

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Клещева, 70Б**

166 500 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Клещева, 70Б

Улица

[улица Клещева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

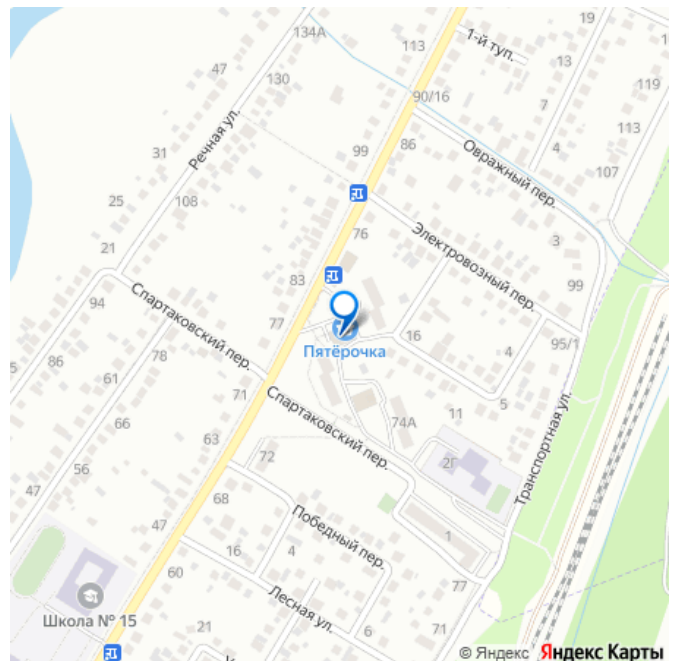
2-й этаж Свободного назначения площадью 370 кв. м по адресу Новочеркасск, Ростовская область, улица Клещёва 70Б Характеристики и преимущества: - 2-й этаж 2-х этажного здания - первая линия - отличная видимость и интенсивный пешеходный и автомобильный поток - на 1-м этаже - якорный арендатор: супермаркет Пятёрочка - общий вход с фасада + запасной выход, своя зона парковки - все коммуникации: свой санузел, вода холодная, автономное отопление - свободная планировка, помещения в хорошем состоянии - предоставляются арендные каникулы - электромощность - 30

<https://rnd.move.ru/objects/9280200104>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



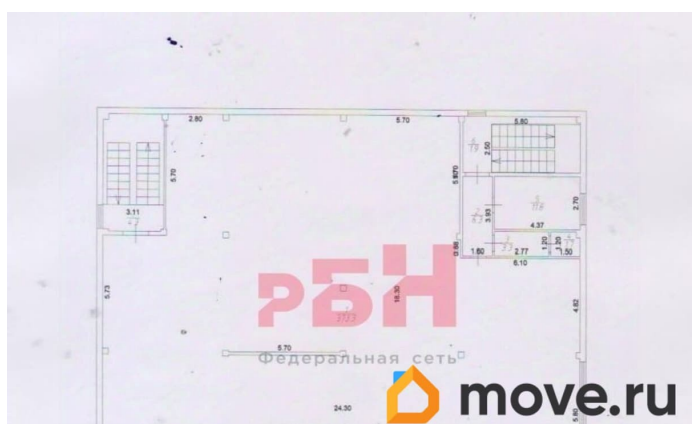
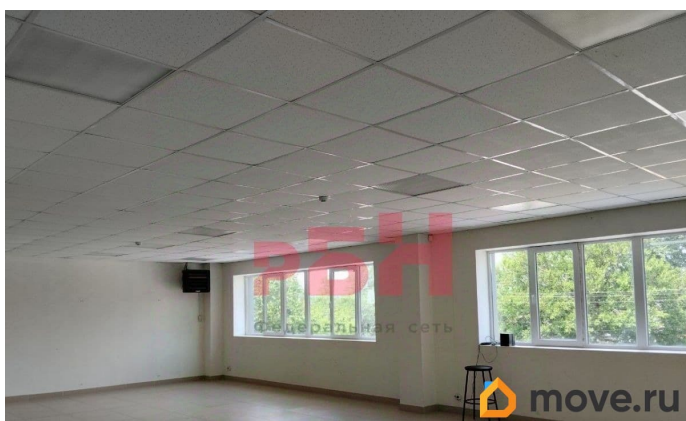
кВт, напряжение 380В - усистема приточно-вытяжной вентиляции Идеально подойдёт под спортзал, детский центр, шоурум, офис, студию, выставки, Сдэк, Яндекс Маркет и другие направления Возможен торг по условиям аренды -----

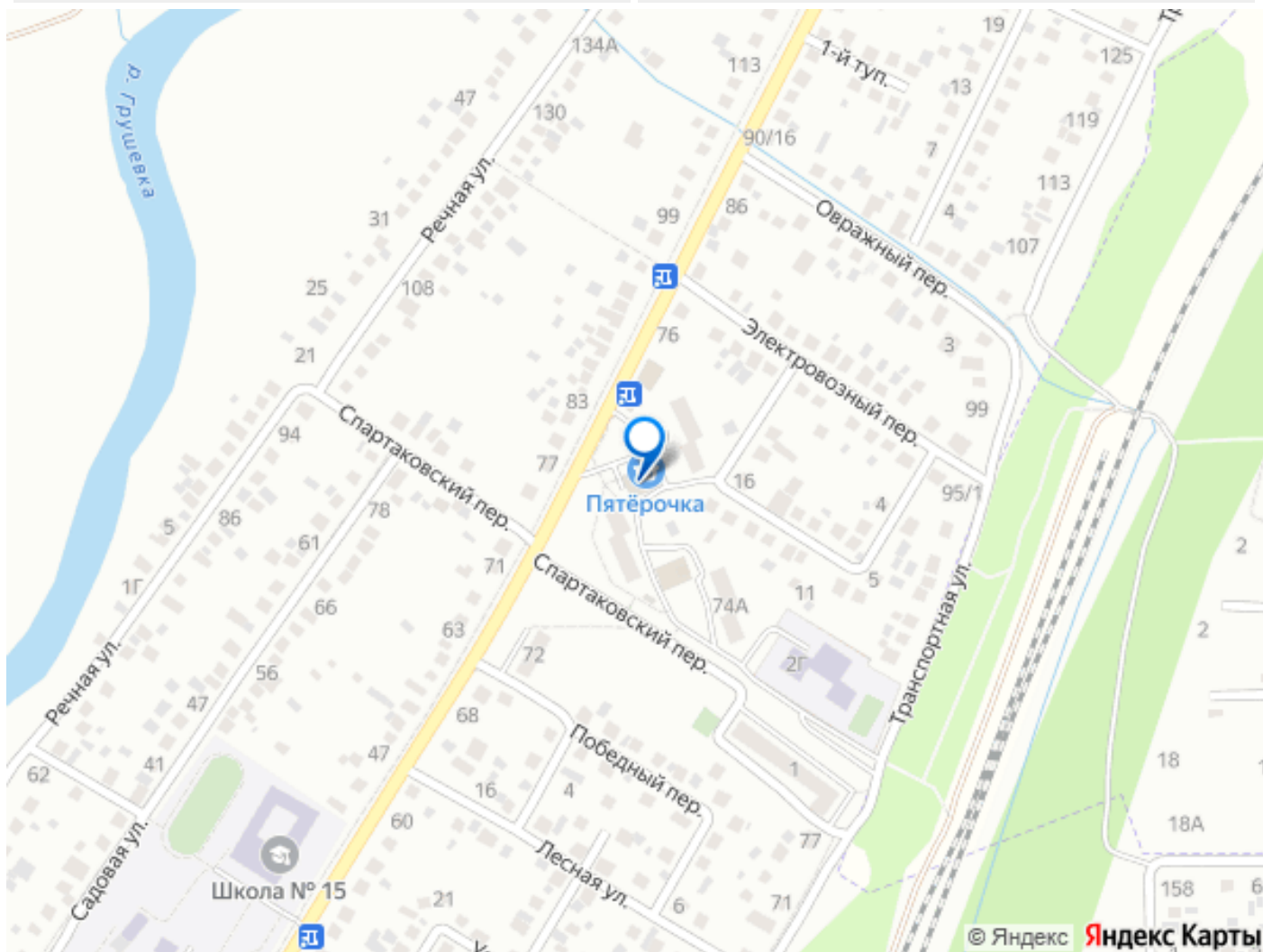
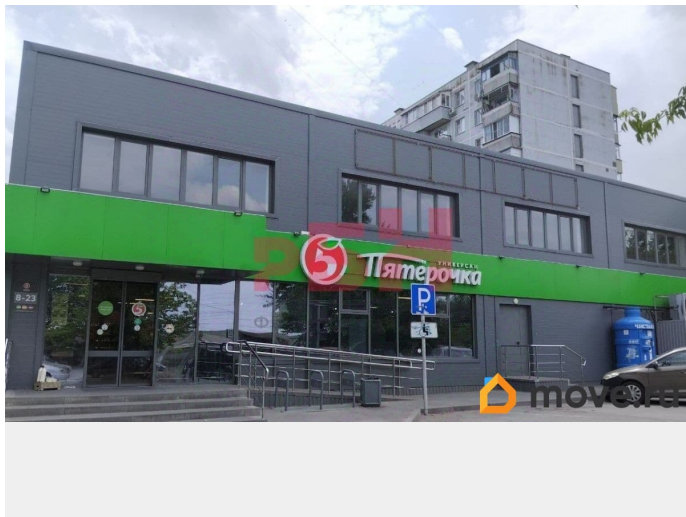
----- - По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Черкесова Елена - консультант по аренде и продаже торговых помещений. -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/552418/17649





Move.ru - вся недвижимость России