

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Портовая улица, 368

30 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица, 368

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Портовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

37.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 134062278 Без комиссии! Помещение свободного назначения. Эксклюзивное предложение для малого бизнеса. Идеально подойдет под любые бьюти-процедуры, косметологический или массажный кабинет, офис, представительство. Ваш бизнес «обречен на успех» по следующим причинам: - по соседству многоэтажный 4-подъездный дом, жители которого станут вашими клиентами; - магазин «Пятерочка», гарантирующий активный пешеходный трафик частного сектора; - возможность

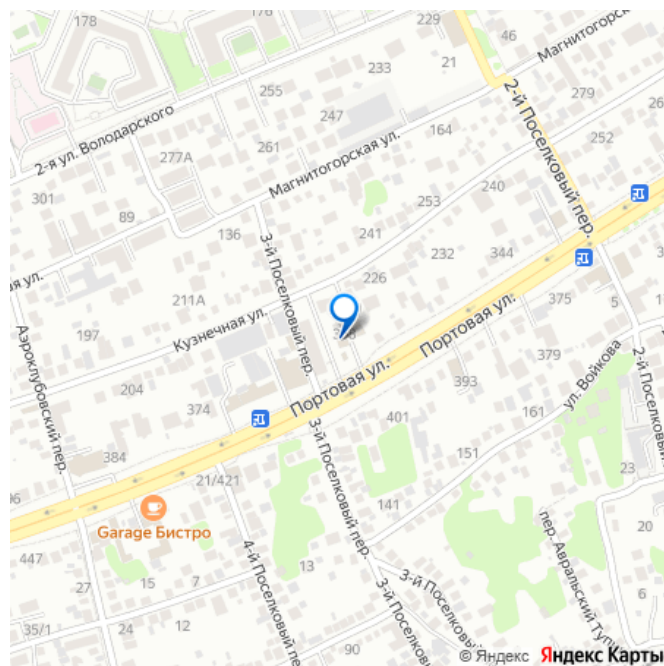
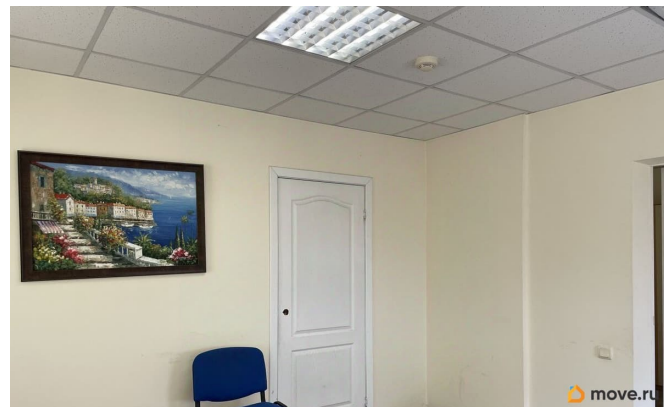
<https://rnd.move.ru/objects/9293399646>

Ирина Тишакова, Дон-МТ-

недвижимость

79897119759

для заметок



размещения фасадной рекламы на ул. Портовая с большим автомобильным трафиком; - удобная парковка перед помещением. Отдельно стоящее кирпичное здание 2010 года постройки. Два кабинета, свой санузел, отдельный. Коммунальные платежи по счетчикам. Залог — месячная арендная плата. Почему вам стоит сотрудничать с нами? Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение - гарантия вашей безопасности и выгодной сделки! Бесплатная помощь в кредитовании с дисконтом от банков-партнеров! Прозрачное ценообразование, оплата по результату! Спешите стать обладателем жилья вашей мечты на выгодных условиях! Объект в базе: 134062278 Специалист Инесса. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

