

Создано: 01.12.2025 в 12:18

Обновлено: 30.12.2025 в 06:34

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 33А

# 45 600 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 33А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

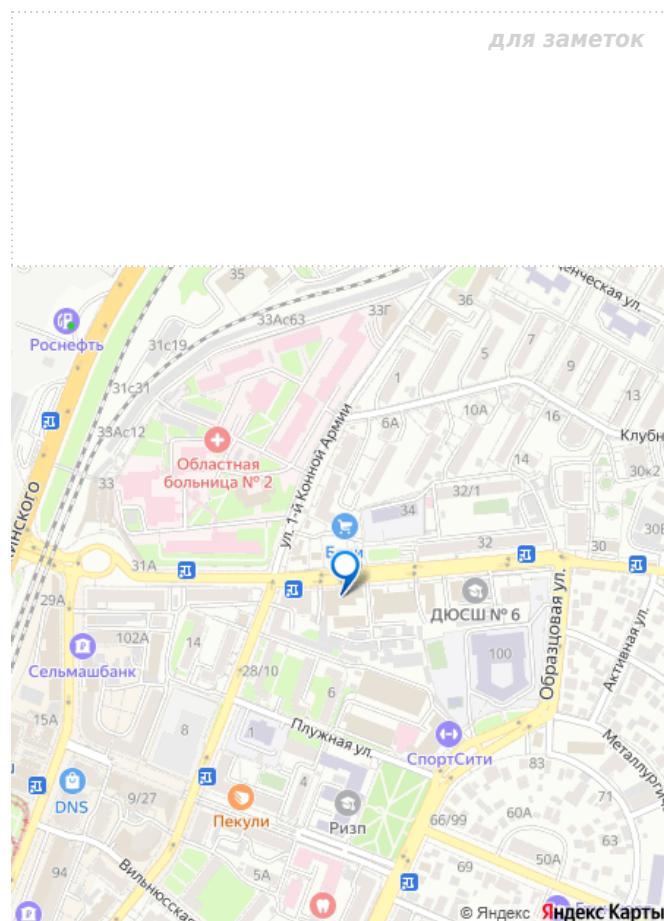
Сдаю

Раздел

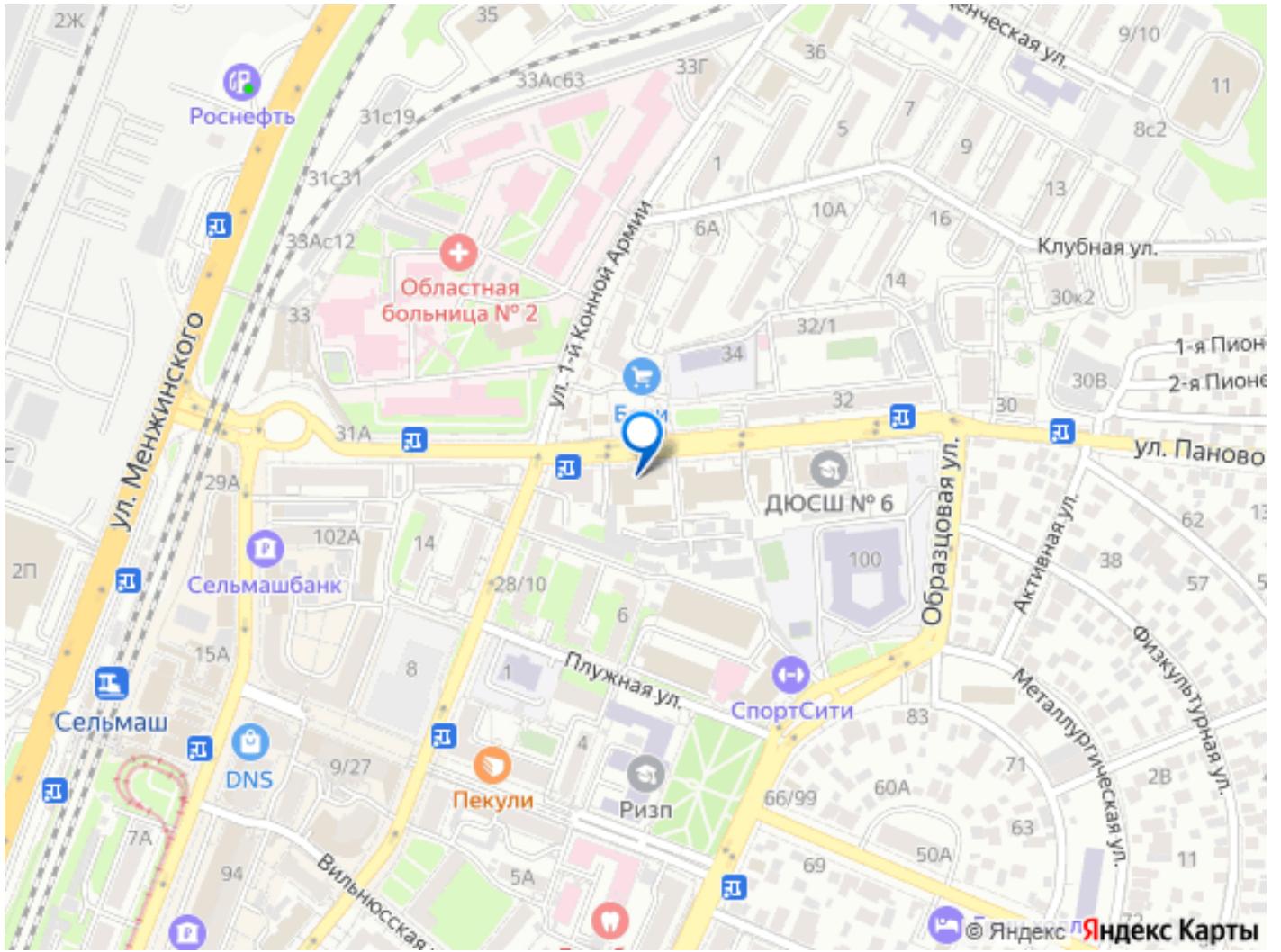
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 119226123 Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица В. Пановой, 33 а. Помещение площадью: 30,4 м<sup>2</sup>. Общий вход, якорный трафикообразующий арендатор «Солнечный круг» Прикассовая зона; Отопление: центральное Мощность: 10 кВт; Проведен интернет • Широкий, хорошо просматриваемый фасад. • 1-я линия • Рядом остановки общественного транспорта. Трафиковое место. • Густонаселенный район.



- Парковка перед зданием.
- Зона разгрузки.
- Центральное отопление, все коммуникации.
- Развитая инфраструктура: областная больница, детские сады, спортивная школа, Министерство здравоохранения, отдел полиции, общественная баня, рядом расположены остановки общественного транспорта во все направления города



Move.ru - вся недвижимость России