

🕒 Создано: 10.04.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 17:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов, 20**

**100 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,  
20

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

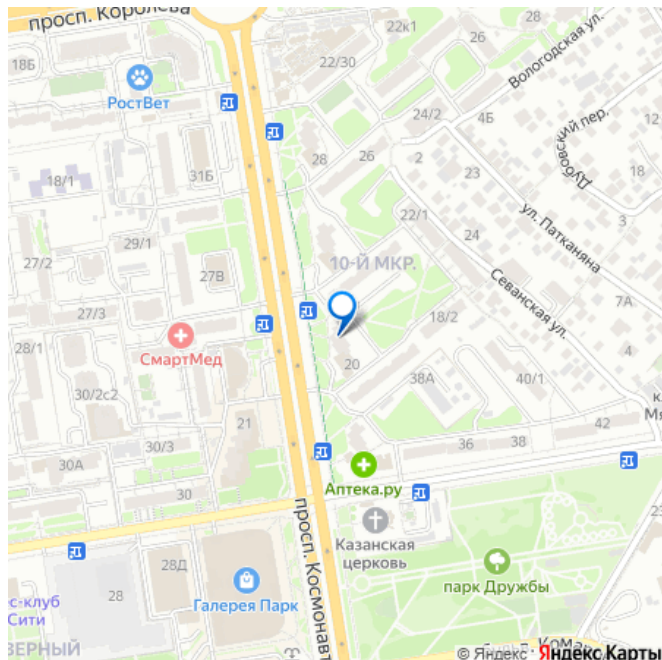
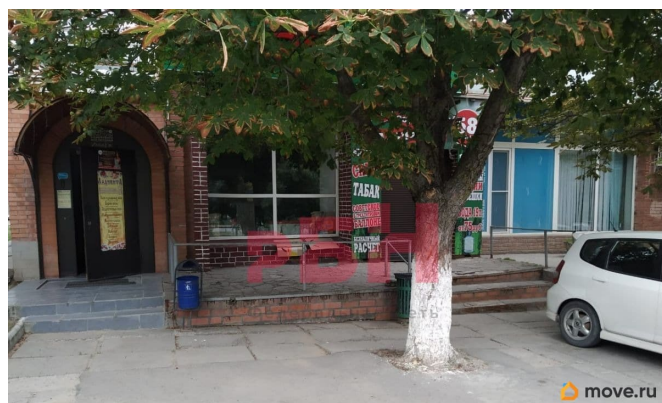
Сдается помещение свободного назначения площадью 240 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-т. Космонавтов, 20. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 14-ти этажного здания - 1-я линия, микрорайон Северный, фасад выходит на пр-т. Космонавтов - отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, - отличное географическое положение, рядом вся инфраструктура: Бизнес-центр Космос, почтовое отделение, ЗАГС, рестораны, парк культуры и отдыха, ТЦ

<https://rnd.move.ru/objects/9293483223>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



Галерея Парк, барбершоп, банкоматы и  
другое - удобные подъездные пути -  
интенсивный автомобильный, хороший  
пешеходный трафик - отдельный вход,  
предусмотрен запасной выход - хороший  
ремонт - высота потолков 2, 7м -  
центральные коммуникации, вода  
холодная/горячая, свой санузел, автономное  
отопление - мощность 50 кВт - сплит-система  
- доступ для арендатора 24/7 - система  
приточно-вытяжной вентиляции -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Елена Васильева  
консультант по направлению продаж  
коммерческой недвижимости -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/541791/17649

