

Создано: 24.11.2025 в 20:01

Обновлено: 08.01.2026 в 14:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286859473>

Евгения Кротова, ЛЕНДЛОРД

79897017903

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 208**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 208

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

263.68 м²



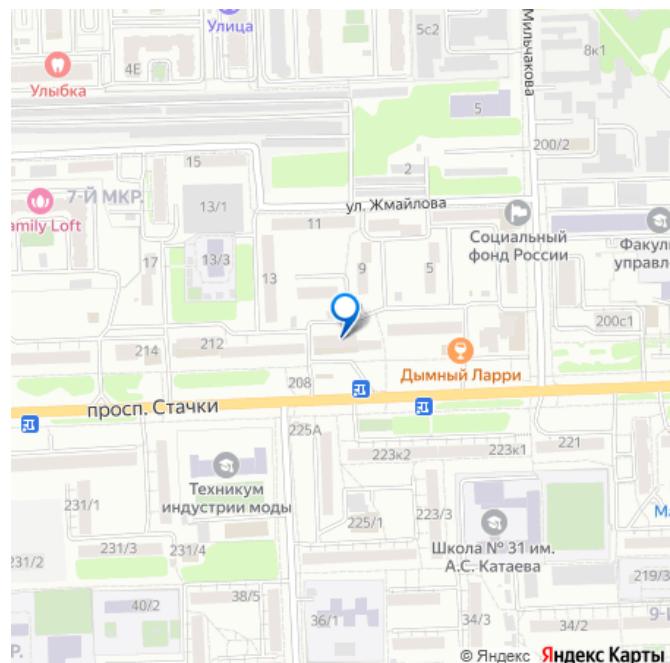
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Каталожный номер — В068575 Сдаётся цокольное коммерческое помещение площадью 263,7 кв.м. расположенное на центральной улице Стачек. Это отличное предложение для тех, кто ищет пространство для реализации бизнес-идей в оживлённом и перспективном районе. В помещении сделан свежий ремонт, что позволяет арендатору адаптировать его под свои нужды и концепцию бизнеса. Просторная планировка предоставляет множество возможностей для организации пространства: магазин, офис,

склад, спортивный клуб или любой другой вид коммерческой деятельности. Кабинетная концепция помещения позволяет арендовать данное пространство нескольким арендатором. Удобное расположение на центральной улице обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик, что способствует привлечению клиентов.

Близость к общественному транспорту и наличие парковочных мест делают доступ к помещению комфортным как для сотрудников ,так и для посетителей. Важно уточнить, что арендная плата может быть частично учтена в счёт ремонта помещения, что является дополнительным преимуществом для арендаторов. Не упустите возможность создать успешный бизнес в этом многообещающем месте. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.

