

Создано: 01.12.2025 в 11:32

Обновлено: 09.12.2025 в 11:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 339-й Стрелковой Дивизии, 12Е/49**

**40 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 339-й Стрелковой  
Дивизии, 12Е/49

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

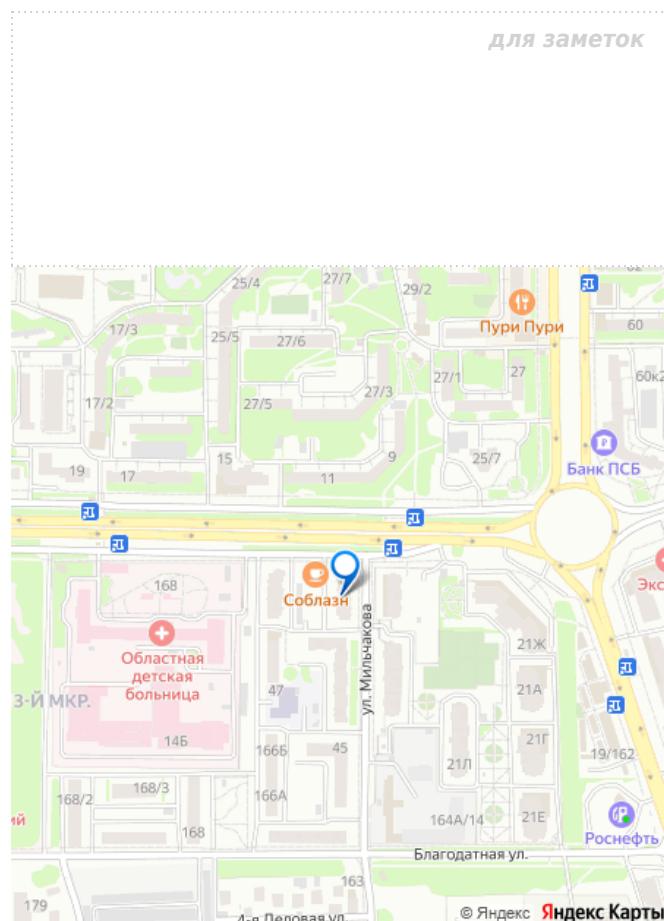
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 123769289 Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 35 м<sup>2</sup> по адресу: Ростов-на-Дону, микрорайон Западный (ЗЖМ), ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 12Е/49. Характеристики: Площадь: 35 м<sup>2</sup>. 1-й этаж многоквартирного дома. Отдельный вход. Мощность: 10 кВт. Центральное отопление. Мокрая точка (санузел). Отлично подойдет для: Торговли; услуг (салон красоты, парикмахерская, ремонт обуви и т.д.); Небольшого офиса; Пункта выдачи заказов; Других видов бизнеса! Преимущества: Первый этаж -



удобный доступ для клиентов. Оживлённый район Западного жилого массива (ЗЖМ).

Помещение готово к использованию. Условия аренды: Арендный платёж: 40 000 руб/месяц. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

