

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:42

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
площадь Базарная, 11**

450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, площадь Базарная, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

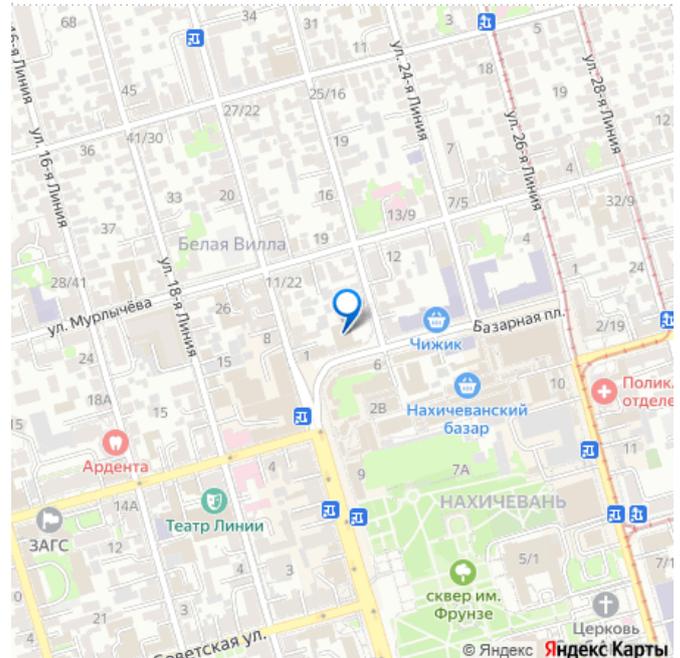
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

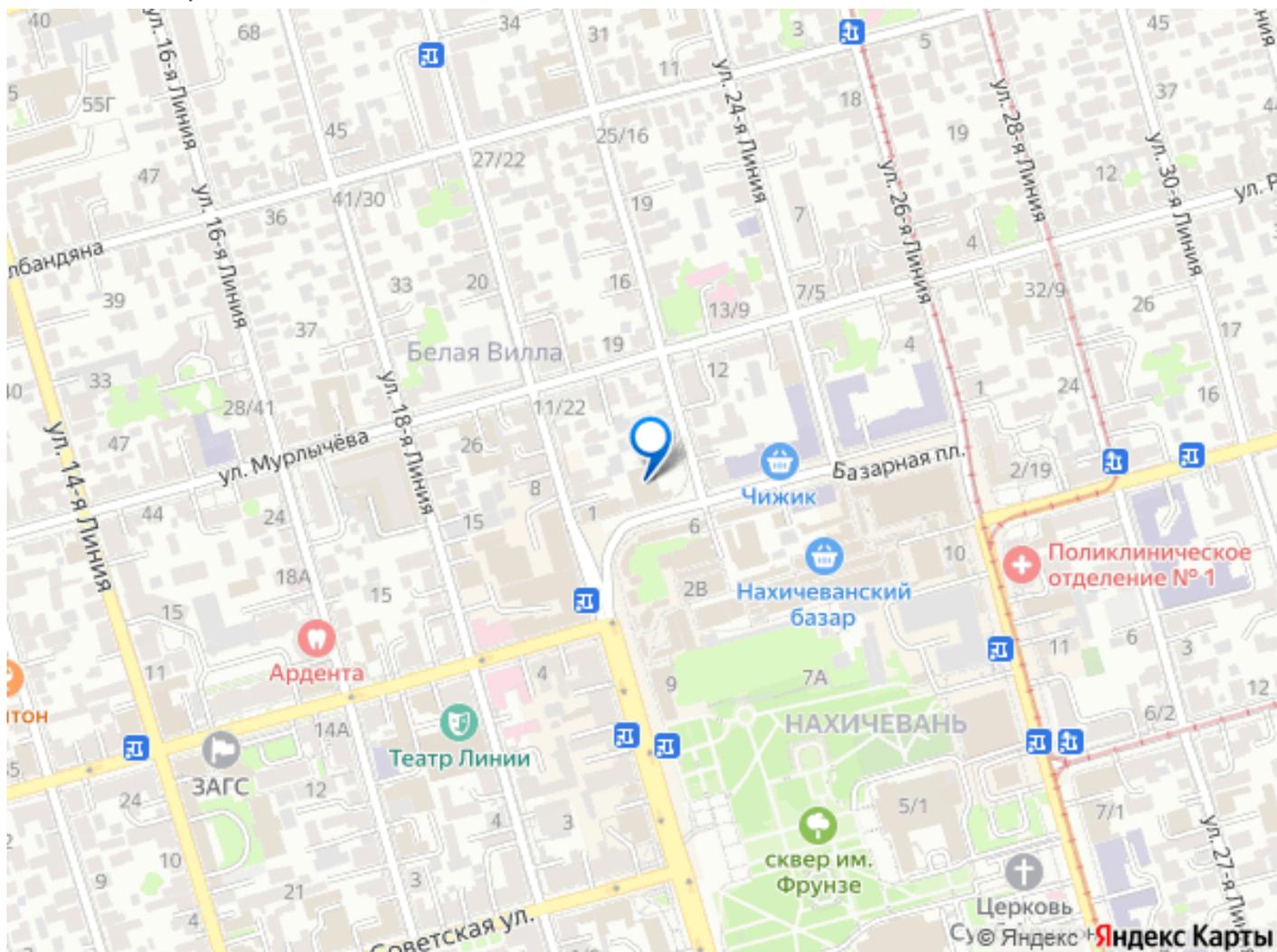
****БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!****

Сдаётся помещение напротив Нахичеванского базара с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Вокруг развитая инфраструктура с большим количеством мест для парковки автомобилей. Основные характеристики: • Два санузла • Проезжая часть, первая линия • Панорамное остекление • Минимальный срок аренды: 11 мес. Коммунальные платежи включены в цену. Возможное использование: • Отделение банка • Торговое помещение с сервисным центром и пунктом выдачи заказов (магазин электроники, мебели,

для заметок



строительных материалов, промышленных товаров, одежды, мото/вело, света) •
Офисное помещение open space / коворкинг •
Медицинское учреждение, аптека •
Образовательное учреждение • Салон красоты / косметологии и др. Приглашаем к сотрудничеству арендаторов на долгосрочной основе. Код пользователя: 130062 Номер в базе: 7645980



Move.ru - вся недвижимость России