

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 9с2**

71 600 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 9с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

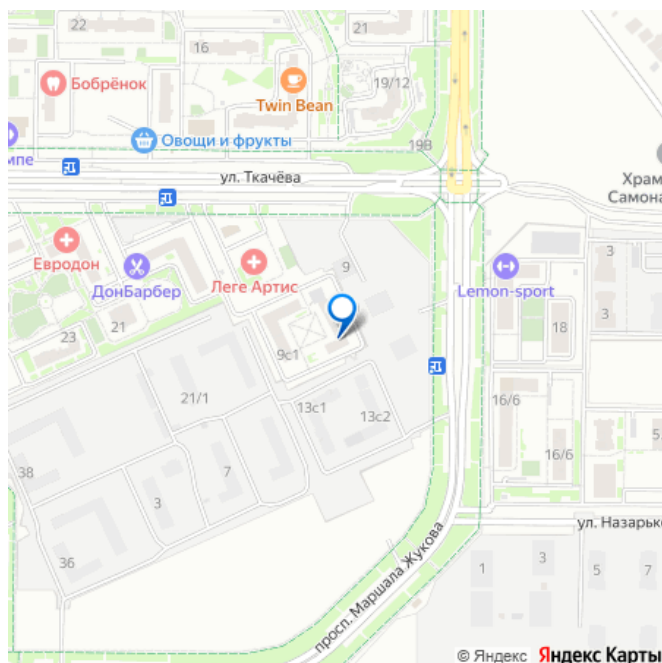
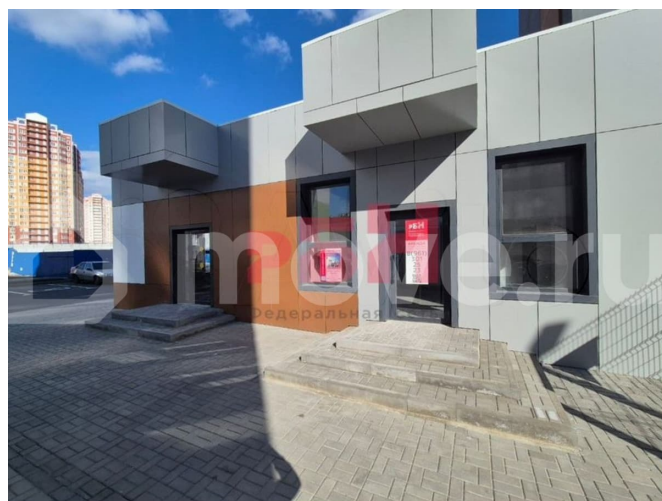
Сдается торгово-офисное помещение площадью 35.8 кв.м на территории ЖК Левенцовка парк по адресу: улица Ткачёва, 9 строение 2 Характеристики и преимущества: Первая сдача! - Привлекательный фасад, здание расположено на территории современного жилого комплекса, с хорошим пешеходным и автомобильным трафиком - В окружении — жилые дома, супермаркеты «Магнит» и «Магнит Косметик», кафе и объекты инфраструктуры - Отдельный вход, удобная общая парковка - Помещение светлое, свободная планировка с возможностью адаптации под арендатора - Высота потолков - 3,2 м - Разрешённая мощность - 15 кВт - Все коммуникации центральные - Система приточно-вытяжной

<https://rnd.move.ru/objects/9292781759>

**Владимир Козырев, Регион Бизнес
Недвижимость**

89251234567

для заметок



вентиляции, установлены сплит-системы -
Пожарная сигнализация Идеально подойдёт
для: магазина, аптеки, кофейни, салона
красоты, офиса или сервисных услуг. ??????--

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Козырев Владимир - консультант
по направлению офисные и торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес
Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Специальные условия для агентов
по данному объекту Номер объекта:
#2/552961/17649

