

🕒 Создано: 24.11.2025 в 20:01

Обновлено: 08.01.2026 в 14:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 208**

120 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 208

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

263.68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

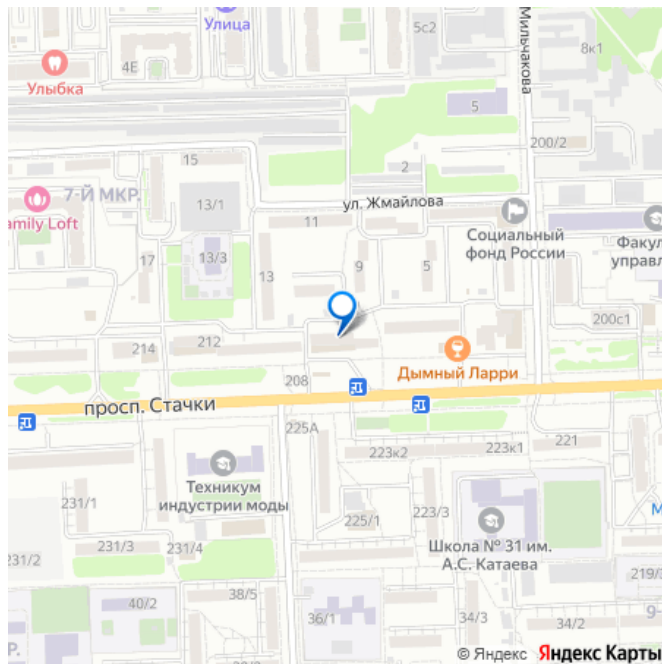
Каталожный номер — B068575 Сдаётся цокольное коммерческое помещение площадью 263,7 кв.м. расположенное на центральной улице Стачек. Это отличное предложение для тех, кто ищет пространство для реализации бизнес-идей в оживлённом и перспективном районе. В помещении сделан свежий ремонт, что позволяет арендатору адаптировать его под свои нужды и концепцию бизнеса. Просторная планировка предоставляет множество возможностей для организации пространства: магазин, офис,

<https://rnd.move.ru/objects/9286859473>

Евгения Кротова, ЛЕНДЛОРД

79897017903

для заметок



склад, спортивный клуб или любой другой вид коммерческой деятельности. Кабинетная концепция помещения позволяет арендовать данное пространство несколькими арендатором. Удобное расположение на центральной улице обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик, что способствует привлечению клиентов. Близость к общественному транспорту и наличие парковочных мест делают доступ к помещению комфортным как для сотрудников, так и для посетителей. Важно уточнить, что арендная плата может быть частично учтена в счёт ремонта помещения, что является дополнительным преимуществом для арендаторов. Не упустите возможность создать успешный бизнес в этом многообещающем месте. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки.



