

Создано: 21.10.2025 в 11:39

Обновлено: 31.03.2026 в 20:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Армейская улица, 69**

**100 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Армейская улица, 69

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Армейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

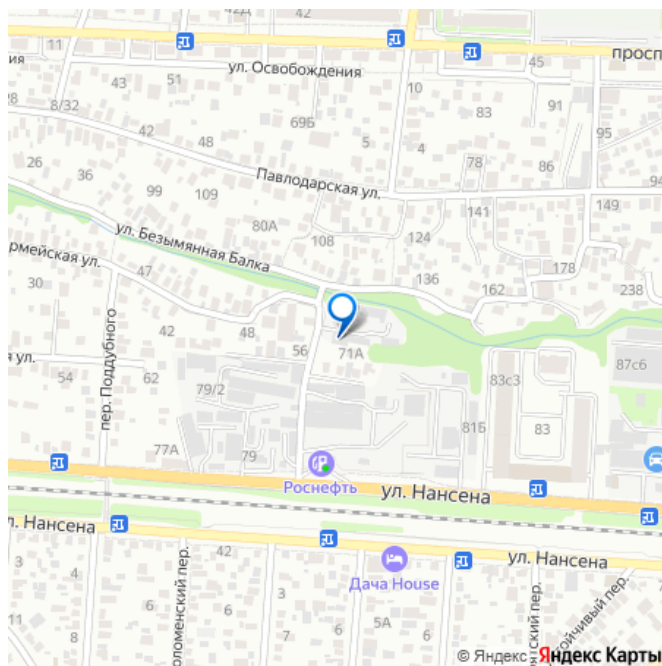
**Описание**

**СДАЁТСЯ БЕЗ КОМИССИИ!** В Октябрьском районе представляется уникальная возможность арендовать просторную территорию площадью 3800 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для различных видов деятельности! На данной территории расположено: - Основное здание площадью 270 м<sup>2</sup>, разделенное на три функциональные зоны: 160 м<sup>2</sup>, 45 м<sup>2</sup> и 65 м<sup>2</sup>. Здесь вы сможете организовать офисные помещения, склад или производственные площади — всё зависит от ваших потребностей! - Пять гаражей, каждый

<https://rnd.move.ru/objects/9286109020>

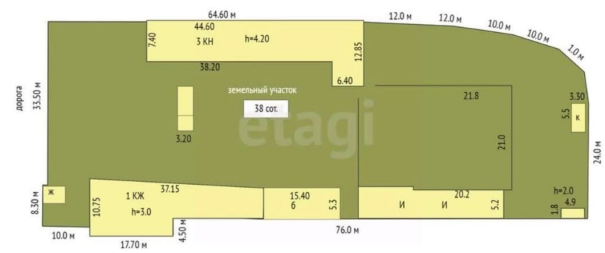
**Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79885313707**

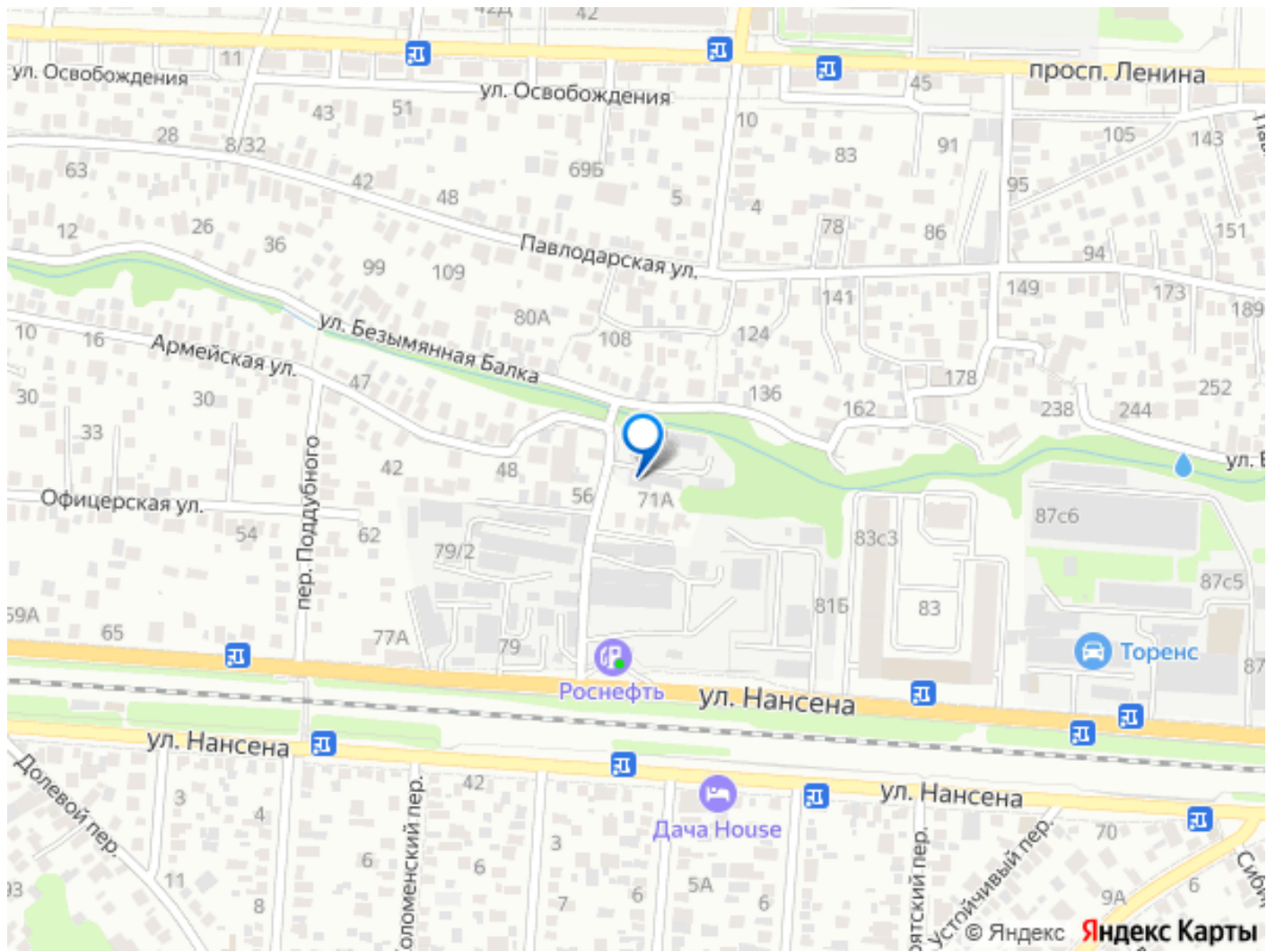
для заметок



из которых имеет площадь 61 м², общей площадью 305 м². Это отличное решение для хранения техники или организации автосервиса. - Два навеса: открытого типа площадью 100 м² и закрытого типа площадью 100 м². Они идеально подойдут для хранения материалов или организации рабочих мест на свежем воздухе. Здание обеспечено мощностью в 160 кВт, что позволит вам без проблем подключить необходимое оборудование. Все коммуникации уже подведены: вода, газ, пожарный гидрант и асфальтированная дорога обеспечат комфортные условия для работы. Цены обсуждаются индивидуально!!! Мы гарантируем полное сопровождение сделки и безопасность ваших вложений. Все документы будут тщательно проверены, чтобы вы могли быть уверены в надежности этой сделки. Не упустите шанс арендовать это выгодное предложение! Звоните прямо сейчас, и мы ответим на все ваши вопросы! Код пользователя: 141648 Номер в базе: 2387566







Move.ru - вся недвижимость России