

Создано: 21.10.2025 в 12:50

Обновлено: 13.02.2026 в 16:02

Ростовская область, Новочеркасск,  
Магнитный переулок, 1

**12 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Магнитный переулок, 1

Улица

[Магнитный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

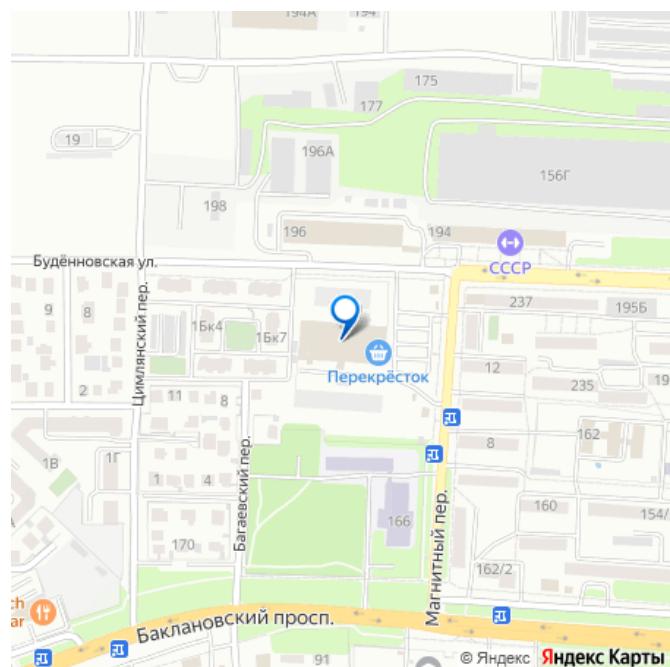
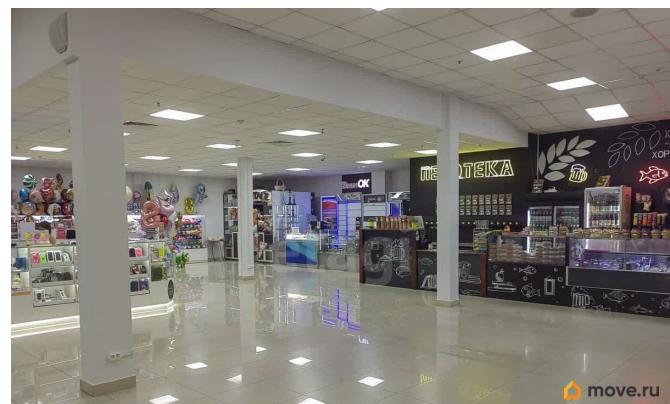
**БЕЗ КОМИССИИ!!!** Сдается торговое место для организации торгового пространства в ТЦ «Сокол» — отличная локация для реализации различных видов деятельности! Особенности объекта: Удобное расположение внутри популярного торгового центра. Проходимость более 2500 человек в день — высокая посещаемость гарантирована. Своя парковка для ваших клиентов. Развитый жилой район с развитой инфраструктурой — постоянный поток потенциальных покупателей. Гибкие условия аренды под любой формат бизнеса: от мини-магазина до услуги или кафе. Это идеальное решение для

<https://rnd.move.ru/objects/9286108977>

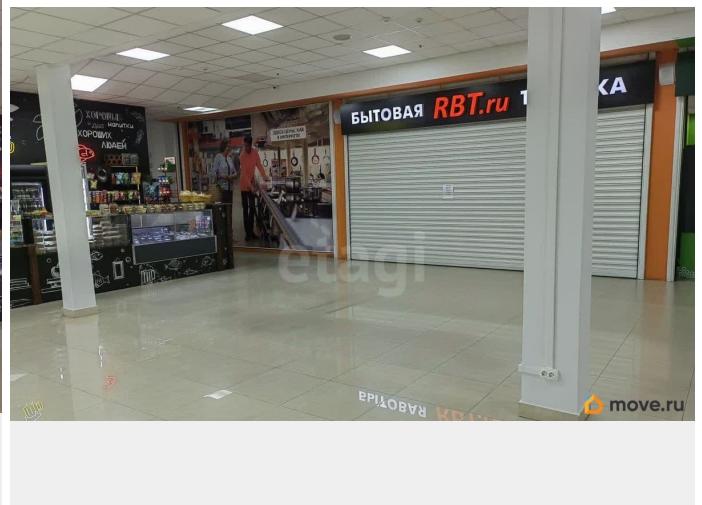
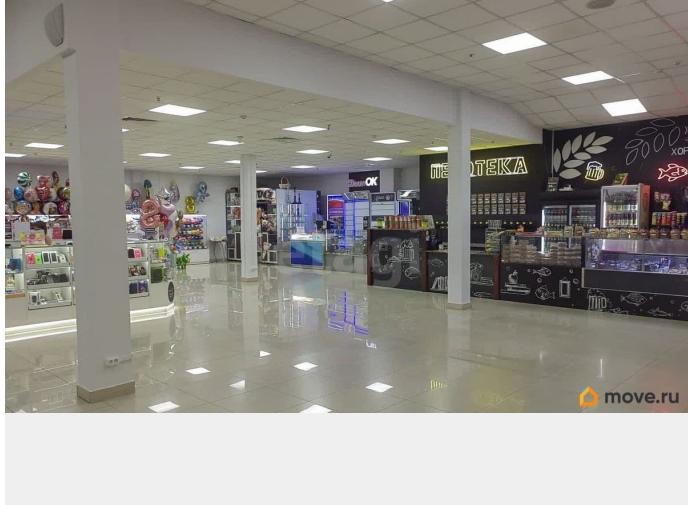
Елена Владимировна Фурсова, Этажи  
Ростов-на-Дону

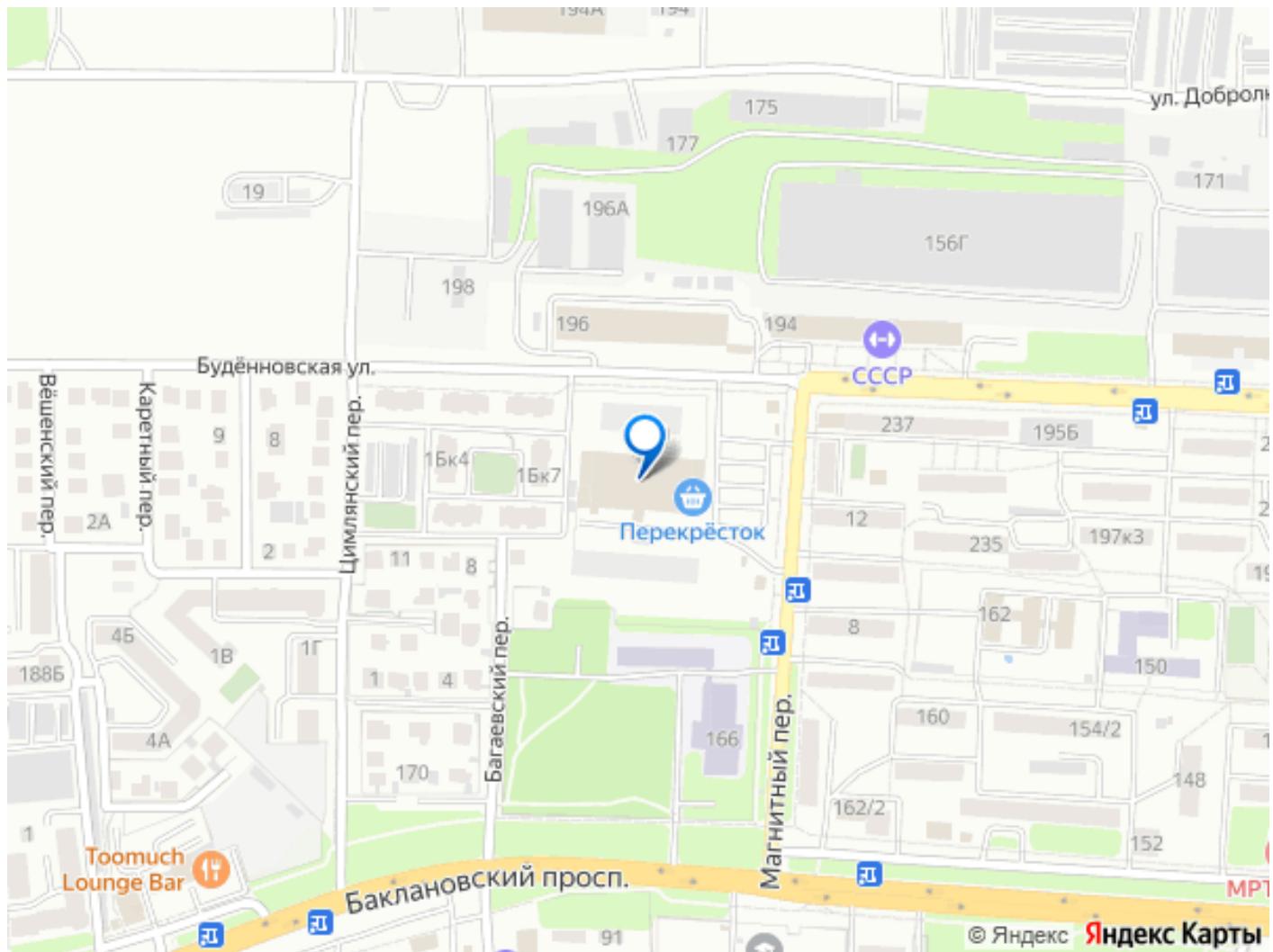
**79894318274**

для заметок



тех, кто ищет выгодную площадку с большим трафиком и хорошей проходимостью. Не упустите шанс развивать свой бизнес в одном из самых популярных торговых центров района! Звоните прямо сейчас, чтобы обсудить все детали и забронировать место. Код пользователя: 141648 Номер в базе: 9702226





Move.ru - вся недвижимость России