

Создано: 07.04.2025 в 18:27

Обновлено: 15.02.2026 в 15:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Пушкинская улица, 181**

**153 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 181

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

306 м<sup>2</sup>



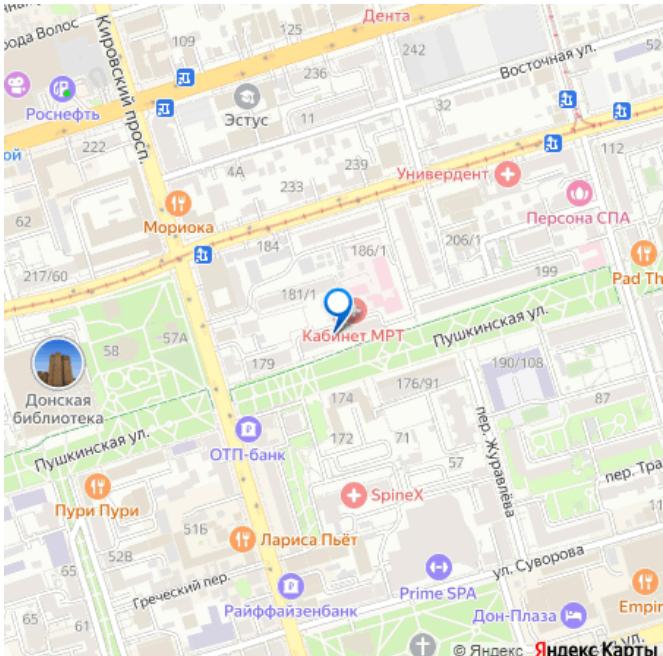
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Помещение с развитой инфраструктурой в активном Центре города площадью 306 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская 181. Характеристики и преимущества помещения: - цокольное помещение - 1-я линия, самый Центр города, в шаговой доступности сквер 1-й Конной армии, Донская государственная публичная библиотека, детская городская больница 2 и другое - удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта - интенсивный пешеходный трафик - фасад

<https://rnd.move.ru/objects/9276618634>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

выходит во двор - отдельный вход,  
предусмотрен запасной выход - помещение  
под ремонт - высота потолков 2,77м -  
разрешенная мощность 15 кВт -  
коммуникации: центральное отопление -----

---

----- По всем вопросам можете обращаться  
к нашему персональному менеджеру: Елена  
Васильева - консультант по направлению  
торговые и офисные помещения -----

---

Регион Бизнес Недвижимость От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту.  
Номер объекта: #1/551225/17649



