

Создано: 12.07.2024 в 12:44

Обновлено: 28.01.2026 в 23:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Подвойского, 33**

**315 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>



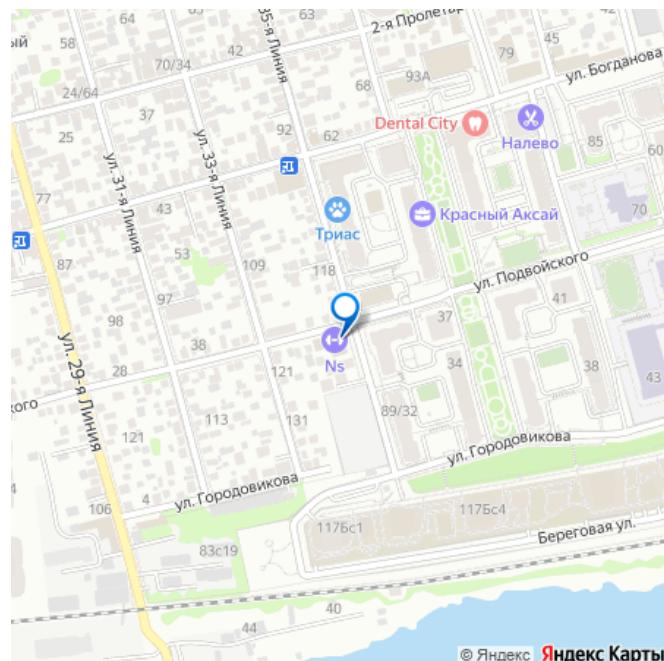
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение под любой вид бизнеса площадью 350 кв. м в активном районе по адресу Ростов-на-Дону, ул. Подвойского, 33/128 Характеристики и преимущества: - цокольный этаж 3-х этажного здания - 1-я линия, отличное расположение, стрит-ритейл - густонаселенный район крупного Жилого комплекса, вблизи располагается лицей, школа, супермаркеты, аптека, кафе, рестораны, Магнит Косметик, Додо Пицца, пекарни и другое - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - 1-й

<https://rnd.move.ru/objects/9258266305>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

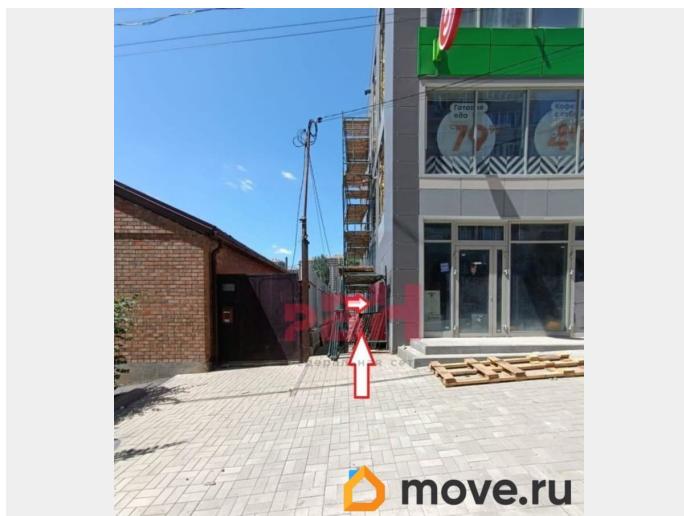
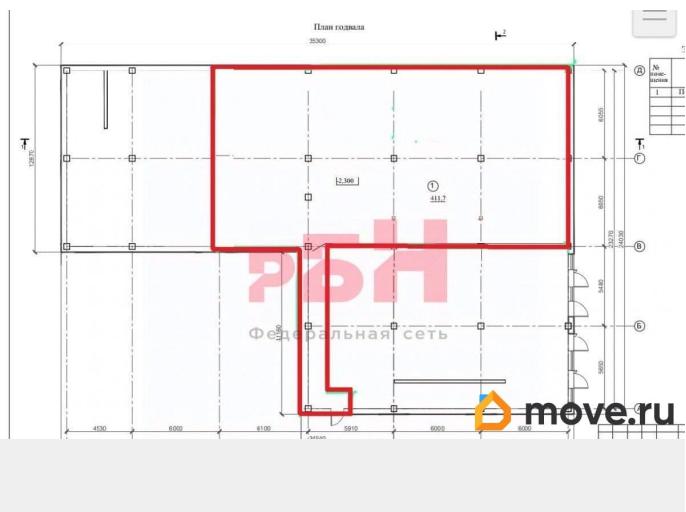
**79889506358**

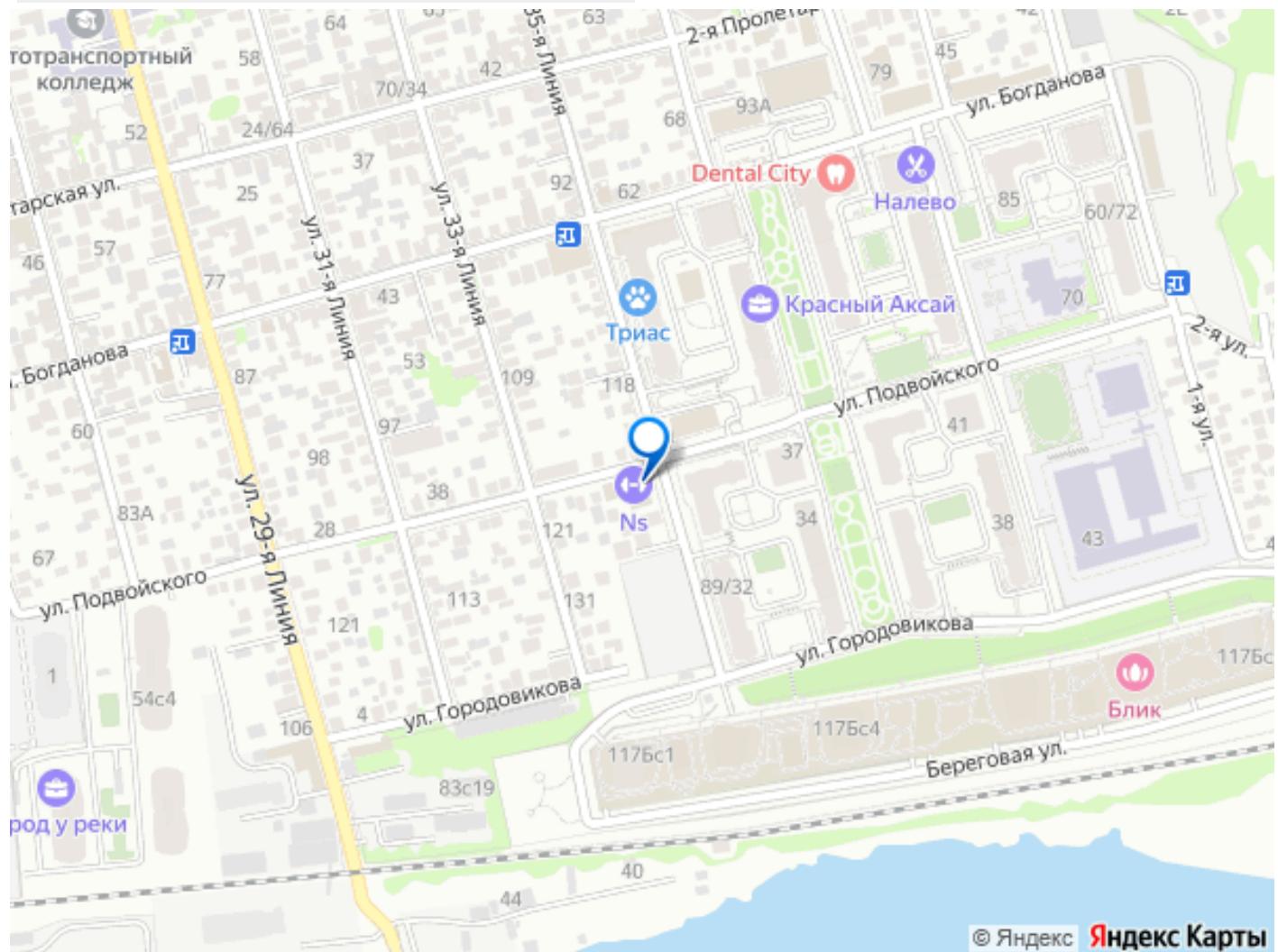
для заметок

этаж занимает супермаркет Пятерочка, 2-й этаж занимает Детский мир - 1 грузовой лифт, 1 подъемник - ремонт под арендатора рассматривают - высота потолков 2,10 м - свободная планировка - все коммуникации центральные - предусмотрен запасной выход

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/550961/17649





Move.ru - вся недвижимость России