

Создано: 01.12.2025 в 11:44

Обновлено: 05.12.2025 в 12:37

<https://rnd.move.ru/objects/9287100075>

Анна Иренкова, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 57к6**

173 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 57к6

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

346 м²



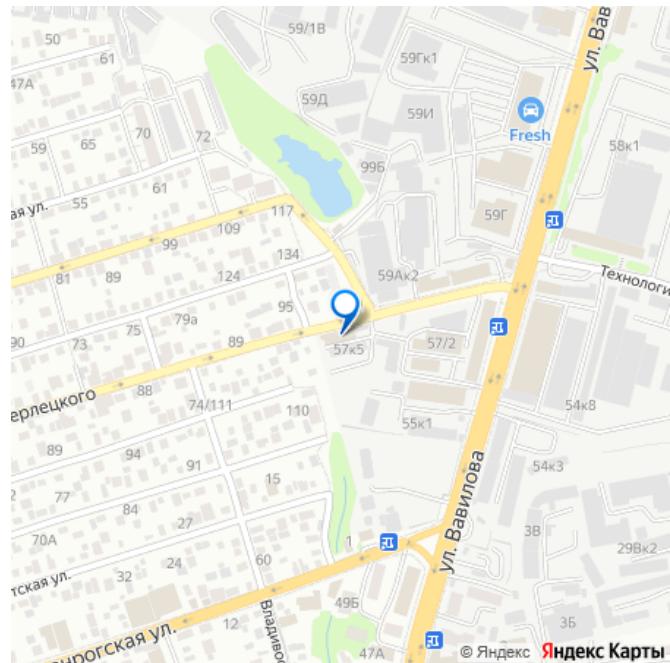
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 119626973 Предлагаем в аренду просторное помещение свободного назначения. Это выгодное предложение подойдет для реализации любых Ваших бизнес-проектов. Основные характеристики помещения: Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 57 Этаж: третий, отдельный вход с торца здания. Общая площадь: 346 кв.м., возможно арендовать часть помещения. Высота потолков: 3,2 метра. Отопление: автономное, собственная котельная. Режим доступа: круглосуточно (24/7). Охрана:

охраняемая территория. Парковка:

предусмотрены парковочные места.

Транспортная доступность: остановка общественного транспорта находится непосредственно перед зданием.

Интенсивность движения: высокая интенсивность автомобильного трафика.

Окружающая инфраструктура: Рядом расположены столовая и магазин, что создает дополнительные удобства для сотрудников и посетителей Вашего предприятия. Арендная ставка 500 р/м². К/у:

вода и свет оплачиваются по счетчикам, отопление и эксплуатационные расходы

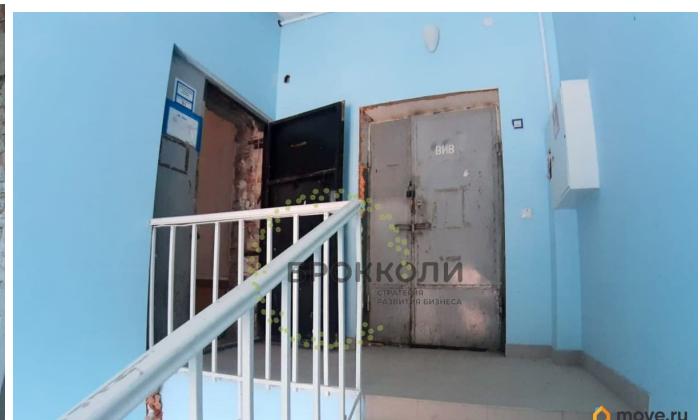
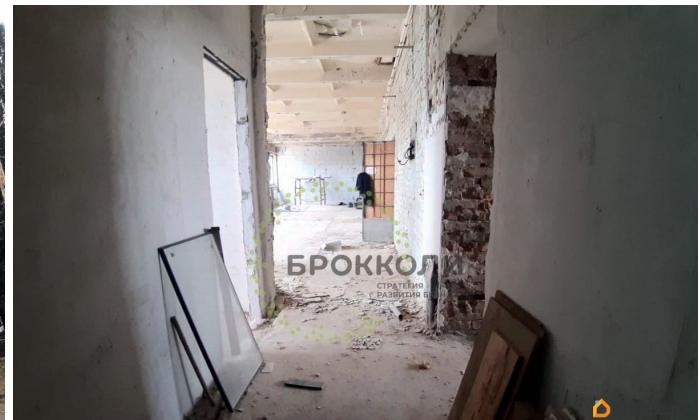
согласно занимаемой площади. Это

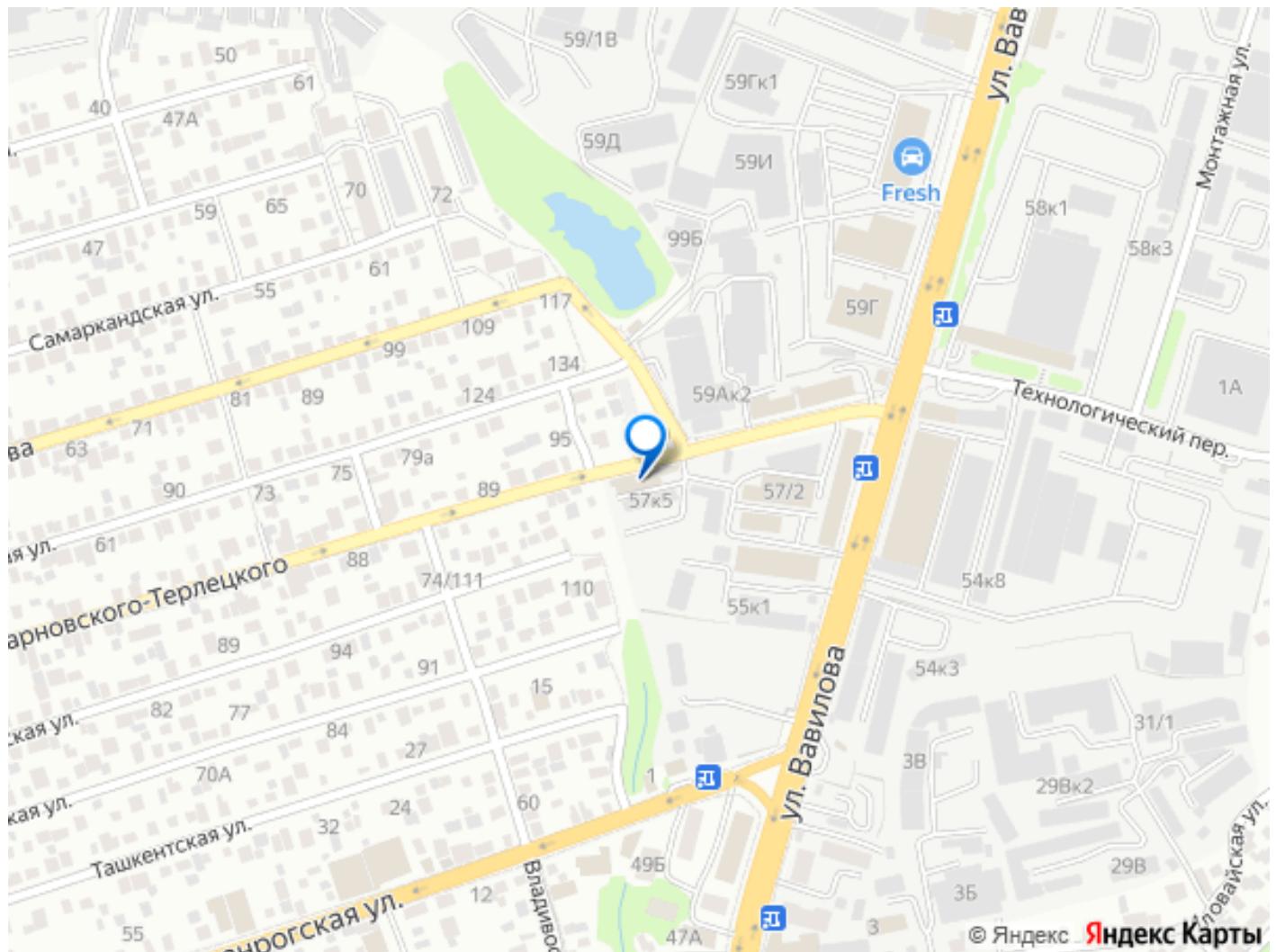
идеальное предложение для

предпринимателей, заинтересованных в развитии своего дела в оживленном районе г.

Ростов-на-Дону! Подходит для размещения офисов, торговых площадей, складских помещений, производственных цехов и иных коммерческих проектов. Для подробной консультации и осмотра обращайтесь!







Move.ru - вся недвижимость России