

Создано: 21.10.2025 в 12:46

Обновлено: 28.01.2026 в 18:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 2-я Володарского, 146**

**245 250 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-я Володарского,  
146

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Володарского](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

327 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286108962>

**Кристина Сергеевна Матвеенко,  
Этажи Ростов-на-Дону**

**79885608199**

для заметок

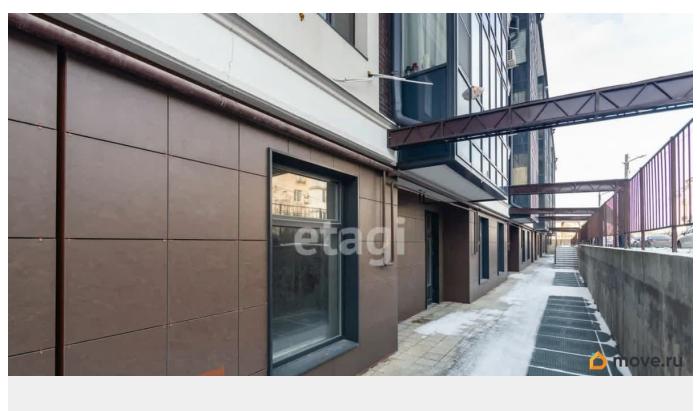
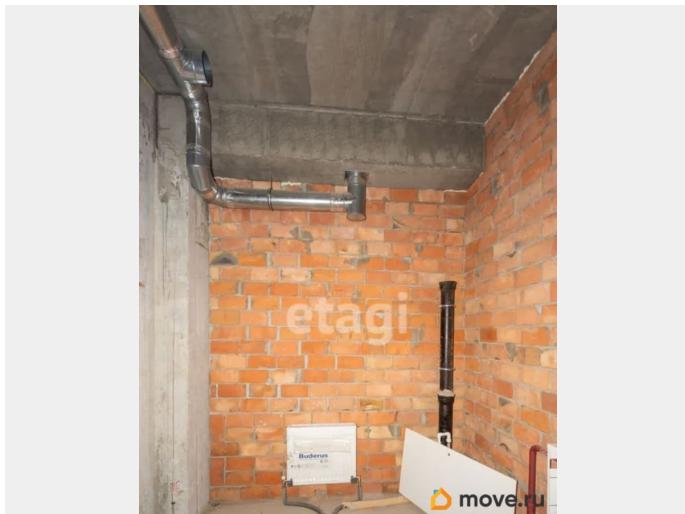
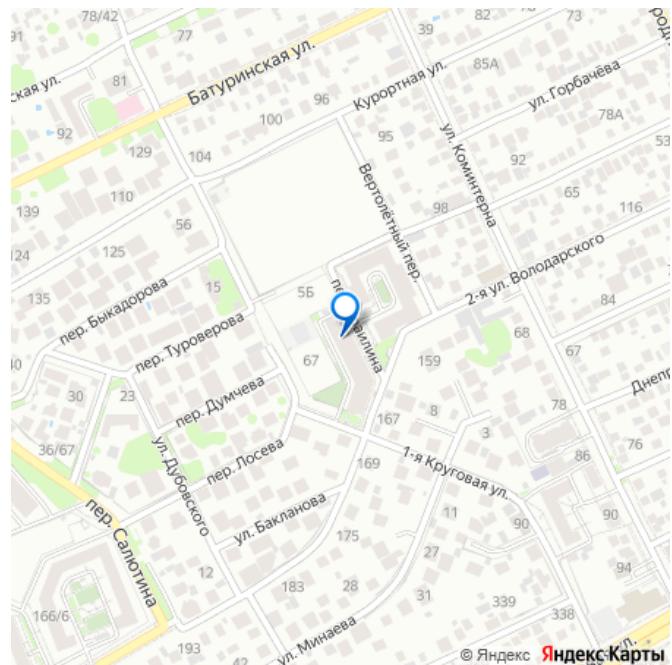


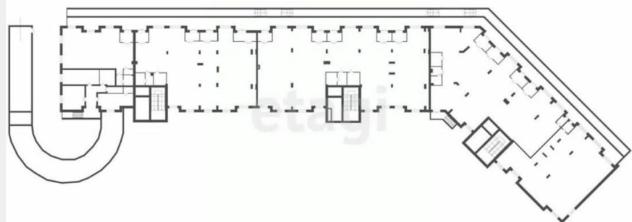
### **Описание**

**СДАЁТСЯ БЕЗ КОМИССИИ ХАРАКТЕРИСТИКИ  
ПОМЕЩЕНИЯ** Вход: с улицы И ОТДЕЛЬНЫЙ  
ВХОД ЕСТЬ Общая площадь: 327 м<sup>2</sup> Этаж: 1  
Отделка: чистовая Отопление: автономное  
Описание Помещение 327 м<sup>2</sup> в новом  
сданном доме. ЗЖМ, район Вертолетного  
поля. ЖК «Зеленый квартал -2». 1 ЭТАЖ.  
Состояние стройвариант. Идеально для сдачи  
в аренду. ( МАГАЗИН, салоны ,аптека,  
ДЕТСКИЙ САД и т.д.) Отсутствие конкурентов.  
Большой трафик. О здании Готовность: в

эксплуатации Тип здания: административное здание Удалённость от дороги: первая линия Парковка: на улице Круглосуточный режим: Да Полное сопровождение сделки.

Гарантированная безопасность. Тщательная проверка всех документов. Звоните прямо сейчас! Ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор для вашего бизнеса. Не упустите этот шанс создать идеальное пространство для своего успеха! Код пользователя: 177371 Номер в базе: 2399993





move.ru

