

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вавилова, 57к6**

**173 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57к6

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

346 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

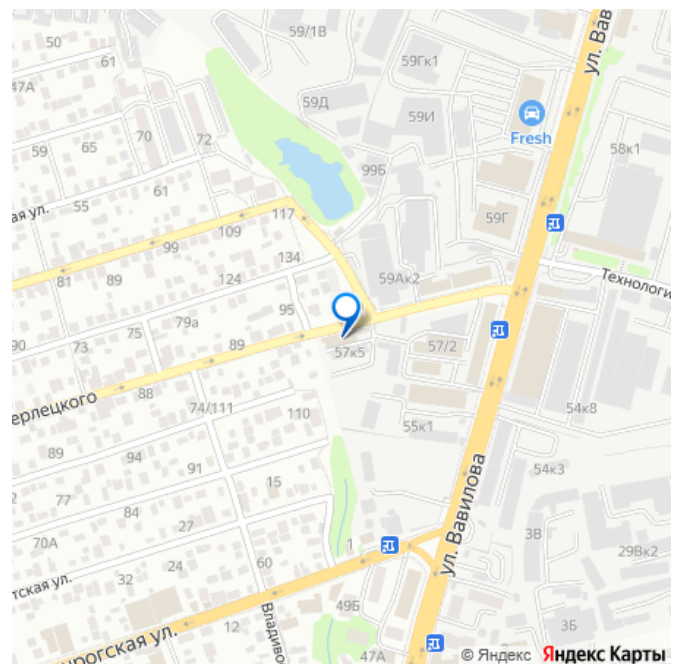
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

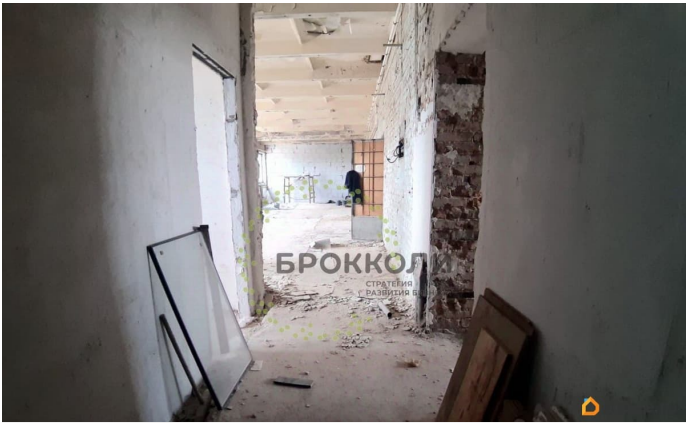
Арт. 119626973 Предлагаем в аренду просторное помещение свободного назначения. Это выгодное предложение подойдет для реализации любых Ваших бизнес-проектов. Основные характеристики помещения: Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 57 Этаж: третий, отдельный вход с торца здания. Общая площадь: 346 кв.м., возможно арендовать часть помещения. Высота потолков: 3,2 метра. Отопление: автономное, собственная котельная. Режим доступа: круглосуточно (24/7). Охрана:

для заметок

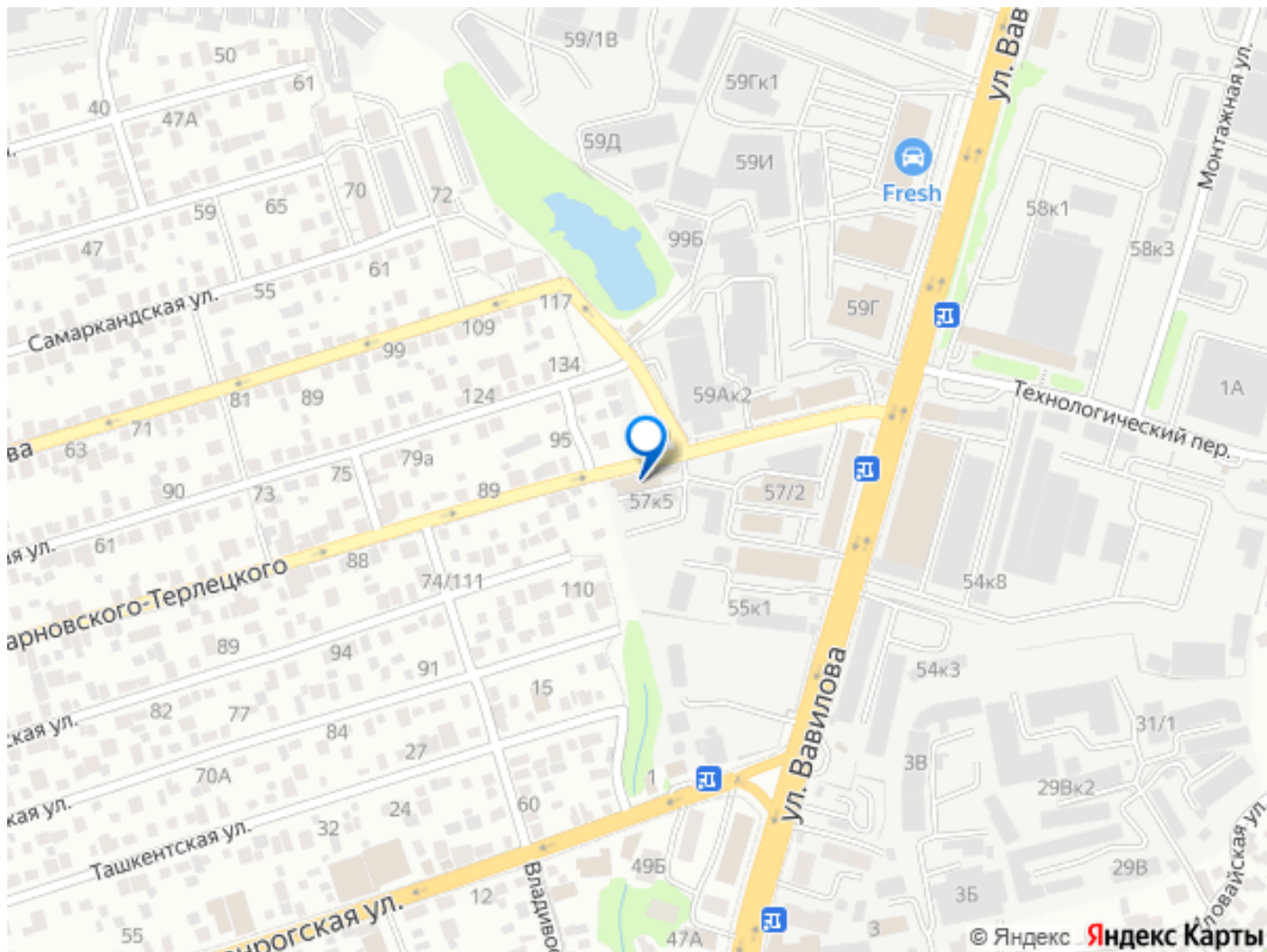


охраняемая территория. Парковка: предусмотрены парковочные места. Транспортная доступность: остановка общественного транспорта находится непосредственно перед зданием. Интенсивность движения: высокая интенсивность автомобильного трафика. Окружающая инфраструктура: Рядом расположены столовая и магазин, что создает дополнительные удобства для сотрудников и посетителей Вашего предприятия. Арендная ставка 500 р/м2. К/у: вода и свет оплачиваются по счетчикам, отопление и эксплуатационные расходы согласно занимаемой площади. Это идеальное предложение для предпринимателей, заинтересованных в развитии своего дела в оживленном районе г. Ростов-на-Дону! Подходит для размещения офисов, торговых площадей, складских помещений, производственных цехов и иных коммерческих проектов. Для подробной консультации и осмотра обращайтесь!









Move.ru - вся недвижимость России