

Создано: 23.12.2025 в 12:47

Обновлено: 03.02.2026 в 17:31

<https://rnd.move.ru/objects/9287610482>

Анна Савельева, Альтайр

**79185616328**

для заметок



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко, 48-50**

**350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко,

48-50

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

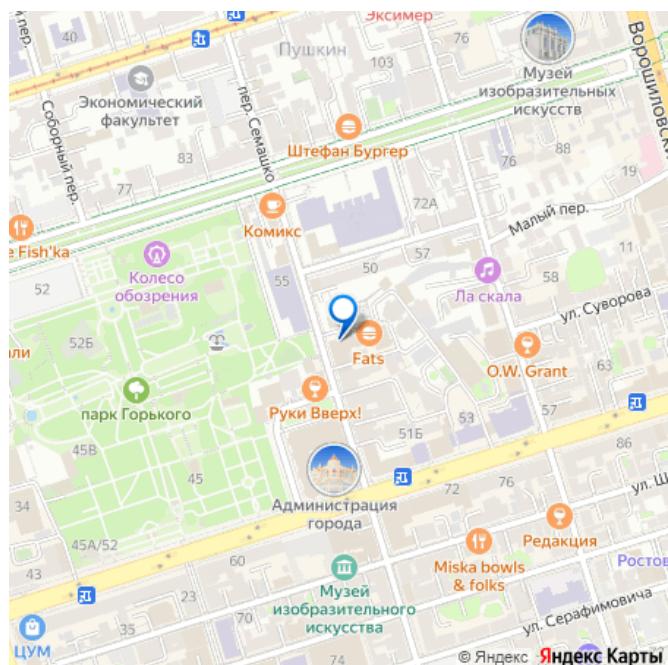
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

id:3329. Представляем вашему вниманию уникальное 3х этажное помещение свободного назначения, которое станет идеальной площадкой для реализации ваших идей! Помещение идеально подойдёт под Медицинский центр, Детский развивающий центр Образовательный центр Йога центр Фитнес центр СПА салон Представительство Офис Пространство площадью 400 квадратных метров обладает огромным потенциалом для реализации ваших идей! В



Помещении 13 полноценных кабинетов. На первом этаже зона рецепции и 6 кабинетов. На втором этаже огромный хол и 5 кабинетов. В цокольном этаже 2 полноценных кабинета и 4 вспомогательных комнаты. Каждый этаж оборудован санузлами. Практически в каждом кабинете есть мокрая точка. Много пространства и свет. В здании есть 2 входа : основной и пожарный выход, Два заезда с пер.Семашко . Это помещение - отличная инвестиция, которая позволит вам воплотить самые смелые задумки и добиться успеха в выбранном направлении деятельности. Не упустите шанс стать владельцем пространства, которое откроет перед вами новые возможности!

