

🕒 Создано: 24.03.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 12:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Советская улица, 5**

350 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Советская улица, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

408.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

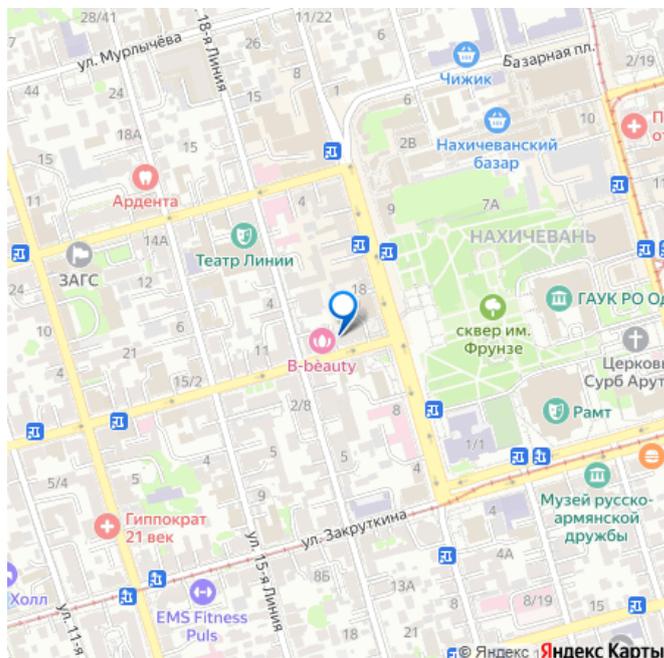
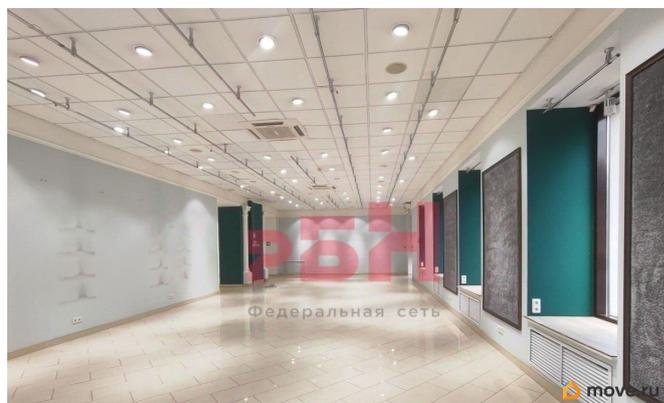
Коммерческое помещение с ремонтом на 1-й линии в Центре города площадью 408, 5 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Советская, 5. Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания, объект расположен на оживленной торговой улице города - объект состоит из торгового зала и подсобное помещение - площадь торгового зала и склада составляет 408. 5м. кв. - готовый ремонт, витражное остекление, светлое и просторное помещение - возможно сделать подъёмник между торговым и складским

<https://rnd.move.ru/objects/9292490750>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



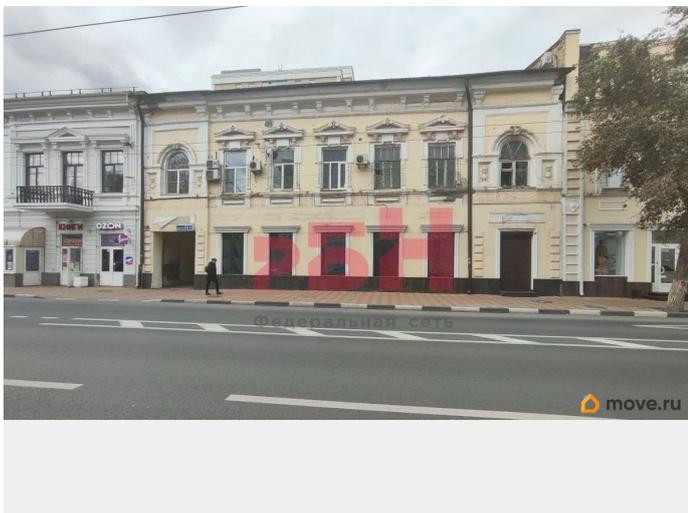
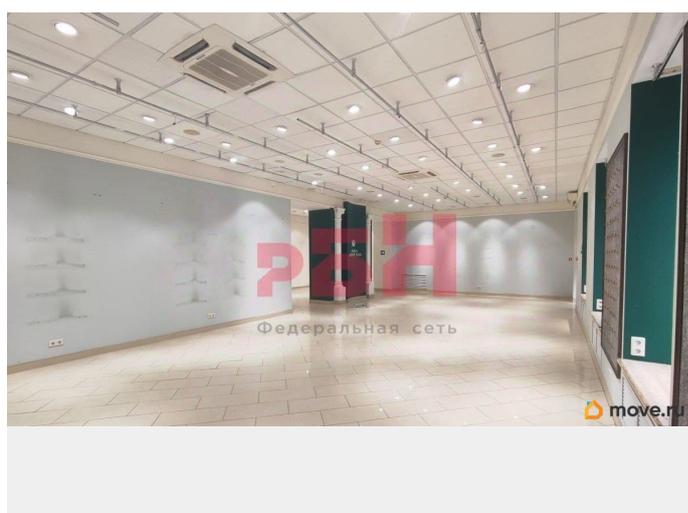
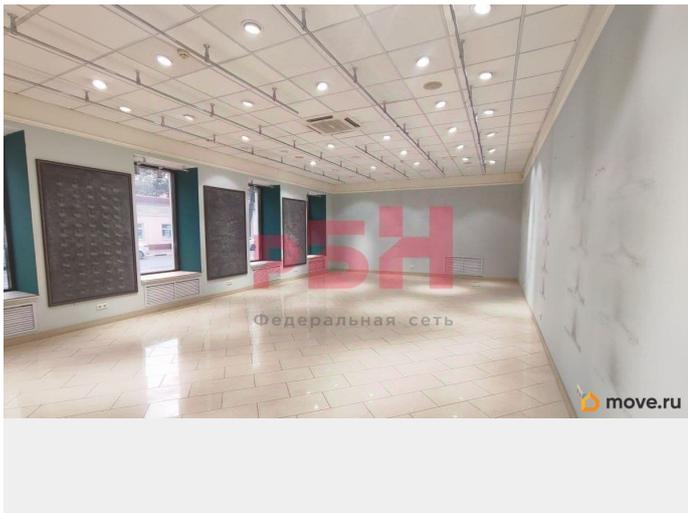
уровнями - открытая планировка, без перегородок, потолки 4 м - легко адаптируется под нужды арендатора -
электромощность: 40 кВт, напряжение 380 В -
все коммуникации: автономное отопление, санузел, приточно-вытяжная вентиляция, сплит-системы - безопасность: пожарная и охранная сигнализация - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - Фасадное размещение на 1-й линии - отличная видимость и высокий пешеходный и автомобильный трафик - вблизи располагается Сквер имени Фрунзе, лицей, театр, Дом культуры, библиотека, суд, Нахичеванский базар - в 160м находится остановка общественного транспорта - формат стрит-ритейл — подходит для магазина, салона, шоурума, офиса продаж
Отличное решение для вашего бизнеса!

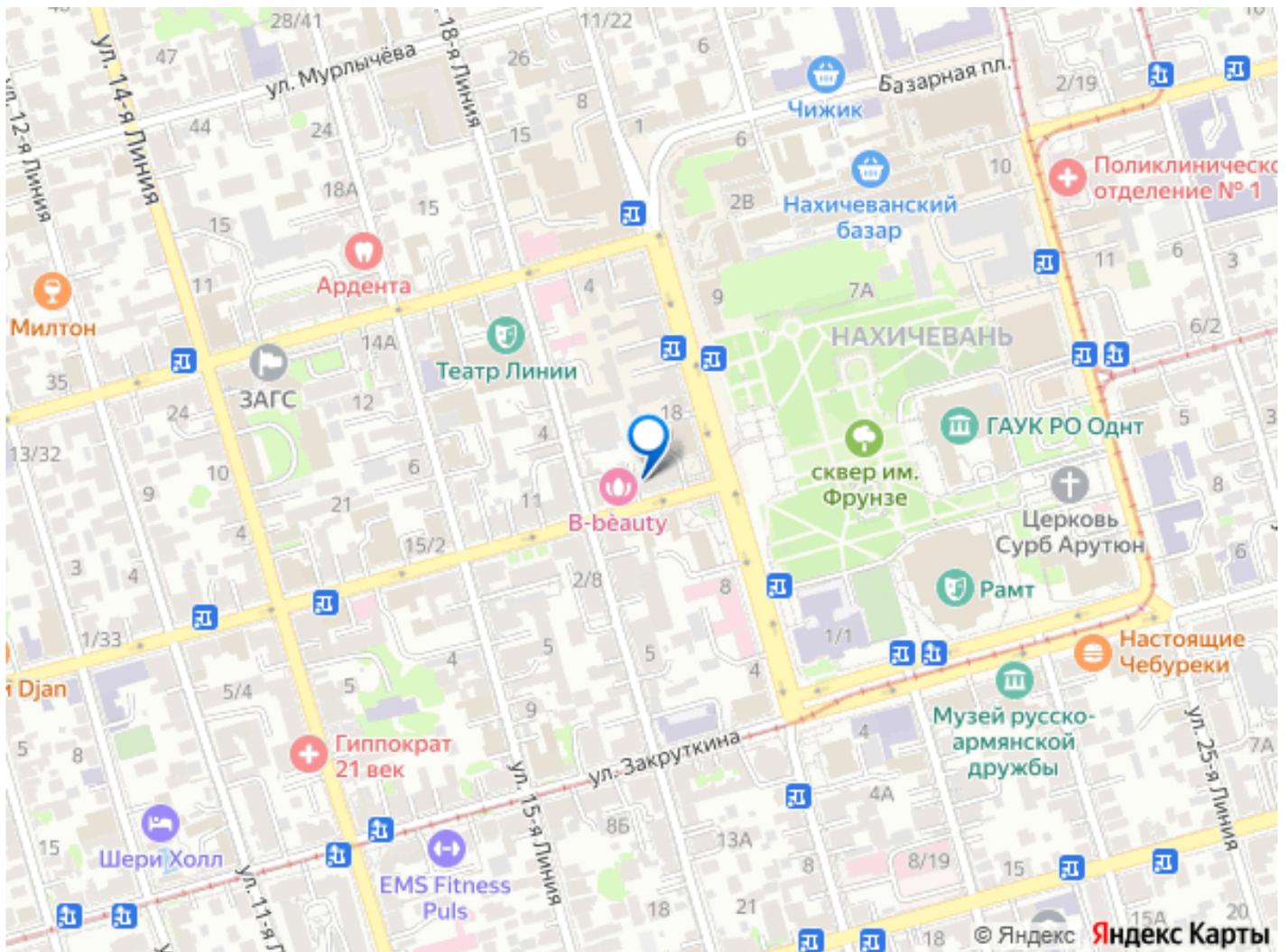
Возможен торг -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Мозговой Николай - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Номер объекта: #1/552608/17649







Move.ru - вся недвижимость России