

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 155**

**350 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 155

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается Торгово-офисное помещение в активном Центре города, супер трафик площадью 350 м<sup>2</sup>, по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 155.

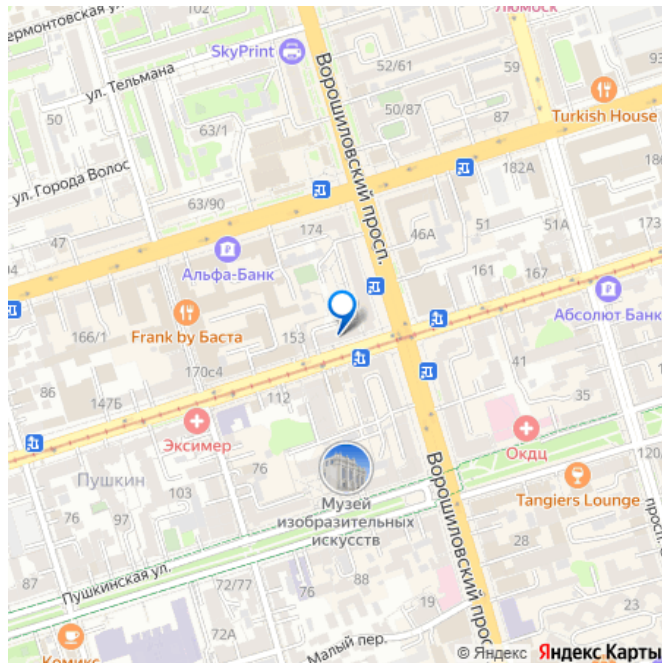
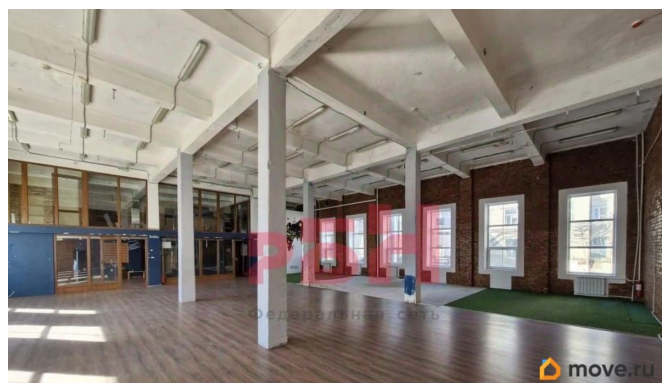
Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 3-х этажного здания - Центр, фасад выходит отлично просматривается, хорошее месторасположение - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - в паре минут ходьбы находится: кафе, бары, рестораны, музей, ул. Пушкинская, музей,

<https://rnd.move.ru/objects/9292093027>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



Магнит и многое другое - удобная транспортная доступность - предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - в хорошем состоянии - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, автономное отопление - разрешенная мощность 100 кВт - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Николай Бирик - консультант по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/553779/17649

