

Создано: 01.12.2025 в 10:41

Обновлено: 09.12.2025 в 12:19

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект, 42

# 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

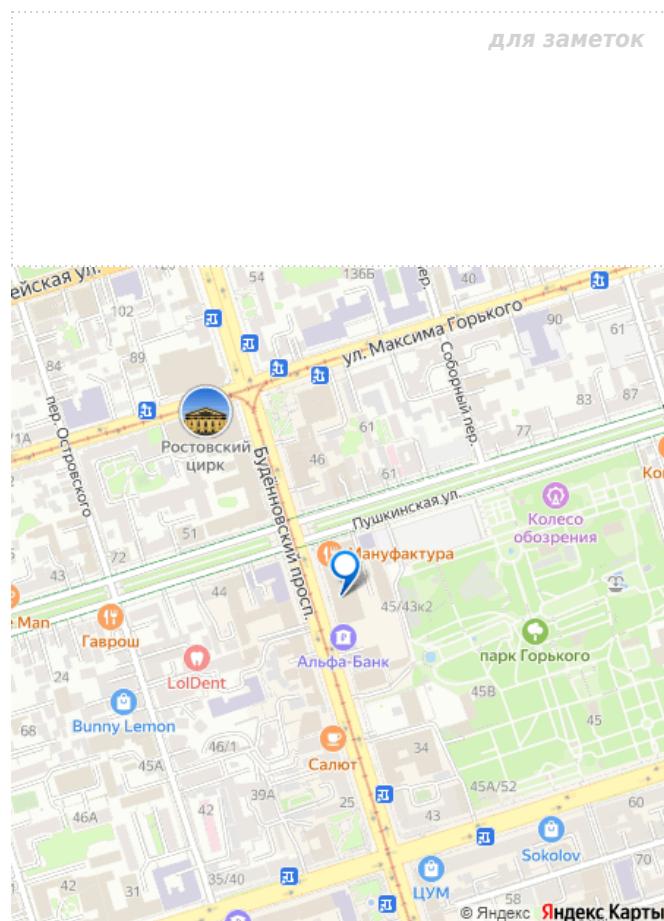
Улица

[проспект Буденновский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

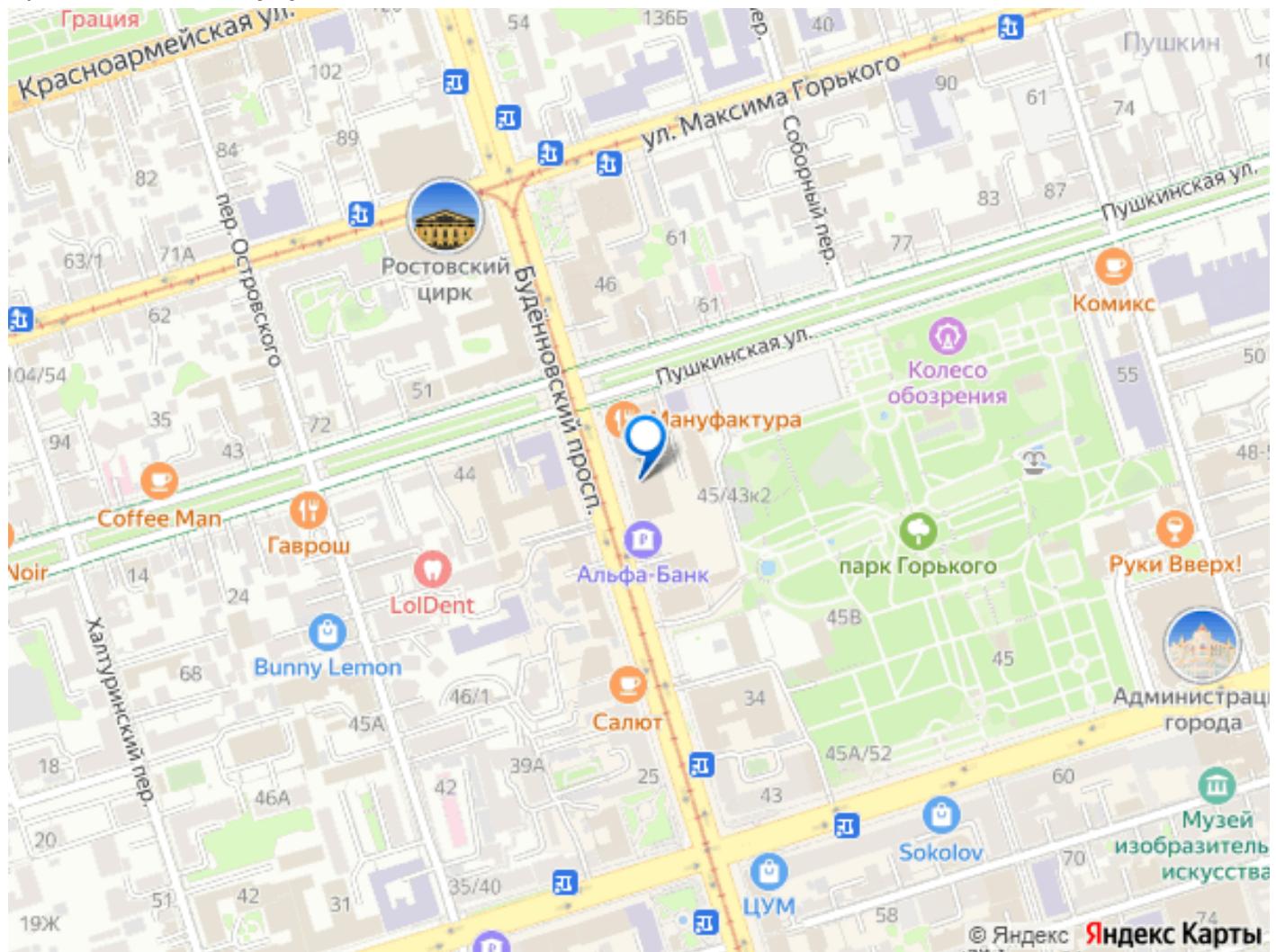
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 119189738 400 метров квадратных для вашего бизнеса в самом центре г. Ростова-на-Дону + вывеска на фасаде! Арендный платёж: 400 000 руб./месяц. К/У: отдельно. Каникулы: Предоставляем арендные каникулы месяц в подарок! Площадь: 400 м<sup>2</sup> простор для реализации различных бизнес-идей. Гибкие условия по электроэнергии: Обеспечение необходимой мощности большой плюс. Высота потолков: 3,5 метра пространство для творчества! Этаж: второй.

Отопление: Индивидуальное газовое  
экономьте на коммунальных платежах!  
Водоснабжение: Мокрые точки (общие  
санузлы) Разгрузка: Удобный доступ через  
парковку! Парковка: Городская платная во  
дворе (100 руб./час) Вывеска на фасаде:  
Привлекайте клиентов с улицы! Звоните  
прямо сейчас! Не упустите свой шанс!



Move.ru - вся недвижимость России