

🕒 Создано: 02.03.2026 в 08:35

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 07:30

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 109/3**

56 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

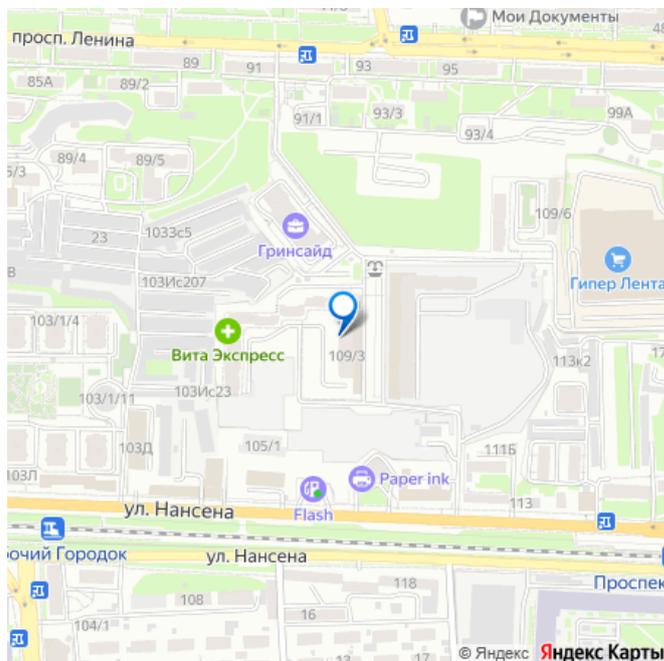
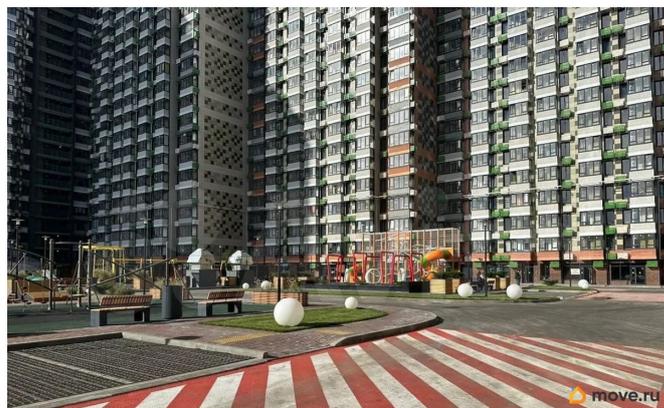
Собственник! Сдаю в аренду коммерческое помещение 30 кв.м. в ЖК ГРИНСАЙД крупнейшем жилом комплексе за ТЦ РИО. Три въезда с улиц Нансена, Ленина, Нагибина. Локация с высокой проходимостью, внутри двора три 25-этажных домов, которые активно заселяются (1700 квартир, примерно 5000 жителей). Помещение расположено на 1 этаже, с отдельным входом, витражным остеклением, высокими потолками, пожарной сигнализацией и возможностью размещения вывески, рекламы. На данный момент в

<https://rnd.move.ru/objects/9290742242>

Собственник

**79895015547,7919890
8196**

для заметок



помещении производится ремонт: сделана электрика, стяжка, штукатурка, санузел, все выводы под 2 кондиционера. Возможно продумать отдельный кабинет с кондиционером и мокрой точкой (выводы сделаны). Возможен учет ваших пожеланий (пока идет ремонт). По согласованию возможно предоставление арендных каникул. Показ по предварительной договоренности. Залог 1 месяц.

