

Создано: 27.11.2025 в 09:25

Обновлено: 13.02.2026 в 14:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286923075>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Журавлева, 61**

**721 080 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Журавлева, 61

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Журавлева переулок](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400.6 м<sup>2</sup>

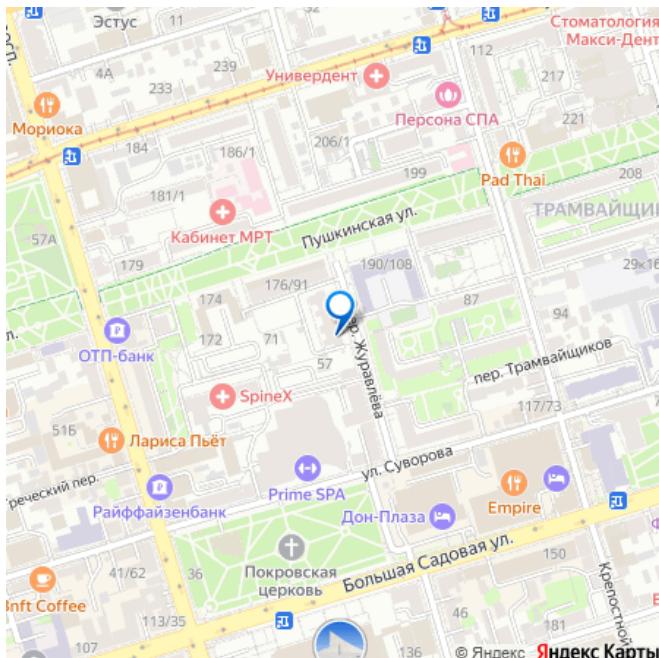
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается просторное Торгово-офисное помещение в отличном состоянии с мебелью площадью 400.6 кв. м по адресу: г. Ростов-на-Дону, переулок Журавлева, 61

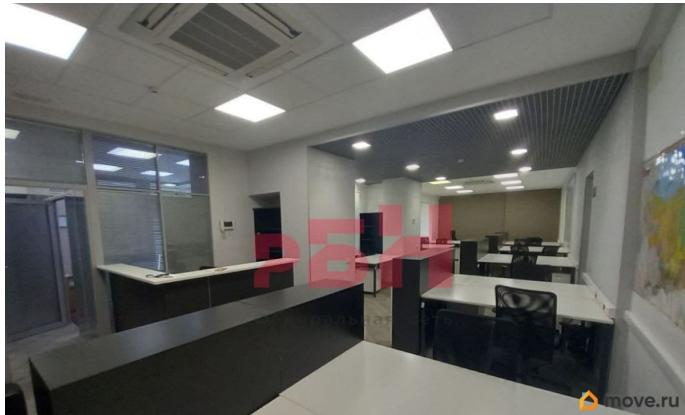
Характеристики помещения: - 1-й этаж 12-ти этажного здания - два объекта площадью 200 и 200,6 кв. м - 1-я линия - объект отлично просматривается с проезжей части, интенсивный автомобильный трафик ежедневно - Локация с высокой плотностью населения и активной деловой жизнью - Центральный, развитый район: рядом сквер,

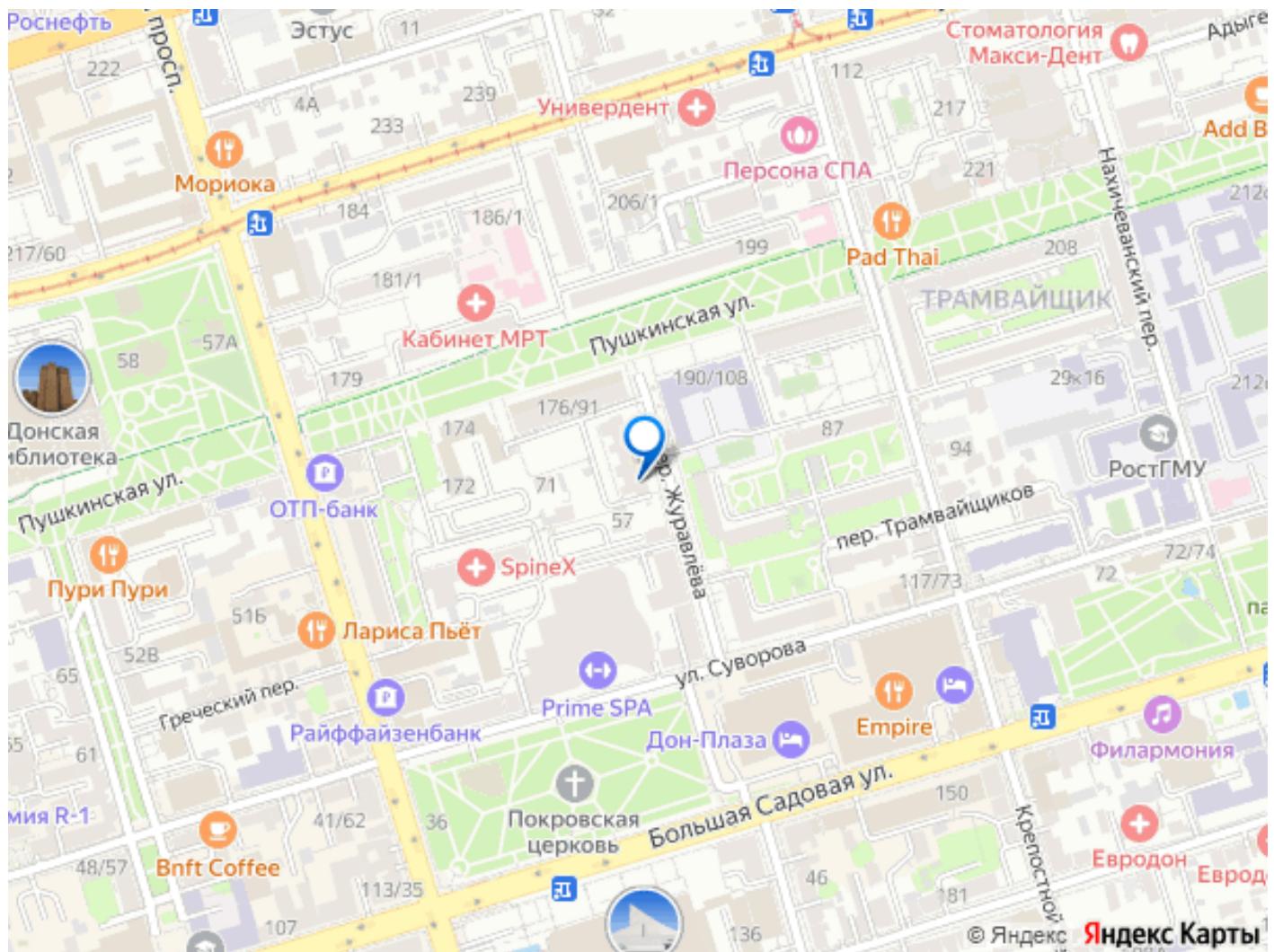
кафе, Пятёрочка, ВкусВилл, Магнит, рестораны, гостиница, ВУЗы, школы, детские сады - два отдельных входа, предусмотрен запасной выход, общая зона парковки на 10 машиномест - Отличное состояние + качественная мебель - Высота потолков: 3 м - Электричество: 10 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - установлены сплит-системы - проведен интернет, пожарная и охранная сигнализация + коммунальные платежи Идеальный формат под: офисы компаний, шоурум, образовательный центр, услуги, медцентр, бьюти-формат, IT-офис, продажу и многое другое. Позвоните прямо сейчас, чтобы забронировать просмотр и обсудить условия -----

По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Иванова Ирина - консультант по офисным и торговым помещениям -----

- ---- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/553274/17649







Move.ru - вся недвижимость России