

🕒 Создано: 21.10.2025 в 12:20

Обновлено: 09.02.2026 в 21:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Большая Садовая улица, 109А**

180 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Большая Садовая
улица, 109А

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

277.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

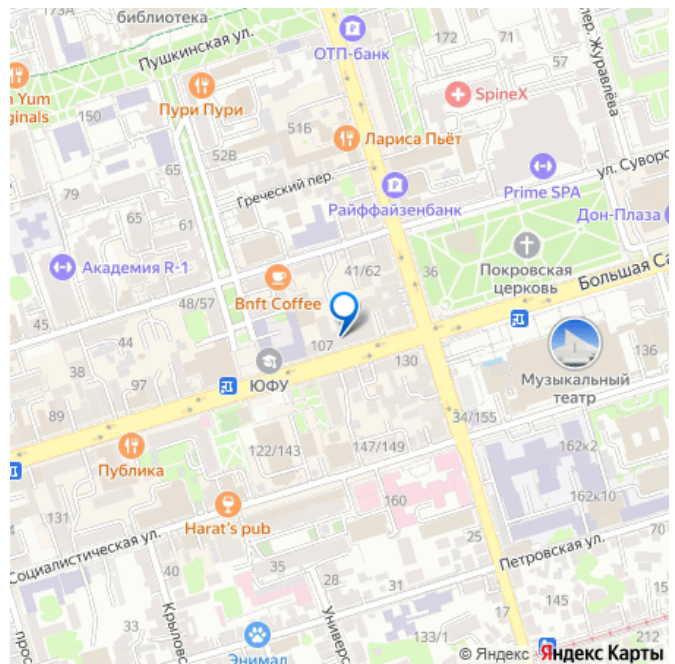
Описание

*** Без комиссии *** Полное сопровождение сделки на всех этапах. Сдам помещение свободного назначения! - 1 линия ул. Большая Садовая; - максимально высокий трафик движения пешеходов и автомобилей; - отдельно стоящее здание с полностью независимыми коммуникациями; - рекламные возможности, выделено много места под вашу вывеску; - высокая транспортная доступность, доехать можно из любой точки города; - максимально развитая

<https://rnd.move.ru/objects/9286109051>

**Александр Сергеевич Водопьянов,
Этажи Ростов-на-Дону
79895011647**

для заметок



инфраструктура; - 50 кВт с возможностью увеличения; - Центральные коммуникации; - Отдельный вход с фасадной части; - Общая площадь - 277,1 м². Ранее в помещении длительно располагался Сбербанк, до этого ресторан. Рассмотрим все виды деятельности, от общепита до магазинов и сфер услуг. Отдельно стоящее здание позволяет осуществлять практически любую деятельность. Код пользователя: 180718
Номер в базе: 2354175



