

Создано: 18.06.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 11:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 88**

**653 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 88

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

326.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

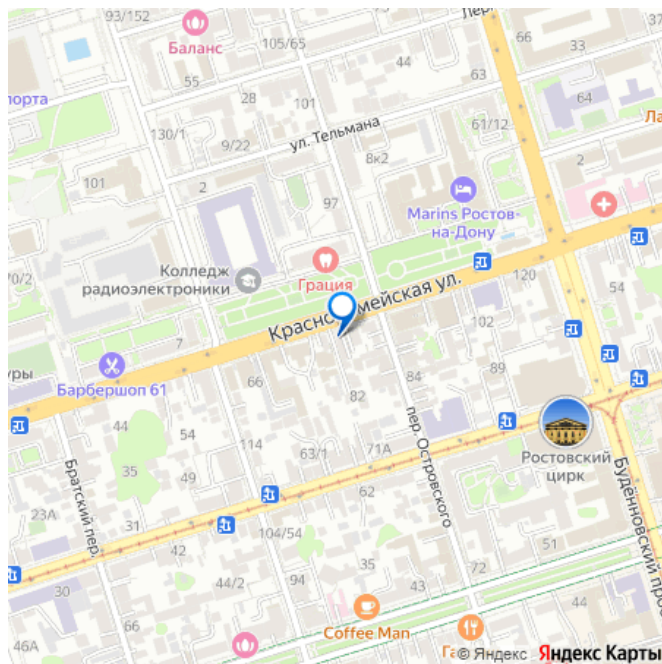
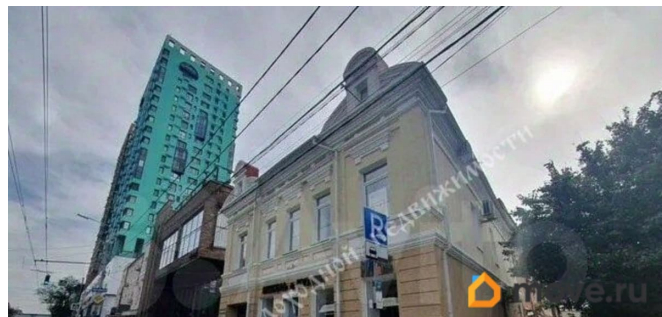
Каталожный номер — C000307

**\*\*Отдельностоящее здание на одной цз  
центральных улиц города. Фасад на ул.  
Красноармейскую. Общая площадь\*\*326.8  
кв.м.\*\*! Здание состоит из нескольких  
уровней: первый этаж — \*\*90 кв.м.\*\*; второй  
этаж — \*\*128.4 кв.м.\*\*; мансарда — \*\*65.6  
кв.м.\*\*; и подвал — \*\*42.8 кв.м.\*\*. Планировка  
смешанная- 1й и 2й этаж свободной  
планировки, в подвале ранее располагалась  
комната принятия пищи, мансарда- офисное**

<https://rnd.move.ru/objects/9287234865>

**Контора Доходной Недвижимости,  
Контора Доходной Недвижимости  
79198907037**

для заметок



помещение. На фасаде имеется  
\*\*парковочный карман\*\*. Удобная  
транспортная и пешеходная доступность .  
Обратите внимание, что рассматривается  
\*\*только долгосрочная аренда!\*\* Сдача по  
этажам не предусмотрена.

