

🕒 Создано: 05.08.2024 в 15:23

Обновлено: 14.02.2026 в 17:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Варфоломеева, 69/1**

330 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,
69/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

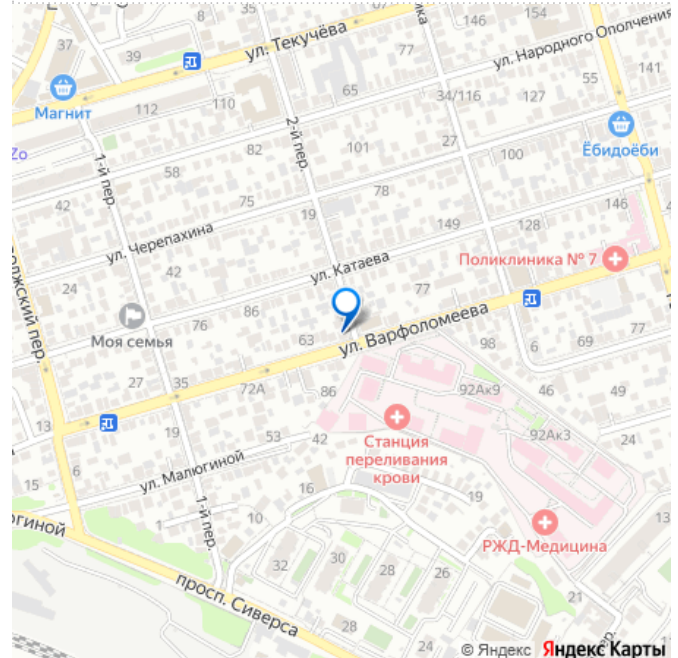
Описание

Панорамное, просторное помещение площадью 330 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева, 69/1.

Характеристики и преимущества помещения:

- 2-й этаж 2-х этажного здания - отдельный вход, общая зона парковки - разрешенная мощность 50 кВт с возможностью увеличения
- возможен ремонт по согласованию - высота потолков 3.5м - коммуникации: вода, канализация, отопление - есть место для грузового лифта - 1-я линия, возможно

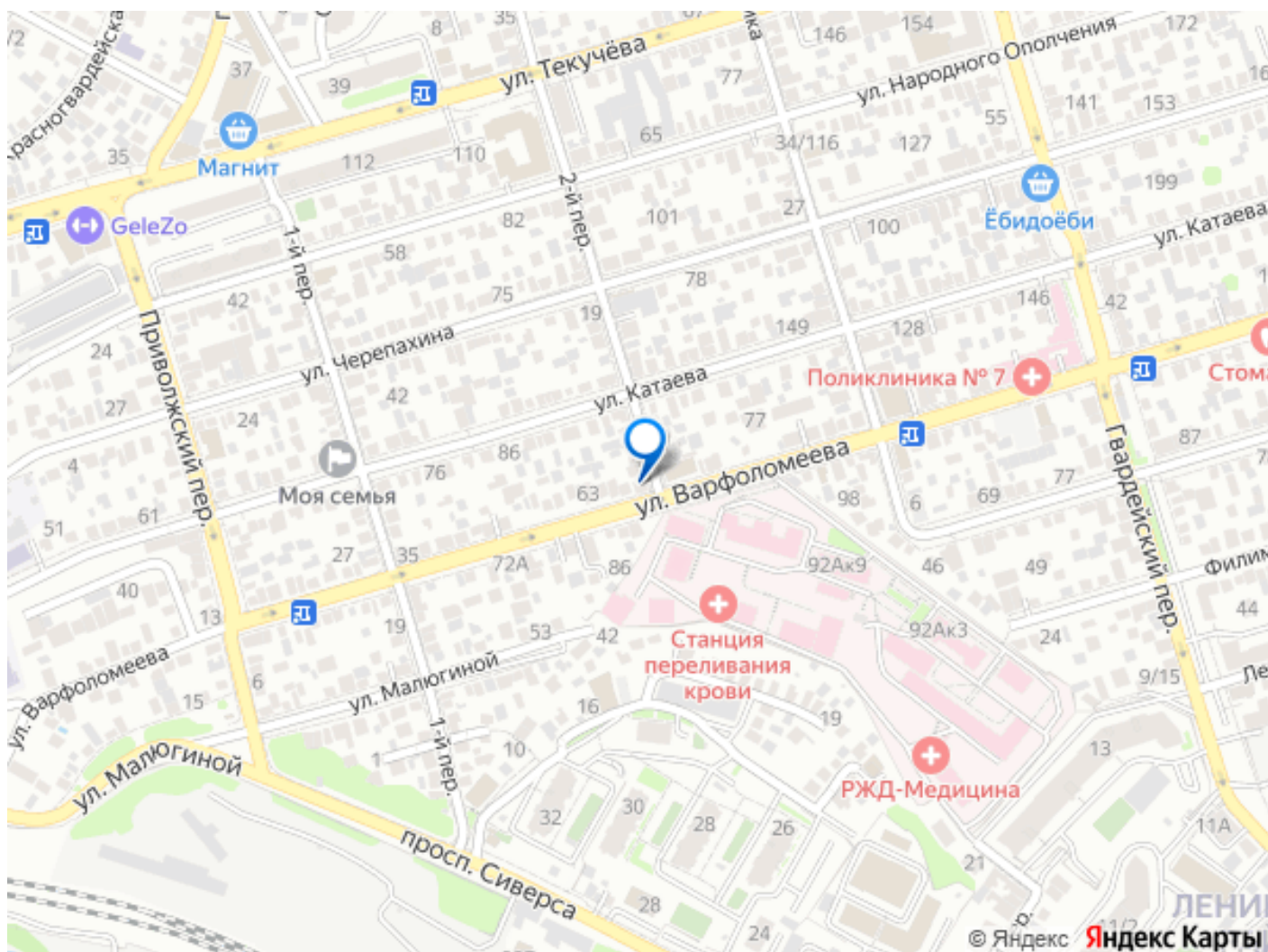
для заметок



размещение рекламной вывески - вблизи
располагается больница, гостиница, аптека,
супермаркет Пятерочка - удобная
транспортная доступность - высокий трафик -

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по
направлению складские и производственные
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость. От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту. Номер объекта:
#1/551175/17649



Move.ru - вся недвижимость России