

Создано: 01.12.2025 в 10:59

Обновлено: 30.12.2025 в 16:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Быковского, 46**

**39 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Быковского, 46

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Быковского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

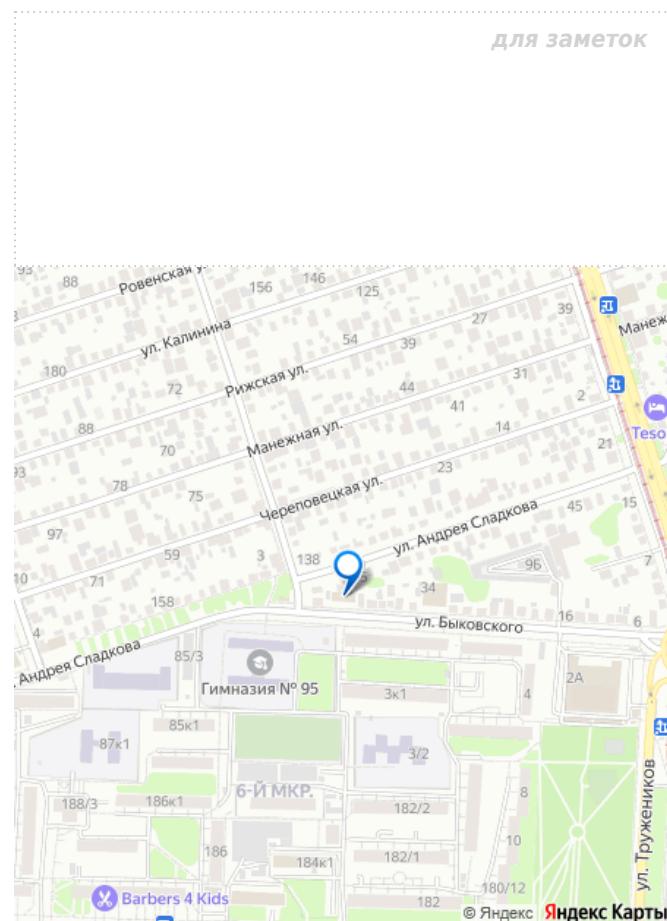
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 124000428 Сдаются коммерческие помещения в НТО. Расположение центре Западного жилого массива Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Быковского 46. Доступны секции от 35 м<sup>2</sup>. Характеристики: Высота потолков 3 метра. Чистовая отделка. Отдельный вход у каждого помещения: Удобство для ваших клиентов! Витражное остекление: Отличная видимость Вашего товара/услуги! Возможность размещения рекламной вывески на фасаде: Привлечение внимания! Первая линия, высокая проходимость.



Парковка на 10 машиномест перед зданием,  
бесплатная. Арендные каникулы  
представляются индивидуально.

Преимущества местоположения: Высокий  
пешеходный трафик, густонаселенный район.

В непосредственной близости: Магазин  
«Магнит», Школа, Техникум, Общежитие,  
Детский сад, ПВЗ. Удобная транспортная  
доступность, остановки общественного  
транспорта в шаговой доступности. Звоните  
для получения подробной информации и  
организации просмотра

