

Создано: 29.01.2026 в 10:41

Обновлено: 02.02.2026 в 12:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 221/88**

760 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 221/88

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

253.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

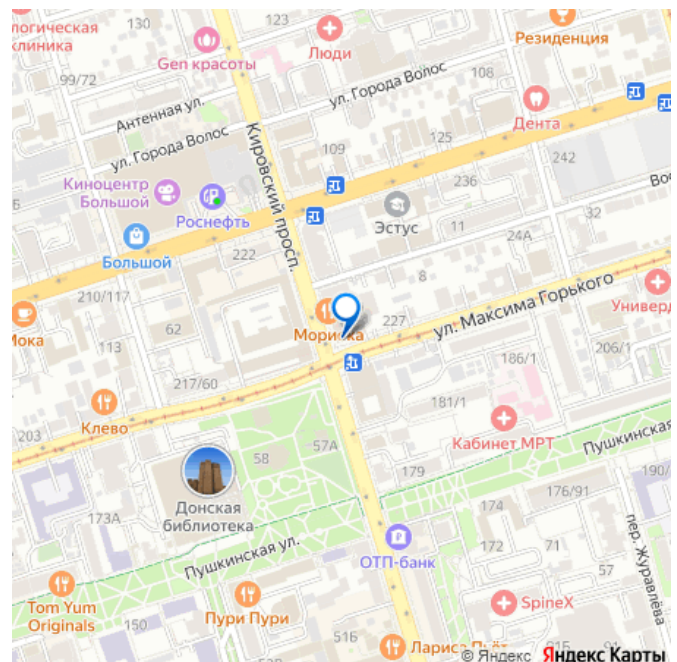
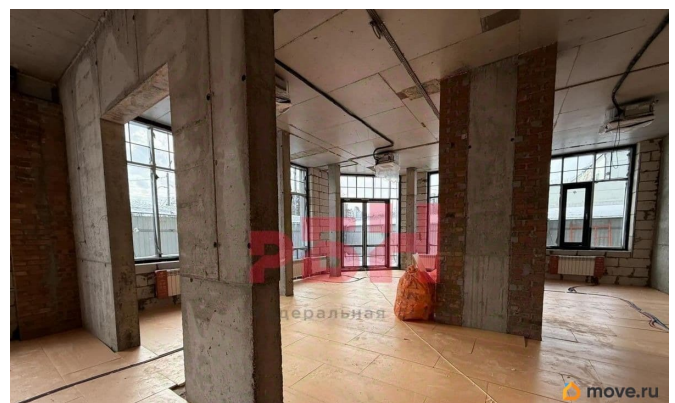
Сдаются Торгово-офисные помещения в активном и деловом Центре города площадью 253, 5 кв. м, по адресу: Максима Горького, 221/88 Характеристики и преимущества: Сдача объекта Март - Апрель 2026 года К моменту сдачи объекта будет: стяжка, электрика, штукатурка, готовые санузлы Общепит в качестве арендатора не рассматривается! - 1-й этаж 4-х этажного Нового здания - объект расположен в активном районе города, интенсивный

<https://rnd.move.ru/objects/9288569594>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



пешеходны и автомобильный трафик -
угловой, привлекательный фасад выходит на
обе улицы - отличное расположение,
развитая инфраструктура - отдельный вход -
витражное остекление фасада - высота
потолков более 4м - все коммуникации
центральные Возможна аренда другой
площади -----

----- По всем вопросам
можете обращаться к вашему персональному
менеджеру: Андрей Скрипченко -
коммерческий директор -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/553548/17649

