

🕒 Создано: 18.03.2026 в 02:24

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:10

Дмитрий, Дмитрий

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Ткачёва, 3**

42 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Ткачёва, 3

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

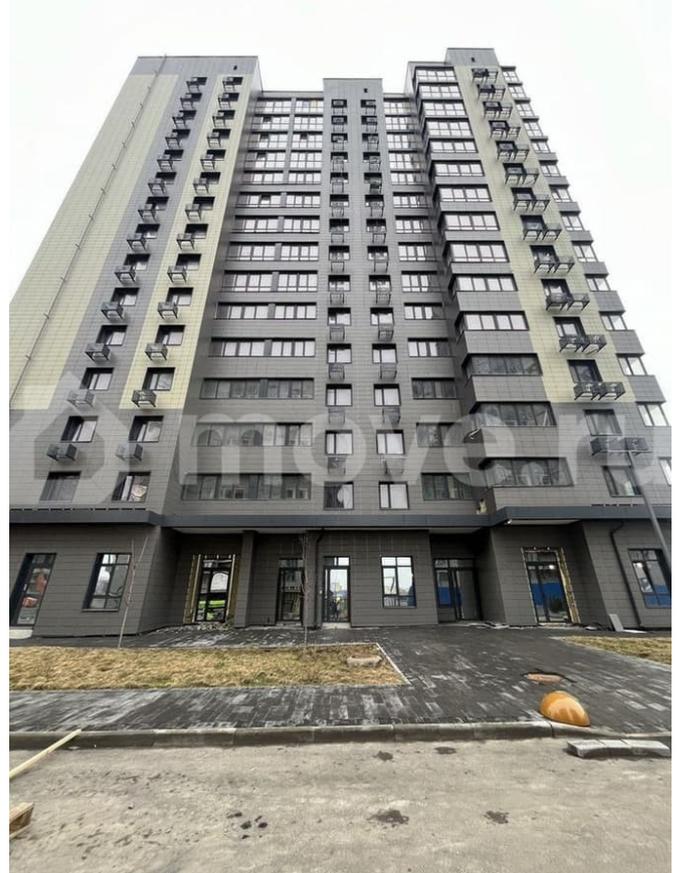
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное коммерческое помещение в аренду — ваш ключ к успеху! Хотите открыть своё дело в перспективном районе? Мы предлагаем отличное помещение с качественным ремонтом — всё готово для старта вашего бизнеса! Что вы получаете: Целевое использование: кофейня, зоомагазин, пивной, овощи/фрукты, табак и т.д. Выгодная цена: всего 1200 руб./м2. — одно из лучших предложений в районе! Готовый ремонт: не нужно тратить время и деньги на отделку. Всё под рукой: все необходимые коммуникации (электричество, вода, канализация, отопление, интернет) уже подключены и готовы к работе. Удобное расположение Ткачева 3 — высокая проходимость, хорошая транспортная



доступность, парковка. Почему это выгодно: Аренда напрямую от собственника — никаких скрытых комиссий. Долгосрочный договор с прозрачными условиями. Возможность обсудить индивидуальные условия для надёжных арендаторов. Не упустите шанс занять выгодное место! Звоните — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Пишите— ответу быстро и подробно.

