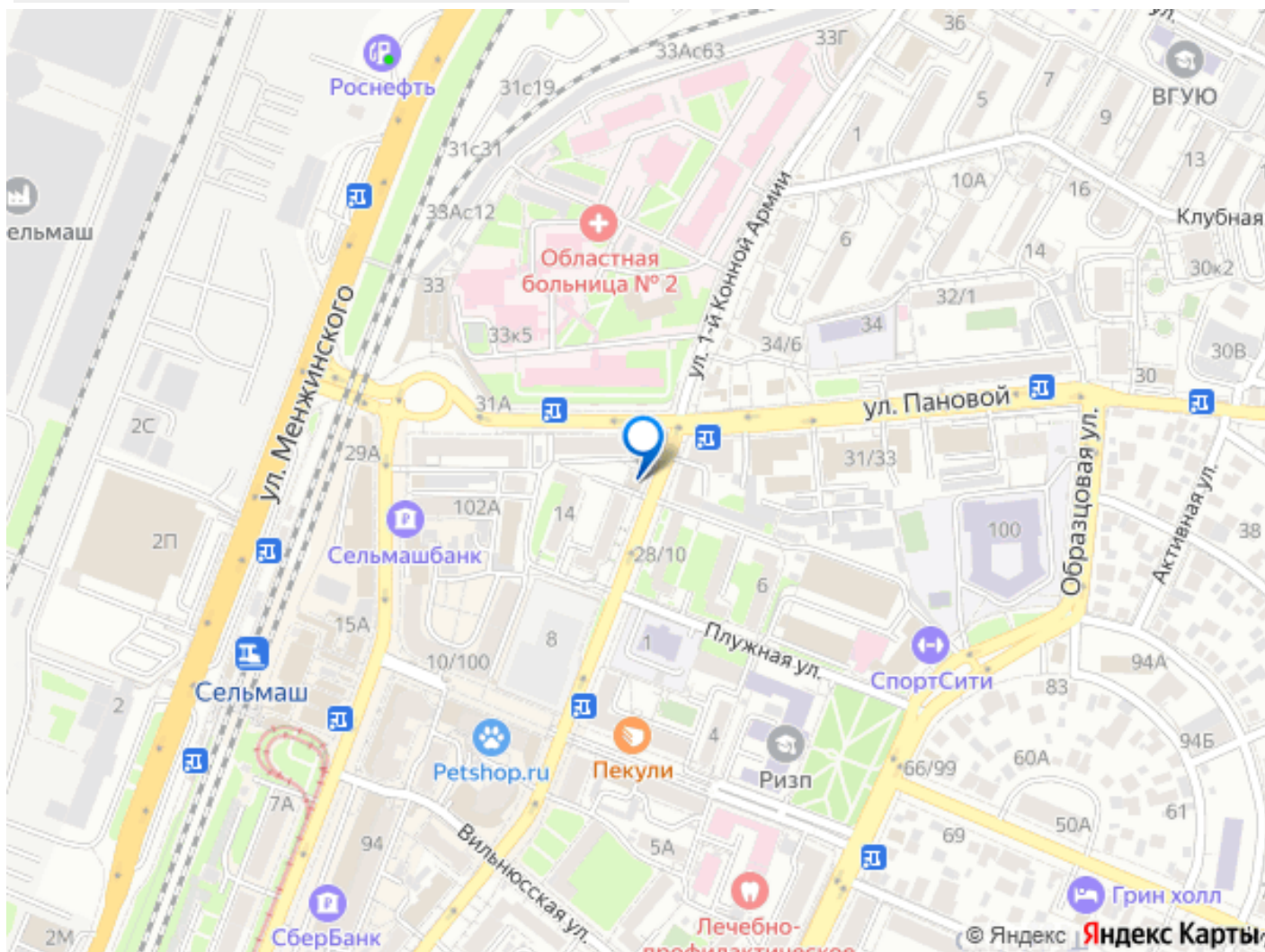
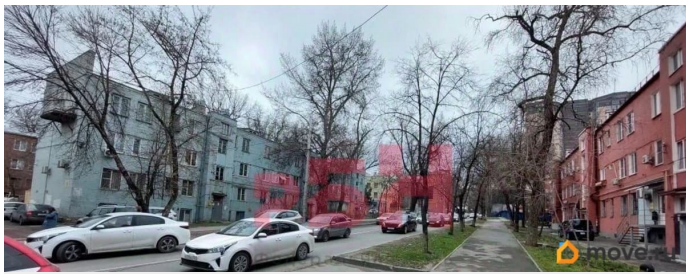


фасад выходит на проезжую часть,  
интенсивный трафик - в шаговой доступности  
находится: БЦ Евразийский, гостиница,  
аптека, общежитие ДГТУ, Солнечный круг,  
детский сад и другое - доступ для  
арендатора 24/7 Возможно увеличение  
площади по требованию аптеки -----  
-----

По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Елена  
Васильева - консультант по направлению  
торговые помещения -----  
-----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту. Номер объекта:  
#1/553681/17649





Move.ru - вся недвижимость России