

Создано: 21.10.2025 в 12:05

Обновлено: 26.01.2026 в 23:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Шоссейная, 172А**

**150 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шоссейная, 172А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шоссейная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

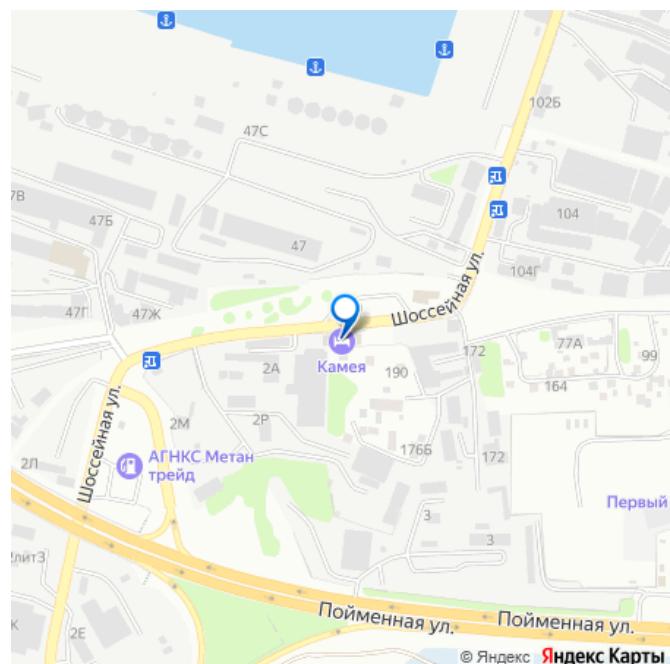
Прекрасная возможность для вашего бизнеса! Сдается в аренду теплое и просторное помещение, идеально подходящее под автосервис, склад или производство. Удобное расположение в непосредственной близости от центра города гарантирует высокий поток клиентов и легкий доступ к основным транспортным магистралям. Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями: газ, вода, три фазы электроэнергии и оптико-волоконный интернет, охрана. Помещение

<https://rnd.move.ru/objects/9286109046>

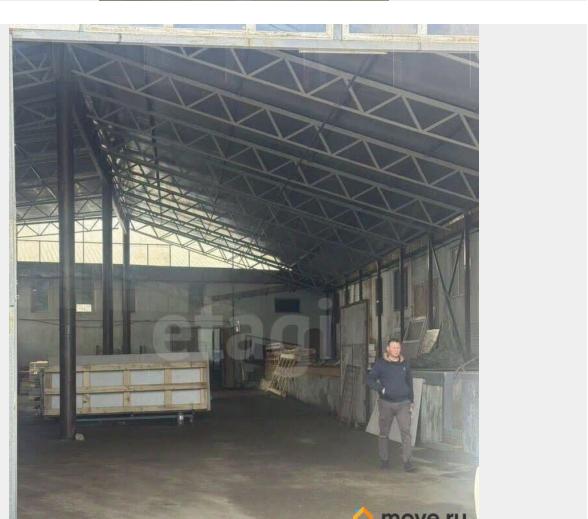
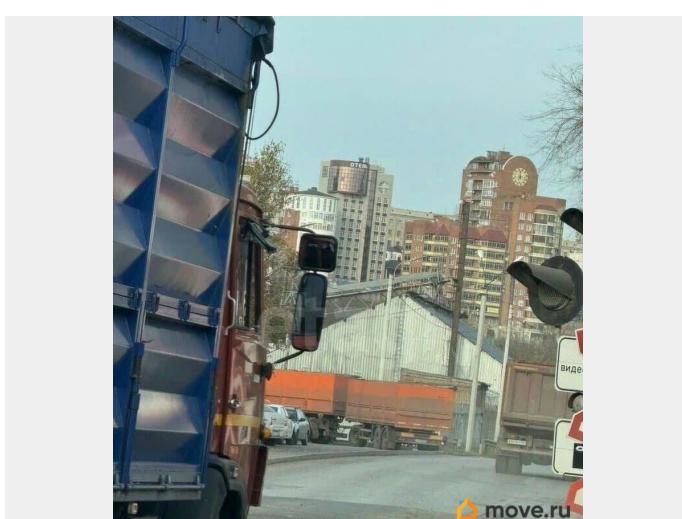
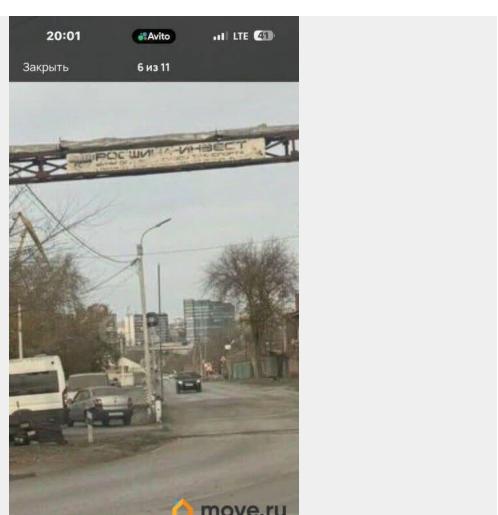
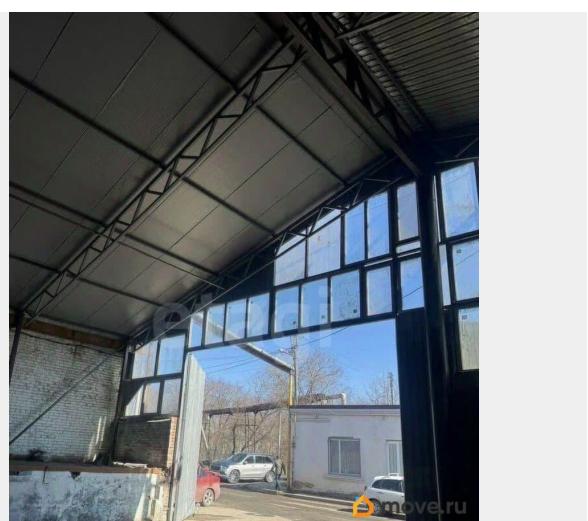
**Юлия Викторовна Бочарова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

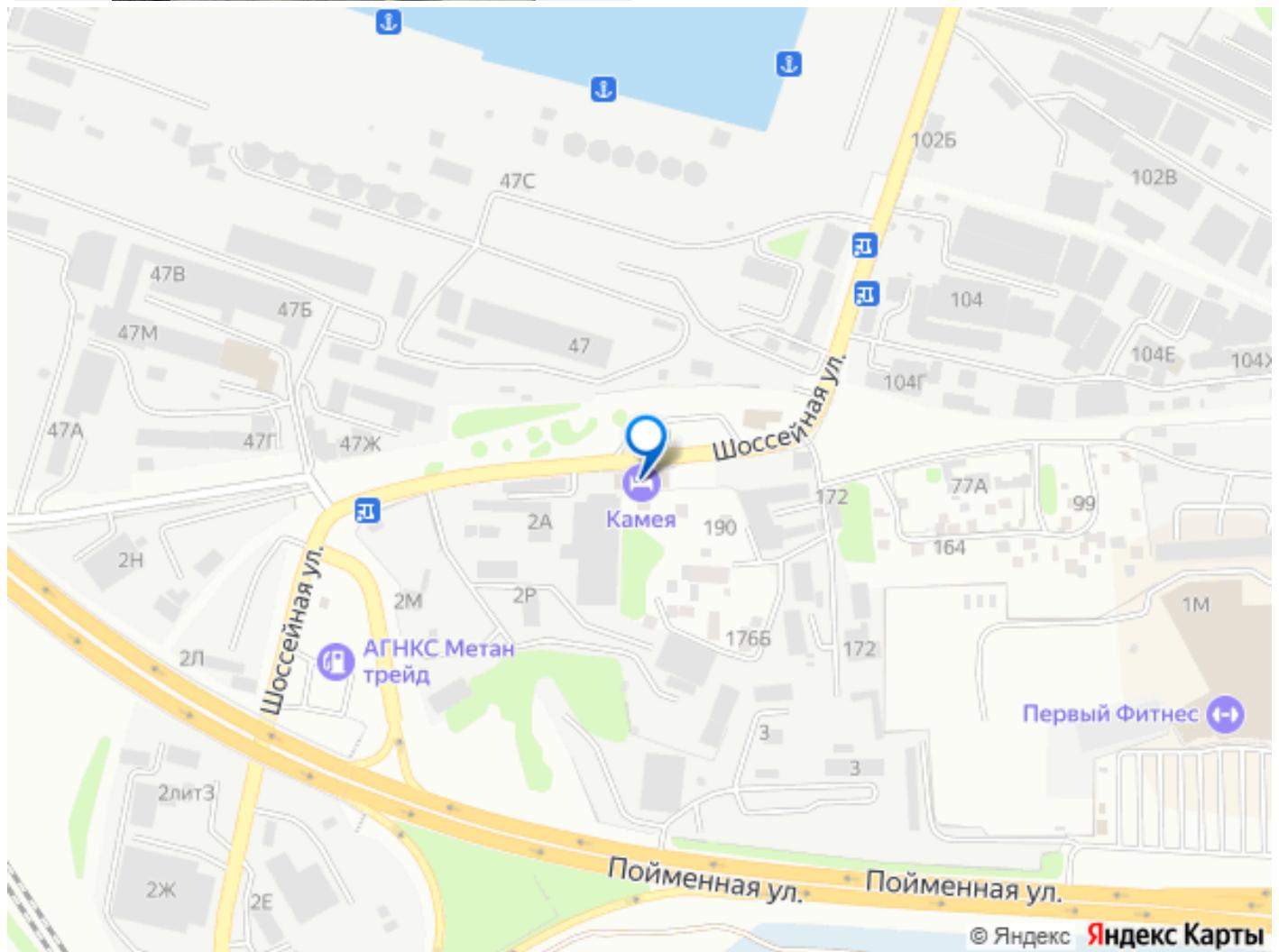
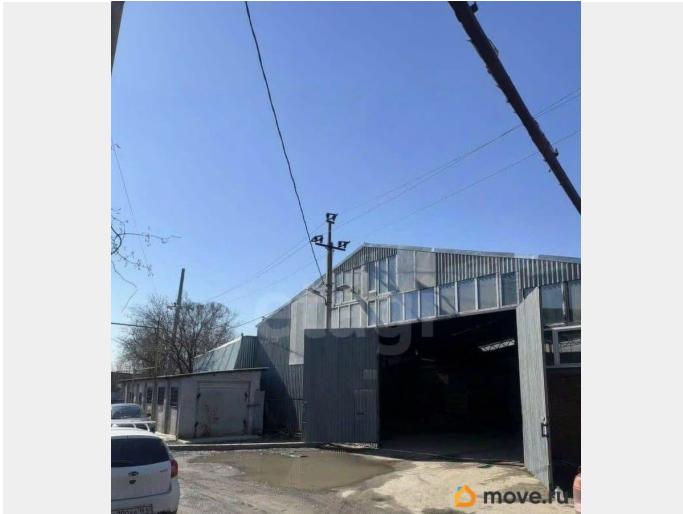
**79885760762**

для заметок



теплое - стены выполнены из кирпича, установлены металлопластиковые окна, а крыша покрыта теплой сэндвич-панелью. Пол ровный, асфальтированный, что обеспечивает удобство в эксплуатации. Вы можете арендовать площадь от 350 до 1300 квадратных метров по привлекательной цене всего 430 рублей за квадратный метр! Код пользователя: 174219 Номер в базе: 5868120





Move.ru - вся недвижимость России