

Иван Яковенко, Брокколи

79896218207

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект, 18/18**

195 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект, 18/18

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

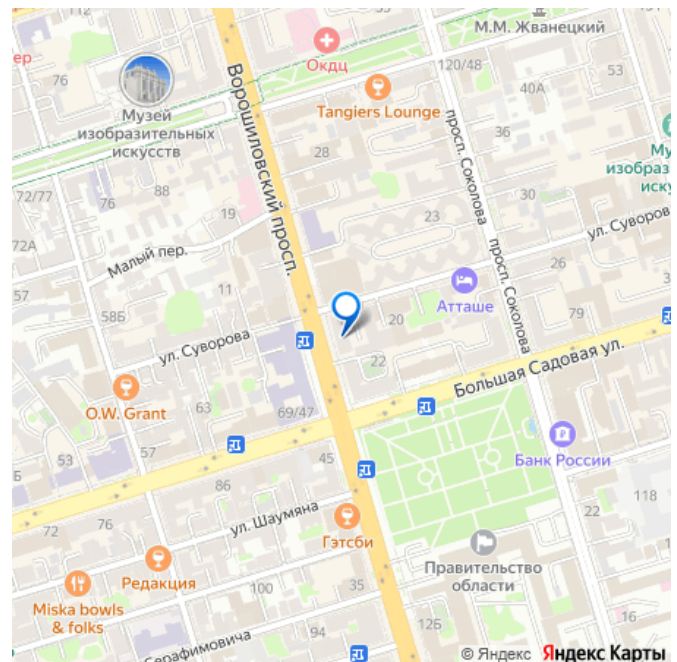
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127159611 Сдается в аренду: просторное
подвальное помещение в центре города!

Адрес: ул. Суворова, 18 (вход со двора через
освещаемую арку) Отличное расположение:
центр города, ул. Суворова, высокая
проходимость. Размер: просторное
подвальное помещение с двумя отдельными
входами. Удобная планировка: торговая зона,
техническая комната, кабинет, помещение
под кухню/склад. Потолки 3 метра:
ощущение простора. 3 санузла: комфорт для

для заметок



сотрудников и клиентов. Уже установлена вентиляция: экономия на затратах. Готовый ремонт: можно сразу заезжать и начинать работу. Возможность размещения вывески на ул. Суворова: привлечение клиентов. Отсутствие жалоб на шум: над помещением находятся коммерческие помещения, а не жилые. Парковка во дворе: удобство для сотрудников и клиентов. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

