

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Селиванова, 64/112**

50 830 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Селиванова,
64/112

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Селиванова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

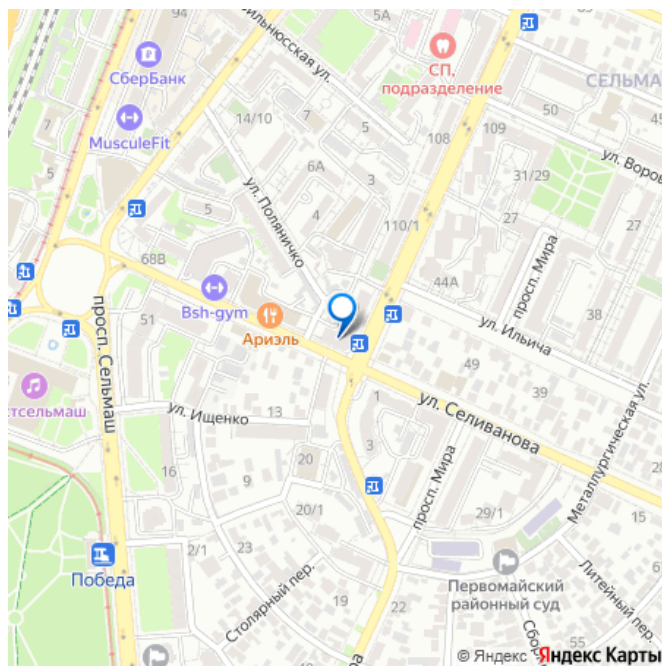
Описание

Официальный представитель собственника, без Комиссии для арендатора Аренда помещения - Свободного назначения общей площадью 39.1 м². Фасад выходит на первую линию, улицу Металлургическая/Селиванова — отличное место для размещения наружной рекламы. Преимущества: Первый этаж, качественная квадратная планировка, наличие санузла, удобный фасадный вход, Парковка и зона погрузки/разгрузки. Трафик: Насыщенный автомобильный и пешеходный

<https://rnd.move.ru/objects/9285392526>

**Артём Княжин, Аякс Ростов-на-Дону
79895168256**

для заметок



трафик. Подойдёт для: Торгово-розничной деятельности, аптеки, кофейни, пекарни, пункта выдачи, салона красоты, магазина, зоомагазина, офиса, детского центра и других форматов. Примечание: Помещение готово к въезду и может быть адаптировано под любые бизнес-задачи. Возможен показ в удобное для вас время. Дополнительно: Доп.фото и видео по запросу. Предлагаются выгодные условия аренды. Подробности по телефону. Арт. 117780894

