

Создано: 18.06.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 11:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287234865>

Контора Доходной Недвижимости,

Контора Доходной Недвижимости

79198907037

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица, 88**

653 000 ₽

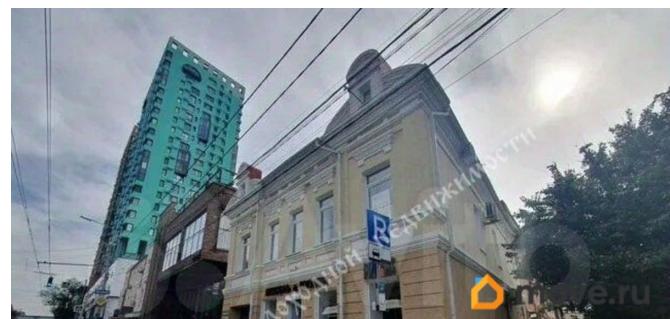
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская
улица, 88

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

326.8 м²

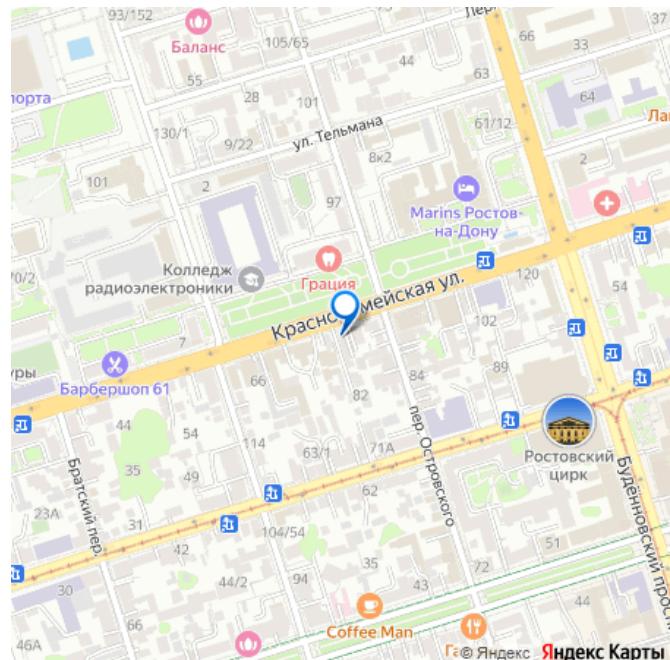
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Каталожный номер — С000307

**Отдельностоящее здание на одной цз
центральных улиц города. Фасад на ул.
Красноармейскую. Общая площадь**326.8
кв.м.**! Здание состоит из нескольких
уровней: первый этаж — **90 кв.м.**, второй
этаж — **128.4 кв.м.**, мансарда — **65.6
кв.м.**, и подвал — **42.8 кв.м.**. Планировка
смешанная- 1й и 2й этаж свободной
планировки, в подвале ранее располагалась
комната принятия пищи, мансарда- офисное

помещение. На фасаде имеется
парковочный карман. Удобная
транспортная и пешеходная доступность .
Обратите внимание, что рассматривается
только долгосрочная аренда! Сдача по
этажам не предусмотрена.

