

Создано: 28.03.2025 в 15:13

Обновлено: 26.01.2026 в 11:13

**Ростовская область, Новочеркасск, улица Фрунзе, 69А/1А**

**210 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, улица Фрунзе, 69А/1А

Улица

[улица Фрунзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

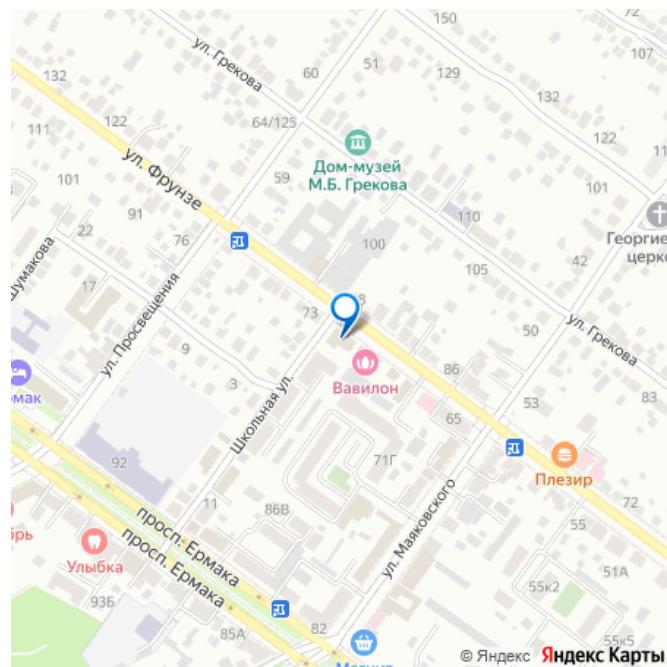
1-й и 2-й этаж Свободного назначения, Офис площадью 300 кв. м по адресу Новочеркасск, Ростовская обл., Характеристики и преимущества: - 1-й и 2-й этаж, прощадь каждого этажа 150 кв. м - угловое 3-х этажное здание - 1-я линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик - вблизи располагается школа, супермаркет Пятерочка, кафе, гостиница, СберБанк, супермаркет Магнит и другое - отличное расположение - предусмотрен запасной выход, зона парковки - разрешенная мощность 15 кВт - коммуникации: свой санузел, автономное газовое отопление -

<https://rnd.move.ru/objects/9275788054>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



ремонт под клиента или самостоятельно в  
счёт арендных каникул -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Дейнега  
Александр - консультант по направлению  
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/552179/17649



