

🕒 Создано: 26.09.2025 в 11:19

Обновлено: 25.10.2025 в 11:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 109/3**

60 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

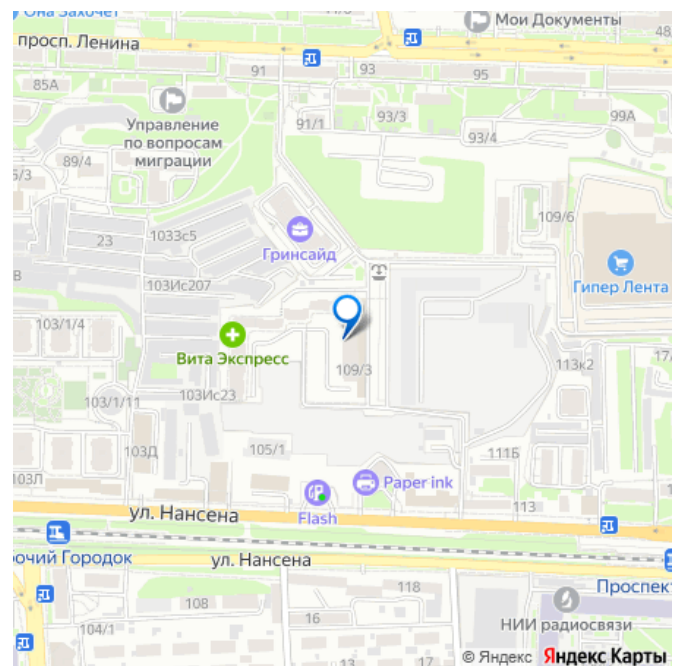
Помещение свободного назначения на 1 этаже введенного дома. На время ремонта и запуска предоставляем арендные каникулы. Расположение ПСН: максимальная проходимость - выход из помещения на центральную парковую аллею между домами, рядом входная группа в дом. Жилой комплекс: Бизнес класс, ЖК на 14 домов, 3 457 квартир, на территории своя школа, 2 детских сада, поликлиника. Выезд из ЖК на Нансена и Ленина, ТЦ Горизонт в 5 минутах, ТЦ РИО в 2 минутах.

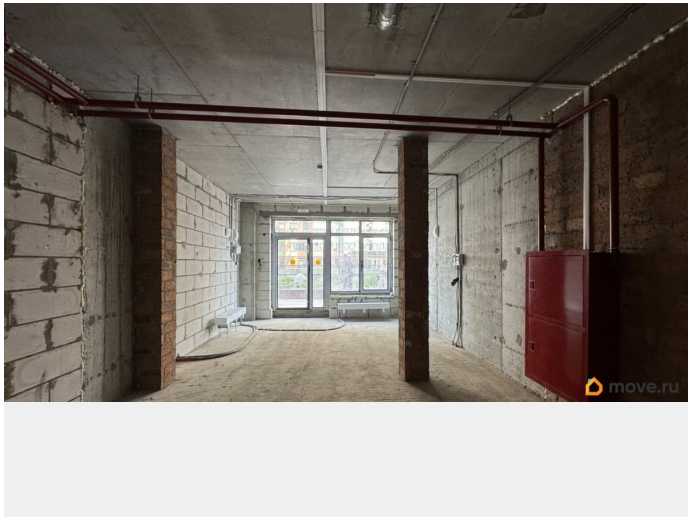
<https://rnd.move.ru/objects/9285235726>

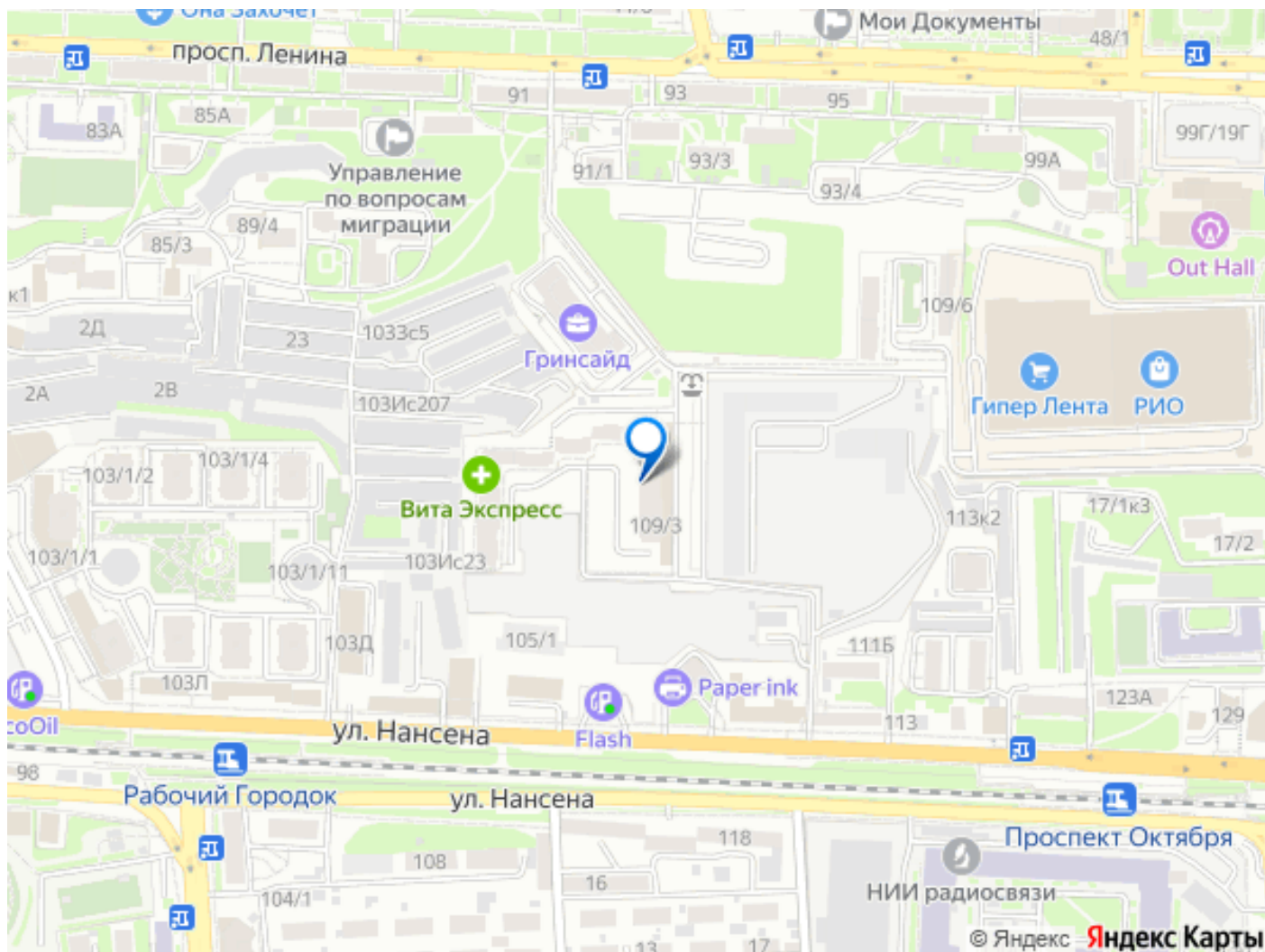
Собственник

79885804409

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России